

# 38ª Zona Eleitoral divulga relação de mesários

Também foi divulgada a lista das pessoas chamadas para trabalhar no setor de apoio. Páginas 12 a 14

## Covid-19: Teresópolis registrou 35 mortes em um mês

2.132 novos casos foram registrados no mesmo período. Cai o número de internações

Página 3

THIUS MAGALHÃES/CBF



Ara raibou a cena no treinamento do fim de semana na Granja Comary

## Seleção Feminina se despede de Teresópolis nesta terça

Página 6

## Paciente aguarda há mais de uma semana na UPA

Família obteve ordem judicial determinando providências e, mesmo assim, continua sem conseguir a transferência

Estado do Rio de Janeiro Poder Judiciário  
Tribunal de Justiça  
Comarca de Teresópolis  
Cartório da 1ª Vara Cível  
Carmela Dutra, 678 5º andar CEP: 25963-140 - Agriões - Teresópolis - RJ e-mail: ter01vciv@trj.jus.br



O não tratamento adequado da parte autora em rede hospitalar coloca em risco sua vida, considerando a natureza da patologia e a especialidade do tratamento indicado, sendo urgente a necessidade de seu fornecimento, o que autoriza a concessão da medida liminarmente (art. 300 "caput" e §2º do CPC).

Ante o exposto:

- Defiro o pedido de gratuidade de justiça e, por analogia ao disposto no art. 245 §4º do CPC, nomeio à parte autora curador "ad litem" na pessoa do requerente indicado na inicial. Anotem-se.
- O caso não admite autocomposição (art. 334 § 4º II do CPC), razão pela qual deixo de designar audiência de conciliação.
- Defiro liminarmente a TUTELA DE URGÊNCIA para impor ao(s) réu(s) solidariamente a obrigação de promover a internação da parte autora em unidade hospitalar a fim de que ali possa receber os cuidados médicos recomendados no laudo. A internação deverá ser feita preferencialmente na rede pública. Caso não exista vaga, deverá ser custeada pelo(s) réu(s) solidariamente na rede hospitalar particular.

Concedo prazo de até 24 horas para cumprimento da liminar, sob pena de responsabilidade pessoal dos agentes públicos ou delegatários omissos e multa de R\$1.000,00 (mil reais) por dia/hora de descumprimento até a efetivação do sequestro de valores para custeio da internação em rede privada, se for o caso.

4. INTIME-SE de imediato qualquer integrante do setor administrativo ou médico, do(s) réu(s) ou delegatário(s) do(s) ente(s) públicos, preferencialmente a quem caiba receber e processar a regulação da vaga hospitalar, de modo que dê fiel cumprimento a esta decisão, também sob pena de responsabilidade pessoal. CUMPRA-SE PELO PLANTÃO de Oficiais de Justiça.

5. Citem(m)-se e intime(m)-se a(s) parte(s) ré(s) na(s) pessoa(s) do(s) respectivo(s) órgão(s) de representação processual (art. 242 §3º do CPC) para ciência da liminar e para contestar(em) a ação no prazo legal (arts. 335 III c/c 231 do CPC).

Intimem-se.

Teresópolis, 17/09/2020.

Carlo Artur Basílico - Juiz Titular

No dia 17, a Justiça concedeu a liminar para que a transferência fosse feita

A sucessão de absurdos na UPA de Teresópolis parece não ter fim. Cada vez mais são frequentes os casos de famílias desesperadas para conseguirem transferências para alguém que necessita urgente de cuidados que a unidade não pode oferecer. Uma senhora aguarda há mais de uma semana para conseguir sua transferência e mesmo após uma decisão judicial determinando a internação imediata, seja em leito público ou particular, nada foi feito e a família continua cobrando uma solução. Enquanto o prefeito Vinicius Claussen exalta nas redes sociais ter conseguido vários leitos para Covid-19, a situação dos pacientes com outros problemas graves continua sendo de angústia e medo por conta da demora em conseguir o tratamento de que necessitam. "A situação desta paciente, assim como outros que enfrentam esta situação, demonstra que o governo municipal está falhando na gestão da Saúde ao não acompanhar a evolução da necessidade de leitos em Teresópolis, como afirma a sentença proferida pelo Juiz Carlo Artur Basílico em favor da transferência. **Página 3**

MARCELLO MENEZES



## Começa a estação mais colorida do ano

Previsão é que Primavera, que segue até 21 de dezembro, terá muita chuva. Página 9







# Covid-19: Teresópolis teve 35 mortes em um mês

## - 2.132 novos casos foram registrados no mesmo período. Cai o número de internações em leitos de UTI

Dados da Secretaria Municipal de Saúde, divulgados no início da noite desta segunda-feira, 21, pelo Gabinete de Crise da Prefeitura, mostram que Teresópolis já totaliza 6.150 casos do novo coronavírus confirmados até o momento, sendo que destes 1.251 ainda são considerados ativos – portanto pessoas com risco de transmitir a doença para terceiros. O balanço mostra ainda que 138 moradores do município perderam a batalha contra a Covid-19. No período de um mês, foram contabilizadas 35 mortes. Na mesma lacuna de análise, 2.132 novos casos da doença foram registrados, visto que em meados de agosto o total de confirmações era de 4.108. Por outro lado, o número de pacientes recuperados passou de 2.424 em agosto para 4.761 até o início da noite desta segunda.

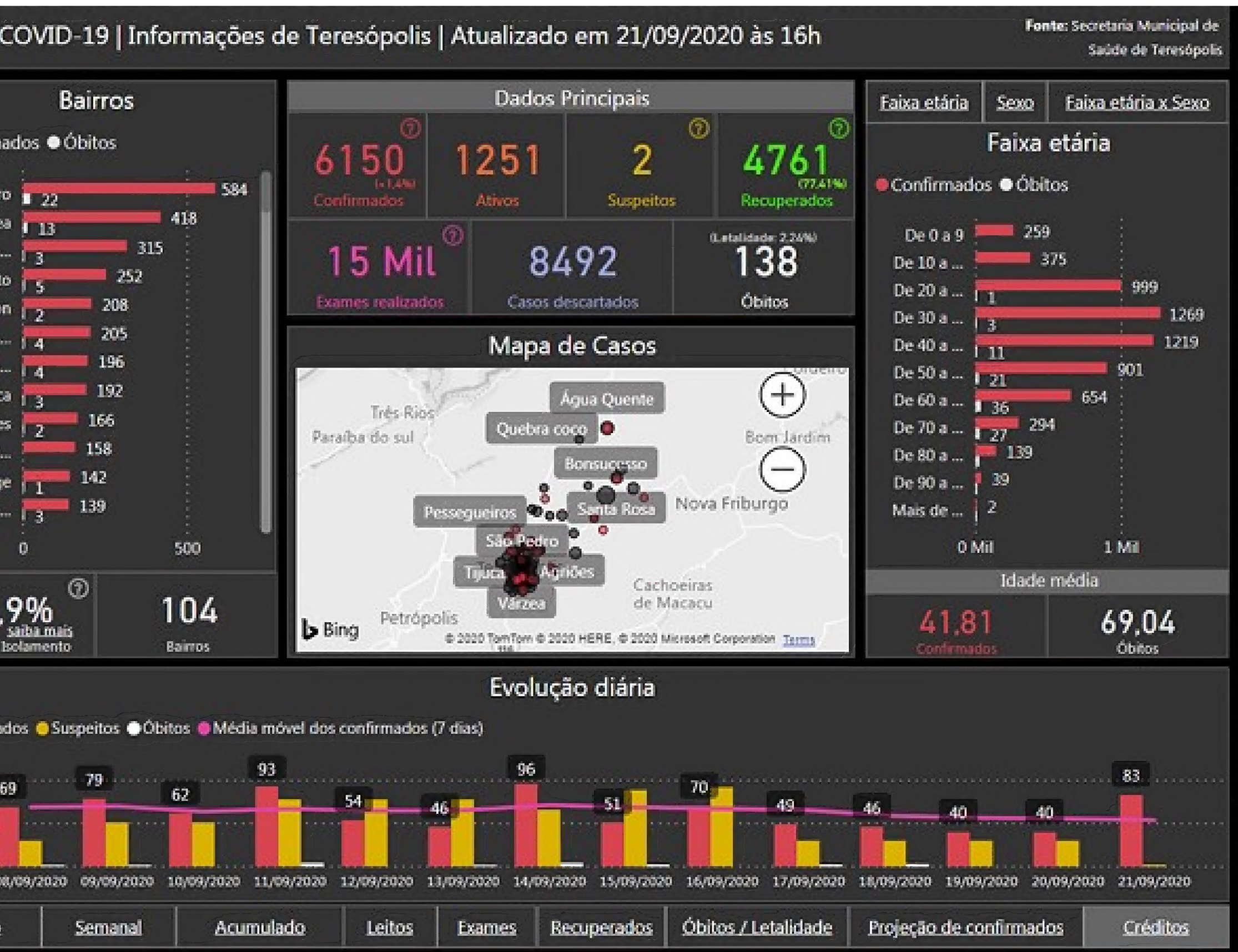
O último balanço divulgado pela gestão municipal mostra que foram confirmados mais 83 casos entre domingo e segunda-feira. O número de internações em leitos de UTI, que envolve pessoas em situação mais grave, caiu. Até então eram 18, das 31 vagas disponíveis, sendo 13 intubadas. Na semana passada, o número se aproximou dos 100% de ocupação. Nos leitos clínicos, havia 16 pacientes e 27 vagas livres. Em relação aos bairros, São Pedro continua liderando em número total de confirmações (584) e mortes (22). Isso sem contar três localidades da populosa comunidade que têm sido contabilizadas separadamente. Em seguida estão a Várzea, com 418 casos (13 óbitos), Bonsucesso com 315 casos (três óbitos), Alto com 252 casos (cinco óbitos) e Meudon com 208 casos (dois óbitos).

**Brasil tem 137,2 mil mortes por Covid-19**

Entre domingo e segunda-feira, o Brasil registrou 377 mortes por Covid-19, totalizando 137.272 óbitos, desde o início da pandemia. Ontem o sistema contabilizava 136.895 mortes. Ainda há 2.428 óbitos em investigação. Os dados estão no balanço diário divulgado pelo Ministério da Saúde na noite desta segunda, 21. O número de casos acumulados atingiu 4.558.068. No período de 24 horas, as secretarias estaduais de saúde notificaram 13.439 novos diagnósticos positivos de infecção pelo novo coronavírus. Os casos são menores aos domingos e segundas-feiras pelas limitações das secretarias de saúde em alimentar o banco de dados nacional. Já nas terças-feiras, o número usualmente tem sido maior, pelo envio dos dados acumulados do final de semana. Ainda de acordo com a atualização de hoje, 533.597 pessoas estão em acompanhamento e outras 3.887.199 já se recuperaram. Os estados com mais morte são São Paulo (33.984), Rio de Janeiro (17.727), Ceará (8.834), Pernambuco (8.016) e Minas Gerais (6.727). As Unidades da Federação com menos vidas perdidas até o momento são Roraima (613), Acre (649), Amapá (693), Tocantins (867) e Mato Grosso do Sul (1.179).

**Células neurais**

Um estudo conduzido por um grupo de 17 cientistas indica que o novo coronavírus Sars-Cov-2,



responsável pela pandemia de Covid-19, é capaz de infectar células neurais. Os pesquisadores alertam para o risco de danos no sistema nervoso central de infectados. O trabalho foi conduzido através de uma parceria entre a Fundação Oswaldo

Cruz (Fiocruz), a Universidade Federal do Rio de Janeiro (UFRJ) e o Instituto D'Or de Pesquisa e Ensino. Os resultados do estudo estão disponíveis no portal bioRxiv, que se dedica à publicação de artigos em modalidade preprint. São trabalhos

que ainda não foram revisados por outros cientistas. Assim, o estudo ainda deverá ser submetido a uma avaliação externa. Os pesquisadores analisaram o tecido neural de uma criança que morreu em decorrência da Covid-19. Como em outras pes-

quisas, não se detectou a presença do novo coronavírus na massa encefálica. No entanto, o Sars-Cov-2 foi encontrado no revestimento de células neurais que estão na caixa craniana. "Partículas virais foram detectadas principalmente no plexo coróide (ChP) e ventrículo lateral (LV), em menor grau no córtex do cérebro humano, mas não no resto do parênquima cerebral", registra o estudo.

De acordo com o trabalho, o novo coronavírus tem capacidade de infectar células neurais, embora não consiga se replicar no sistema nervoso central. No entanto, ao infectar o plexo coróide, há uma reação do sistema imunológico do organismo humano. No caso analisado, os pesquisadores acreditam que essa reação pode ter permitido que o novo coronavírus, células imunes e citocinas acessassem o sistema nervoso central e causassem danos no cérebro da criança. No início da pandemia, a Covid-19 chegou a ser descrita como uma infecção no sistema respiratório. O avanço dos estudos, porém, mostrou que a doença poderia afetar também outros órgãos, como rins e coração.

# QUE UPA É ESSA? Paciente aguarda há mais de uma semana para conseguir transferência

## - Casos graves não conseguem internação nem mesmo com determinação judicial

A sucessão de absurdos na UPA de Teresópolis parece não ter fim. Cada vez mais são frequentes os casos de famílias desesperadas para conseguirem transferências para alguém que necessita urgente de cuidados que a unidade não pode oferecer. Uma senhora aguarda há mais de uma semana para conseguir sua transferência e mesmo após uma decisão judicial determinando a internação imediata, seja em leito público ou particular, nada foi feito e a família continua cobrando uma solução. Enquanto o prefeito Vinicius Claussen exalta nas redes sociais ter conseguido vários leitos para Covid-19, a situação dos pacientes com outros problemas graves continua sendo de angústia e medo por conta da demora em conseguir o tratamento de que necessitam.

A situação desta paciente, assim como outros que enfrentam esta situação, demonstra que o governo municipal está falhando na gestão da Saúde ao não acompanhar a evolução da necessidade de leitos em Teresópolis, como afirma a sentença proferida pelo Juiz Carlo Artur Basílico em favor da transferência imediata. Nossa reportagem recebeu o pedido de ajuda da filha da paciente Sileia de Souza Pitasse que denunciou o caso, relatando a situação de angústia sem resposta do governo municipal. "Minha mãe deu entrada na UPA dia 14, segunda-feira passada. Nós avisamos que ela tem diabetes, só que não estava fazendo uso da medicação, então da noite de segunda para terça o açúcar tinha subido muito, che-

gando a 1000. Ela foi levada pra sala vermelha da UPA, em estado grave e assim nós entramos na Defensoria Pública para conseguir obrigar a UPA a fazer a transferência da minha mãe. Então graças a Deus, com muitas orações, minha mãe ontem foi para a sala amarela, mas necessita de cuidados específicos para tratar o caso da diabetes. Precisamos que a UPA cumpra a transferência da minha mãe, pois já passou o prazo determinado pela lei", afirmou a filha Gisele.

No dia 17, a Justiça concedeu a liminar para que a transferência fosse feita: "Defiro liminarmente a tutela de urgência para impor ao(s) réu(s) solidariamente a obrigação de promover a internação da parte autora em unidade hospitalar a fim de que ali possa receber os cuidados médicos recomendados no laudo. A internação deverá ser feita preferencialmente na rede pública. Caso não exista vaga, deverá ser custeada pelo(s) réu(s) solidariamente na rede hospitalar particular. Concedo prazo de até 24 horas para cumprimento da liminar, sob pena de responsabilidade pessoal dos agentes públicos ou delegatários omissos e multa de R\$1.000,00 (mil reais) por dia/hora de descumprimento até a efetivação do sequestro de valores para custeio da internação em rede privada, se for o caso", determinou o Juiz Carlo Arthur Basílico.

**Promessa de gestão não funcionou**

Depois de dois anos a frente da prefeitura, um vice-prefeito

que é médico e uma verba gigantesca para a Saúde, esperava-se que a UPA pudesse melhorar, porém o que o discurso exalta uma unidade problemática afronta o sofrimento que muitas famílias são obrigadas a passar.

**Prefeito ignora óbitos e precariedade**

No final de agosto, em um vídeo feito na UPA mostrando um leito preparado para a filmagem com equipamento ainda não utilizado, o prefeito comemorou uma UPA que muita gente desconhece, gravação feita menos de uma semana depois que um paciente morreu aguardando transferência sentado em uma cadeira escorada por uma lata de lixo. Dois dias depois outra paciente perdeu a vida após esperar por uma internação em hospital que nunca veio. Depois desses fatos, o prefeito limitou-se a mostrar um novo aparelho e afirmar junto com seu vice que "toda vida importa", sem citar o problema das transferências, nem sequer um pedido de desculpas ou de condolências com as famílias.

**Indignação com vídeo de prefeito e vice na UPA**

A divulgação do vídeo foi o estopim para quem acabou de sofrer a perda de um ente querido se manifestar: "Onde fica essa UPA aí? Porque não é essa que nós conhecemos. Meu pai deu entrada em estado grave na UPA e não tinha lugar para ele sentar, só uma cadeira de madeira usada pra fazer medicação! Pelo amor de Deus, vocês não tem coração no peito, mas

sim uma pedra! Podem ter certeza, senhor prefeito e senhor vice, que a justiça do homem é falha, mas a de Deus não. Meu pai é aquele que ficou na maca quebrada escorada pela lata de lixo!", disse a filha do paciente. Para se dar conta da precariedade no atendimento da Saúde pública, não é preciso nem sequer ir até a UPA, basta acompanhar os pedidos desesperados de parentes por ajuda para conseguir transferências para casos graves.

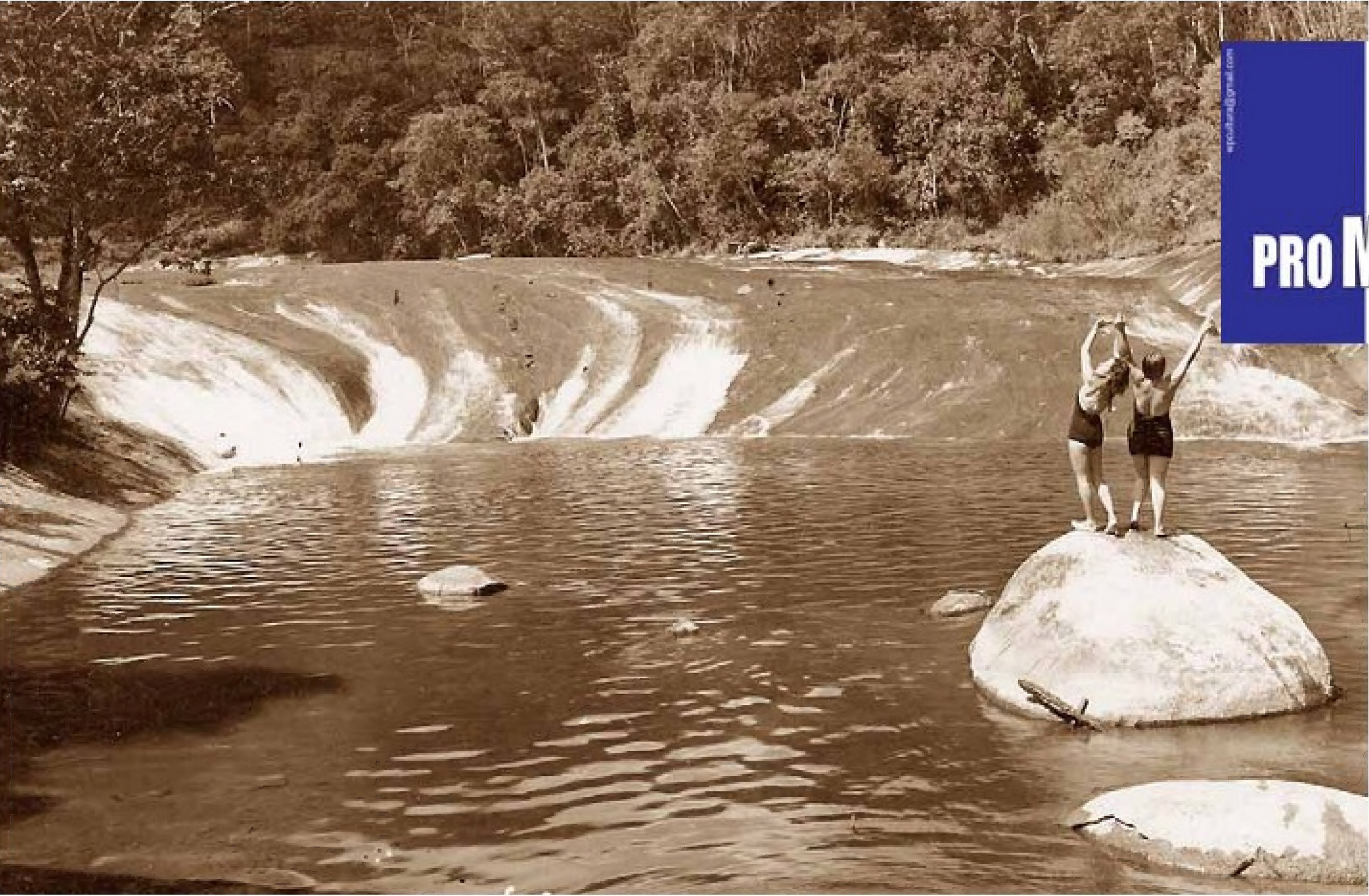
**Casos graves se acumulam sem solução**

Parentes do paciente Levi Paula Thomas, conhecido como Pato Rouco está internado há um mês, esperando vaga no CTI do Hospital das Clínicas de Teresópolis, enquanto o irmão Omar de Paula também aguarda vaga no Hospital São José para amputar a perna. Os problemas de internação também afetam a Beneficência Portuguesa que tem um paciente de 88 anos aguardando transferência urgente desde a semana passada.

**Resposta da prefeitura**

Nossa reportagem entrou em contato com a prefeitura, pedindo um posicionamento sobre a situação da senhora Sileia e assessoria de comunicação limitou a responder em nota que "Informações sobre o estado de saúde dos pacientes não pode ser divulgadas sem autorização da família. Pontuando que trata-se de um caso de paciente que aguarda vaga para internação em Enfermaria nos hospitais credenciados".





Banhistas na Cascata Guarani lembrando as irmãs Cecília e Isabel, referência ao romance ambientado em nosso rio Paquequer, como afirma o escritor José de Alencar

Conhecer o passado para entender o presente.

PRO MEMÓRIA

DE UM dos cabeços da Serra dos Órgãos desliza um fio d'água que se dirige para o norte, e engrossado com os mananciais, que recebe no seu curso de dez léguas, torna-se rio caudal.

É o Paquequer: saltando de cascata em cascata, enroscando-se como uma serpente, vai depois se espreguiçar na várzea e embeber no Paraíba, que rola majestosamente em seu vasto leito”.

O Guarani e o nosso Paquequer

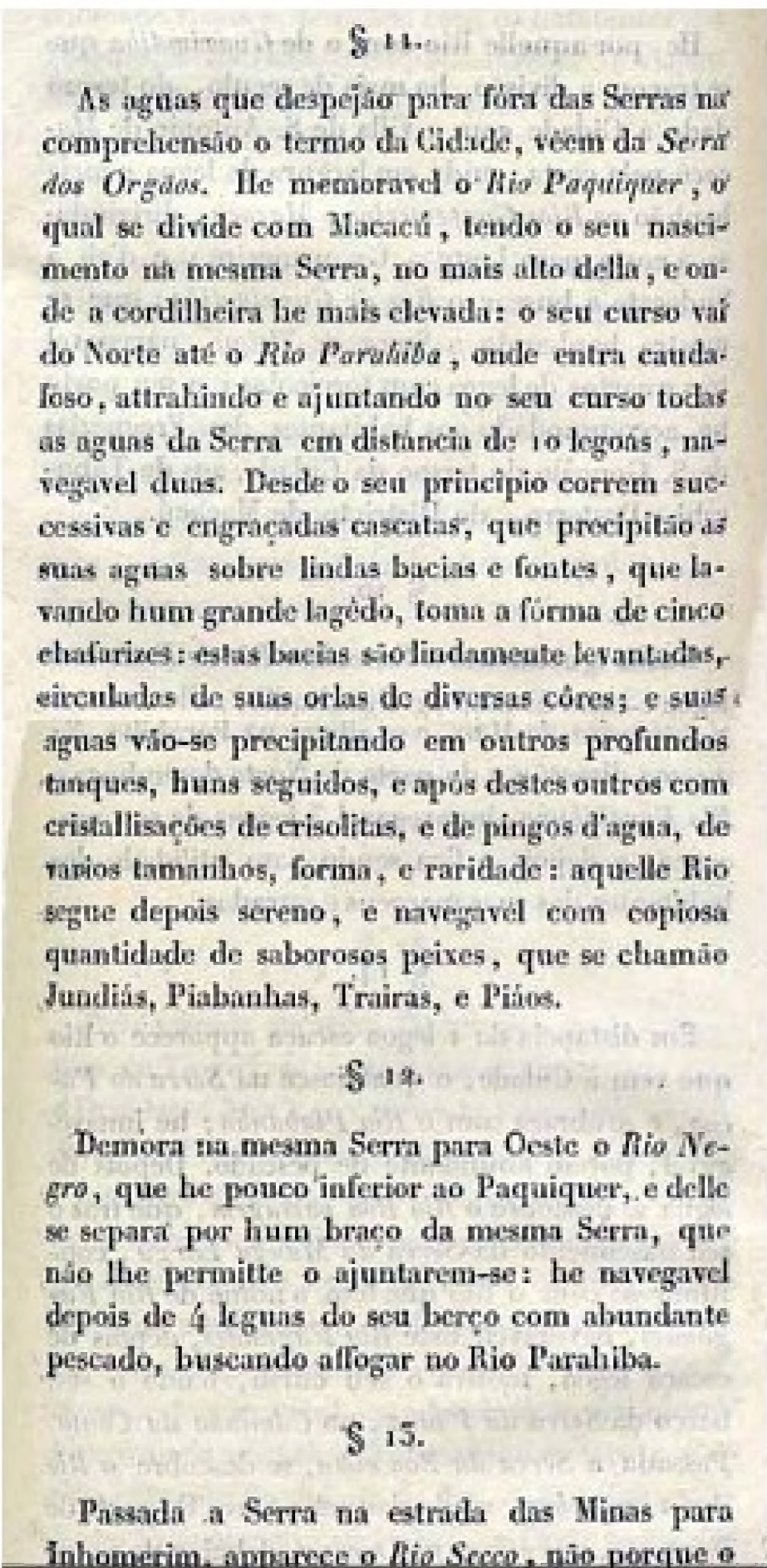
O romance O Guarani é um dos mais bem sucedidos entre as obras de autores brasileiros. Com quatro partes distintas, “Os Aventureiros”, “Peri”, “Os Aimorés” e “A Catástrofe”, o romance de 54 capítulos foi sendo escrito para publicação em folhetim, entre janeiro e abril de 1857, ao pé da primeira página do Diário do Rio de Janeiro, onde o escritor era redator, logo todos tomando gosto pelo forte personagem D. Antônio Mariz, o pai de Cecília, fidalgo português que teria participado da fundação da cidade do Rio de Janeiro em 1567, sabendo ainda de espécies de árvores, ambientes, frutos, costumes e povos que não frequentavam as páginas de jornais. Novidade para o leitor à época, o romance indianista apresentava incomum liberdade de trama, permitindo um espetáculo grandioso, onde as forças da natureza e de titãs tupiniquins, imaginários e vulneráveis à intriga, encantaram aquela geração acostumada aos heróis e enredos estrangeiros.

José Martiniano de Alencar Júnior, o escritor José de Alencar, nasceu em 1829, no Ceará, vindo para o Rio de Janeiro com a eleição do pai, José de Alencar, Senador do Império. Enquanto produzia, diariamente, o romance, naqueles primeiros meses de 1875, seus leitores, no jornal, iam devorando, no “folhetim”, os capítulos do livro que seria ainda aquele ano. Teresópolis, naquele período, acabara de ser declarada freguesia, 1855, e a fazenda de George March, morto em 1845, estava se transformando em cidade. Mas, o tempo do romance na Serra dos Órgãos é de um pouco antes, 1604, que o autor imaginou o cenário do livro com base nos relatos de Baltazar da Silva Lisboa. Doutor em Leis pela Universidade de Coimbra, Baltazar Lisboa descreveu a região atrás da Serra dos Órgãos em 1834 relatando as “notícias topográficas, zoológicas e botânicas” dos

descobrimentos do Brasil na relevante obra “Anais do Rio de Janeiro” onde, no Tomo I, páginas 162 e 163, estão descritos os ambientes que serviram de inspiração ao escritor. É o próprio José de Alencar que orienta o leitor a esse ambiente que imaginou, provocando-o, nas “Notas” publicadas na primeira edição do livro, a conhecer “a exatidão dessa descrição do rio Paquequer” no trabalho de Baltazar da Silva Lisboa, afirmando, explicitamente, “Anais do Rio de Janeiro, Tomo I, página 162”, alertando-o, ainda, que, “hoje”, em 1857, “as grandes plantações de café transformaram inteiramente aqueles lugares outrora virgens e desertos”, deixando claro que a ocupação da região da Serra dos Órgãos é bem anterior ao período da colonização que supomos, a partir da chegada de George March. Lembrando que as sesmarias “atrás da Serra dos Órgãos” remontam ao final dos anos 1600 e que a fazenda “decadente” dos Couto, arrendada por George March em 1780, com o nome de fazenda Paquequer, ou fazenda Santa Ana do Paquequer.

Publicada em 1834 pela Tipografia Signot-Plancher e Co., rua d'Ouvridor, 95, Rio de Janeiro, a obra “Anais do Rio de Janeiro”, de Baltazar da Silva Lisboa, está disponível em pdf na Biblioteca do Senado. São 7 tomos, o primeiro deles, com 438 páginas, tratando da região atrás da Serra dos Órgãos. “As águas que despejam para fora da serra na compreensão o termo da cidade,

vêm da Serra dos Órgãos. É memorável o Rio Paquequer, o qual se divide com Macacú, tendo o seu nascimento na mesma serra, no mais alto dela, e onde a cordilheira é mais elevada: o seu curso vai do Norte até o Rio Paraíba, onde entra caudaloso, atraindo e ajuntando no seu curso todas as águas da Serra em distância de 10 léguas, navegável duas. Desde o seu princípio, correm sucessivas e engraçadas cascatas, que precipitam suas águas sobre lindas bacias e fontes, que levando um grande lajedo, toma a forma de cinco chafarizes: estas bacias são lindamente levantadas, circuladas de suas orlas de diversas cores; e suas águas vão-se precipitando em outros profundos tanques, uns seguidos, e após destes outros com cristalizações de crisolitas, e de pingos d'água, de vários tamanhos, forma, e raridade: aquele Rio segue depois sereno, e navegável com copiosa quantidade de saborosos peixes, que se chamam Jundiás, Piabanhas, Traíras, e Piãos. Demora na mesma serra, para oeste o Rio Negro (Pre-



Reprodução do livro “Anais do Rio de Janeiro”, de 1834, citado por José de Alencar nas Notas da primeira edição de O Guarani, prova irrefutável do cenário do romance

to), que é pouco inferior ao Paquiquer, e dele se separa por um braço da mesma serra, que não lhe permite o ajuntarem-se: é navegável depois de 4 léguas do seu berço com abundante pescado, buscando afogar no rio Paraíba.”

A descrição de Baltazar da Silva Lisboa é clara. O autor de “Anais” descreve bem a Serra dos Órgãos e seus cursos

d'água, localizando a nascente do rio Paquequer que junta-se a ele as águas do afluente Macacu, “com o qual se divide”, citando ainda o rio Preto (Negro), que “é pouco inferior [abaixo] ao Paquiquer, e dele se separa por um braço da mesma serra, que não lhe permite o ajuntarem-se”.

É legítimo, então, creditar, sem dúvidas, a inspiração do romance à nossa serra, à nossa várzea e às nossas cachoeiras, onde o “Paquequer vai saltando de cascata em cascata, enroscando-se como uma serpente, indo se espreguiçar na várzea e embeber no Paraíba”, como descreve o romance logo em seu primeiro parágrafo. Reforça a sugestão a bravura indômita da cascata chamada Guarani, balneário em que tomavam banho a linda Ceci e a prima Isabel, assistidas por Peri, e ainda a Várzea, onde o rio se espreguiça tal como na história.

Publicado o livro, se disse ser aquela primeira edição uma prova tipográfica, que algum dia talvez o autor se dispusesse a rever. Uma nova edição deveria dar satisfação do empenho, que a extrema benevolência do público leitor, tão minguado ainda, mereceria como dívida de reconhecimento do romancista. Relendo a obra depois de anos, José de Alencar a teria achado tão ruim e incorreta como a escrevera, que para bem corrigir, seria necessário escrever de novo. “Cingiu-se pois às pequenas emendas que toleravam o plano da obra e o desalinho de um estilo não castigado”, informa seu editor.

Os críticos, ao contrário do autor, são mais generosos com O Guarani. E, entre os que exultam o romance, estão os orgulhosos teresopolitanos que o ambientam no nosso rio Paquequer, cenário que bem se descreve nas aventuras de Peri como são informados pelo autor que aproveitou-se do olhar do contemporâneo Baltazar da Silva Lisboa sobre a nossa região. (WP)

Na primeira edição de “O Guarani”, o autor José de Alencar indica ao leitor, em Notas, onde teria sido ambientado o seu romance: é o nosso Paquequer.

língua geral que falavam e naturalmente lembrava o nome primitivo da grande nação.

Pág. 35. — O Paquequer — Para se conhecer a exatidão dessa descrição do rio Paquequer naquela época, leia-se B. da Silva Lisboa, Anais do Rio de Janeiro, 1.º tomo, pág. 162. Hoje as grandes plantações de café transformaram inteiramente aqueles lugares outrora virgens e desertos.

Pág. 37. — Brasão d'armas — Este brasão da casa dos Marizes é histórico; nos mesmos Anais do Rio de Janeiro, tomo 1.º, pág. 329, acha-se a sua descrição que copiei literalmente.

Pág. 38. — D. Antônio de Mariz — Este personagem é histórico, assim como os fatos que se referem ao seu passado antes da época em que começa o romance.

Nos Anais do Rio de Janeiro, tomo 1.º, pág. 328, leia-se uma





Segundo a Federação Nacional dos Trabalhadores em Empresas dos Correios e Similares, a greve foi deflagrada em protesto contra proposta recebida

# Funcionários dos Correios devem retornar ao trabalho nesta terça

- Tribunal Superior do Trabalho determinou o fim da greve dos funcionários da estatal

O Tribunal Superior do Trabalho (TST) decidiu determinar o fim da greve dos funcionários dos Correios e o retorno ao trabalho a partir desta terça-feira, 22. O tribunal julgou nesta tarde o dissídio de greve dos trabalhadores da estatal, que estão parados desde 17 de agosto, diante das discussões do novo acordo coletivo. Por maioria de votos, os ministros da Seção de Dissídios Coletivos consideraram que a greve não foi abusiva. No entanto, haverá desconto de metade dos dias parados e o restante deverá ser compensado. Além disso, somente 20 cláusulas que estavam previstas no acordo anterior

deverão prevalecer. O reajuste de 2,6% previsto em uma das cláusulas foi mantido. Segundo a Federação Nacional dos Trabalhadores em Empresas dos Correios e Similares (Fentect), a greve foi deflagrada em protesto contra a proposta de privatização da estatal e pela manutenção de benefícios trabalhistas. Segundo a entidade, foram retiradas 70 cláusulas de direitos em relação ao acordo anterior, como questões envolvendo adicional de risco, licença-maternidade, indenização por morte, auxílio-creche, entre outros benefícios. Durante a audiência, os advogados dos sindicatos afirmaram que a

empresa não está passando por dificuldades financeiras e que a estatal atua para retirar direitos conquistados pela categoria, inclusive os sociais, que não têm impacto financeiro. Os representantes dos Correios no julgamento afirmaram que a manutenção das cláusulas do acordo anterior podem ter impacto negativo de R\$ 294 milhões nas contas da empresa. Dessa forma, a estatal não tem como suportar essas despesas porque teve seu caixa afetado pela pandemia. A empresa também sustentou que não pode cumprir cláusulas de acordos que expiraram, sob forma de “conquista histórica” da categoria.

## Servidores já podem usar aplicativo para enviar atestados médicos

- Governo Federal pretende economizar aproximadamente R\$ 27 milhões/ano

A partir de agora, 21 mil servidores públicos federais podem usar a função Atestado Web, no aplicativo Sigepe para celulares, o sistema de gestão de servidores ativos e inativos do governo federal. De acordo com o Ministério da Economia, a funcionalidade vai permitir o envio do atestado de saúde de forma prática, ágil e sem deslocamento de servidores. Por meio do próprio aplicativo será feita a análise do documento e o registro pelas unidades do Subsistema Integrado de Atenção à Saúde do Servidor (Siass). Nessa primeira fase, apenas as unidades de saúde do Ministério da Saúde em Brasília, da Universidade de Brasília (UnB) e do Instituto Federal de São Paulo (IFSP) terão acesso à solução e atuarão como unidades Siass pilotos. Juntas, elas respondem por mais de 21 mil servidores.

A estimativa de economia indireta à União, com a automatização do registro do atestado e otimização da força de trabalho nos órgãos, é de aproximadamente R\$ 27 milhões por ano. A previsão do Ministério da Economia levou em consideração o valor médio do tempo que o servidor gasta para se deslocar até uma unidade de saúde e apresentar o atestado médico dentro do

seu horário de trabalho, que gira em torno de 1 hora e 30 minutos, e também o valor médio do tempo que o agente público leva para receber, digitalizar e cadastrar um atestado no sistema. O servidor também poderá consultar todos os atestados enviados a partir do aplicativo, bem como a evolução da situação até os registros nos demais sistemas de administração de pessoas. “Com a inclusão de mais uma nova funcionalidade no Sigepe Mobile, o Ministério da Economia busca facilitar a interação e a troca de informações entre os servidores e os órgãos da administração pública”, explicou a pasta. Para utilizar a ferramenta de forma segura, o aplicativo Sigepe Mobile deverá ser instalado ou atualizado somente a partir do link enviado aos participantes do projeto-piloto. Ao entrar no menu, o servidor deverá clicar em “Minha Saúde” >> “Atestado”, preencher alguns dados, anexar a foto e fazer o envio do documento. De acordo com o Ministério da Economia, em 2019, houve 361,5 mil afastamentos para tratamento da própria saúde de mais de 135,9 mil agentes públicos. Foram, em média, 2,7 afastamentos por servidor, sendo que a média é de 9,6 dias cada um.



## Secretaria de Saúde lança projeto de teleconsulta para Atenção Primária

A Secretaria de Estado de Saúde do Rio de Janeiro (SES) montou uma estrutura de teleconsultoria e educação para dar suporte para os profissionais da Atenção Primária à Saúde, o Telessaúde. O projeto funciona com consultores treinados para discutir casos ou auxiliar profissionais via telefone ou plataforma digital com questionamentos que podem aparecer durante um atendimento. O serviço conta com 23 precursores qualificados para atenderem as demandas. De acordo com Rodrigo Pacheco, coordenador do projeto, esse sistema de teleconsultoria pode ajudar a diminuir as filas de regulação e otimizar os recursos públicos, uma vez que evita a sobrecarga do sistema com encaminhamentos para exames e consultas que não seriam necessárias - explicou o coordenador. O projeto pretende também mapear os questionamentos mais comuns que os profissionais da assistência encontram e promover programas de educação continuada, com cursos e palestras específicos. Além dos atendimentos remotos, o Telessaúde está integrado à Central de Regulação do Estado e já criou 44 protocolos de encaminhamento para deixar mais claros e objetivos os processos de regulação. Para ter acesso ao serviço, o profissional deve entrar em contato pelo telefone 0800 021 8119 ou pelo endereço tele.saude.rj.gov.br.

deverão prevalecer. O reajuste de 2,6% previsto em uma das cláusulas foi mantido. Segundo a Federação Nacional dos Trabalhadores em Empresas dos Correios e Similares (Fentect), a greve foi deflagrada em protesto contra a proposta de privatização da estatal e pela manutenção de benefícios trabalhistas. Segundo a entidade, foram retiradas 70 cláusulas de direitos em relação ao acordo anterior, como questões envolvendo adicional de risco, licença-maternidade, indenização por morte, auxílio-creche, entre outros benefícios. Durante a audiência, os advogados dos sindicatos afirmaram que a

## Taxa de Incêndio 2020 do Corpo de Bombeiros vence em outubro

Os contribuintes do estado do Rio de Janeiro têm até outubro para quitar a Taxa de Incêndio 2020 (Exercício 2019) do Corpo de Bombeiros Militar do Estado do Rio de Janeiro (CBMERJ). O tributo, com vencimento originalmente previsto para abril deste ano, foi prorrogado em virtude do período de pandemia e suas consequências econômicas. As novas datas para pagamento estão compreendidas entre os dias 05 e 09 de outubro. É importante ressaltar que não será enviado um novo boleto. O contribuinte que já recebeu o documento com vencimento em abril pode pagá-lo, sem qualquer acréscimo, até a nova data. Quem ainda não recebeu o tributo pelos Correios, ou preferir, pode emitir uma segunda via no site do Funesbom: [www.funesbom.rj.gov.br](http://www.funesbom.rj.gov.br). Para esclarecer dúvidas da população, a corporação disponibiliza os seguintes canais de comunicação: E-mail: [taxadeincendio@cbmerj.rj.gov.br](mailto:taxadeincendio@cbmerj.rj.gov.br). Telefones: (21) 2333-2955 / 2953 / 2946 / 2949 / 2954 / 2950. Horário de atendimento: 8h às 12h e 13h às 16h30. Taxa de Incêndio - A contribuição é uma obrigação tributária, prevista no Código Tributário do Estado do Rio de Janeiro.



Os recursos são aplicados no reequipamento operacional, na capacitação e atualização de recursos humanos e também na manutenção do Corpo de Bombeiros e dos órgãos da Secretaria de Estado da Defesa Civil

É exigida às localidades abrangidas pelo sistema de prevenção e extinção de incêndios, tanto naquelas que possuem o serviço instituído pelo Estado, quanto nas cidades vizinhas, desde que as suas sedes sejam distantes até 35 km (trinta e cinco quilômetros) das sedes dos municípios em que o serviço esteja instalado. Os recursos são aplicados no reequipamento operacional, na capacitação e atualização de recursos humanos e na manutenção do Corpo de Bombeiros e dos órgãos da Secretaria de Estado da Defesa Civil, sempre visando à melhoria da prestação de serviços à

população. Conforme prevê a legislação vigente ficam isentos do pagamento os aposentados, pensionistas e portadores de deficiência física, proprietários ou locatários de apenas um imóvel residencial no Estado do Rio de Janeiro, medindo até 120 (cento e vinte) metros quadrados, e que recebam proventos ou pensão de até cinco (5) salários mínimos, além de igrejas e templos de qualquer culto. A isenção será concedida pelo CBMERJ mediante a apresentação, pelo beneficiário, da prova do atendimento dos requisitos acima estabelecidos.

**Mais informações** Contribuintes com CPF ou CNPJ cadastrados na base de dados da corporação podem pagar o boleto on-line ou em qualquer agência bancária. O código de barras dos documentos, neste caso, é iniciado pela numeração 237. Contribuintes que não estão cadastrados e não podem ir ao banco Bradesco para efetuar o pagamento, devem entrar em contato com os colaboradores do Funesbom para orientações. Lembrando que o código de barras dos titulares não cadastrados é iniciado pela numeração 856.



# Seleção Feminina se despede de Teresópolis

## - Arara roubou a cena no treinamento das meninas no fim de semana na Granja Comary

Seguindo a preparação na Granja Comary, Pia Sundhage comandou na manhã deste domingo e nesta segunda-feira, mais duas etapas de treinamento da Seleção Feminina. No domingo, um dia após o jogo-treino, a comissão técnica deu prioridade a um trabalho mais leve e mesclou atividades mais descontraídas com ações de cruzamentos. No primeiro momento, Pia concentrou em ajustar o posicionamento das atletas em campo, tendo como base os aspectos observados durante o coletivo. Depois, deu prosseguimento a uma atividade de cruzamentos. Uma característica de seus treinos é sempre fazer um período de “cooldown”, atécnica pede que o preparador físico, Fábio Guerreiro, execute atividades que façam as jogadoras desacelerarem. No domingo, o ponto final do treinamento foi marcado por um divertido fútboli. A prática despertou muita descontração entre as atletas. Pela tarde, as jogadoras fizeram trabalho físico no Centro de Excelência da CBF. As meninas da Seleção Brasileira feminina se despedem de Teresópolis nesta terça-feira, 22.

Uma cena inusitada roubou a atenção durante o jogo-treino da Seleção Feminina na manhã de sábado, 19, na Granja Comary. Durante o segundo tempo do duelo, uma arara pousou na cabeça da zagueira Bruna Benites e interrompeu a atividade. A cena gerou muita descontração das atletas e, após, o pouso equivo-

A arara-azul, chamada de Pelé pelos funcionários da Granja Comary, é uma visitante frequente no centro de treinamento



cado, a ave seguiu seu voo pelos ares da Região Serrana. O fato despertou muita admiração pelo lado da técnica Pia Sundhage e da auxiliar Lilie Persson. Como suecas, as duas não estão acostumadas com as araras, já que a ave é uma espécie tipicamente brasileira. Brincando, a assistente falou: “Há coisas que só acontecem no Brasil (risos)”.

Uma das protagonistas da cena, Bruna Benites conta que apesar da cena ser diferente fi-

cou tranquila. Para ela, o pouso da ave significa sorte, e que já que o momento conspira ao seu favor, brinca que talvez até jogue na loteria. “Eu estava no meio do campo, a gente estava com a bola atacando e eu olhei pra frente e vi que ela estava vindo na minha direção. Eu só virei de costas e achei que ela fosse passar. Mas aí percebi que pousou no meu ombro, e como eu sabia que ela era mansa e tranquila, fiquei quieta parada

ali. Porém eu não imaginava que ela ia subir na minha cabeça, o Fabinho (preparador físico) ficou falando que ia tirar e eu fiquei parada. Ela me apertou um pouco e subiu para a minha cabeça, mas fiquei tranquila. Ela aparece com frequência por aqui, mas acredito que pousar em alguém seja a primeira vez. Isso significa sorte, foi uma cena muito legal. É um privilégio, vou jogar na loteria (risos)”, conta Bruna.

**“Amiga da Seleção”**

A arara-azul, chamada de Pelé pelos funcionários da Granja Comary, é uma visitante frequente no centro de treinamento. Não é raro vê-la chamando a atenção com seus voos pelos campos do local. Dócil, a ave gosta de ficar próxima às traves dos gols e admirar os treinamentos das Seleções Brasileiras. No sábado, porém, ela quis jogar, em vez de apenas acompanhar.

# FROTA CERTIFICADA COM SELO VERDE.

Com 100% dos ônibus com o Selo Verde, a Viação Dedo de Deus atende aos índices estipulados pelos órgãos de proteção ao meio ambiente, garantindo o controle do nível de poluentes emitidos pelos ônibus. O objetivo é reduzir a emissão de gases poluentes no meio ambiente e o consumo de diesel junto as empresas de transporte coletivo. Levamos a sério nosso compromisso com o meio ambiente, deixando nossa cidade mais verde.



 **VIACAODEDEUDEUS**  
**WWW.DEDODEDEUS.COM.BR**



 **NEW GROUP TECHNOLOGY**



**VOCÊ VIU O QUE A NGT ESTÁ FAZENDO?**

Escaneie esse código:




**UMA SOLUÇÃO.  
UMA ÚNICA ASSINATURA.  
INFINITAS POSSIBILIDADES!**

**ACESSE: [NGT.COM.BR](https://www.ngt.com.br)**

**#VemPraNGT**





**Sindicato Rural de Teresópolis**

Av. Delfim Moreira, 1605, Vale do Paraíso  
Cep: 25976-016 - Teresópolis/ RJ  
CEL / WhatsApp - 021 99453-5997

**RESULTADO DA ELEIÇÃO**

Pelo presente Edital, a Comissão eleitoral faz saber aos que dele virem ou tomarem conhecimento, que o Sindicato Rural de Teresópolis, de conformidade com as exigências constantes em seu Estatuto Social, elegeu a sua nova Diretoria em data de 17 de setembro de 2020, para o triênio 2020/2023, cujo resultado foi o seguinte:

**DIRETORIA:**  
**Presidente :** Rodrigo Rosa de Medeiros  
**Vice- Presidente:** Ademar Ferreira Veiga  
**Secretário:** Diogo Pimenta Caiano  
**Vice- Secretário:** Walter Kusunoki

**Tesoureiro:** Jose Mariano da Cunha Ferreira  
**Suplente:** Djalma da Silva Oliveira

**Conselho Fiscal:**  
José Francisco de Siqueira Queiroz  
Ruy de Assumpção Filho  
Manoel Carlos Gomes

**Suplentes:**  
José Darcy Dias  
José Nogueira de Medeiros  
Shizuo Shimizu

**Delegado Rep. conselho da Federação:**  
Ademar Ferreira Veiga,  
Rodrigo Rosa de Medeiros

Teresópolis, 17 de setembro de 2020

Núria da Cunha Veiga - Presidente C. Eleitoral  
Renata Regina da Silva Silveira - Secretária C. Eleitoral



**DESLIGAMENTO PROGRAMADO**

Informamos que precisaremos interromper o fornecimento de energia no dia e horário especificados abaixo para realização de melhorias na rede elétrica. Durante o período de isolamento social para conter o avanço do coronavírus, estamos fazendo somente desligamentos emergenciais que são extremamente necessários para evitar possíveis falhas no fornecimento de energia de nossos clientes.

**Dia: 29/09/2020**

Horário	Endereço	Nº Deslig.
<b>TERESÓPOLIS</b>		
13:00 às 17:00	Estrada Teresópolis Friburgo - Vale Alpino - Teresópolis	13807315
13:00 às 17:00	Estrada Vale Alpino - Zona Rural - Vale Alpino - Vargem Grande - Teresópolis	13807315
13:00 às 17:00	Rodovia RJ 13 - Vale Alpino - Teresópolis - Teresópolis	13807315
13:00 às 17:00	Rodovia RJ 130 - Friburgo - Vargem Grande - Teresópolis	13807315

**Estamos com você, mesmo à distância.**

**EDITAIS DE CASAMENTO**

**CARTÓRIO DO RCPN DO 3º DISTRITO DA COMARCA DE TERESÓPOLIS/RJ, TAMARA DA SILVEIRA MIYADA, RESPONSÁVEL PELO EXPEDIENTE, FAZ SABER QUE PRETENDEM CASAR-SE:**

**PAULO VIEIRA DA SILVA**, CPF: 139.552.567-66, RG: 28.299.827-7 DETRAN/RJ, residente e domiciliado na Estrada Sebastiana, cx 01, Sebastiana, neste distrito, e **LILIAN FERREIRA DE PAULA**, CPF: 107.804.447-36, RG: 21.081.585-8 DETRAN/RJ, residente e domiciliada na Estrada Sebastiana, cx 01, Sebastiana, neste distrito. (Proc. Nº 3972);

**EMERSON DOS SANTOS PEREIRA**, CPF: 170.760.497-59, RG: 29.901.747-5 DETRAN/RJ, residente e domiciliado na Rua Petronílio F. da Silveira, s/n, Vieira, neste distrito, e **THAIS TEIXEIRA DE JESUS**, CPF: 065.215.447-64, RG: 29.456.545-2 DETRAN/RJ, residente e domiciliada na Rua Petronílio F. da Silveira, s/n, Vieira, neste distrito. (Proc. Nº 3973);

**QUEM SOUBER DE ALGUM IMPEDIMENTO, ACUSE-ON A FORMA DA LEI NO ENDEREÇO DESTA SERVENTIA LOCALIZADA NA EST. TERESÓPOLIS FRIBURGO, KM 27,5, BONSUCESSO.**

Teresópolis, 21 de setembro de 2020.

# Governo Federal lança cartilha para crianças com autismo

## - Mais de 45 milhões de brasileiros têm algum tipo de deficiência

O governo federal lançou nesta segunda-feira, 21, uma cartilha de brincadeiras para crianças com transtornos do espectro autista (TEA), para marcar o Dia Nacional de Luta da Pessoa com Deficiência, celebrado nesta data. O documento, elaborado por terapeutas educacionais especializados em integração sensorial, traz orientações de atividades a serem desenvolvidas em casa e visa auxiliar as famílias nesse período de afastamento social. “A cartilha ensina como modular as necessidades específicas da criança com autismo com coisas que a família vai ter independente da classe social, do lugar que mora, como frutas e peças de vestimenta”, explica o coordenador-geral de Promoção dos Direitos da Pessoa com Deficiência, do Ministério da Mulher, da Família e dos Direitos Humanos, José Naum de Mesquita Chagas.

De acordo com ele, nesse contexto de reclusão em razão da pandemia da Covid-19, as famílias têm vividos conflitos no meio em que vivem porque muitas pessoas não compreendem as peculiaridades das crianças com TEA. “É importante que a sociedade reconheça e aceite essa característica individual da criança com autismo, no sentido de auxiliar a convivência, já que esse processo ajuda a modular essa criança para que ela vivencie menos momentos críticos durante esse tempo e consiga se integrar melhor”, disse.

O autismo é, em geral, marcado por distúrbios na interação social, dificuldades na comunicação e questões comportamentais, como ações repetitivas. Por ser um transtorno com diferentes níveis de comprometimento, recebe o nome de espectro autista. A cartilha estará disponível na página do Ministério da Mulher, da Família e dos Direitos Humanos.

**Campanha**

No Brasil, mais de 45 milhões de pessoas têm algum tipo de deficiência, o que corresponde a quase 24% da população, de acordo com o Instituto Brasileiro de Geografia e Estatística (IBGE). Para marcar o dia, o ministério realizou um evento virtual para conscientizar sobre a importância da inclusão das pessoas com deficiência na sociedade. Além da cartilha, foi lançada a campanha

Eu Respeito!, iniciativa que convida pessoas anônimas e famosas, com ou sem deficiência, a gravarem vídeos falando que respeitam alguma particularidade do universo das pessoas com deficiência. “Essa campanha vai trabalhar a questão dos direitos básicos do dia a dia, como, por exemplo, acesso a áreas de estacionamento, que não é privilégio, mas uma necessidade, é uma equiparação de oportunidades visto as dificuldades elevadas de uma pessoa com deficiência em detrimento a uma que não tem”, disse.

Para o coordenador, a sociedade brasileira já está em uma geração de transição, em que conceitos de que a deficiência é uma desvantagem estão ficando para trás. “A deficiência é uma característica pessoal, assim como nossa altura, tom de pele, tipo de

cabelo, que não agrega e nem diminui valor. O que somos é um conjunto de nossas características e não apenas uma delas”, destacou. Segundo Chagas, a inclusão escolar fortalece muito esse processo de mudança pragmática na sociedade. “Antes, as pessoas com deficiência eram segregadas, então as pessoas sem deficiência não tinha a oportunidade de vivenciar e aprender em conjunto. A inclusão possibilita que essa criança sem deficiência já absorva essa naturalidade, de integrar, de ter amizades com outro menino ou menina com deficiência como qualquer outro”, explicou. Ele destacou ainda que essas conquistas iniciais não se deram sozinhas, mas pelo mérito e luta dos movimentos das pessoas com deficiência, que têm pautado o assunto ao longo dos anos.



No Brasil, mais de 45 milhões de pessoas têm algum tipo de deficiência, o que corresponde a quase 24% da população, de acordo com o Instituto Brasileiro de Geografia e Estatística

## Autoescolas podem dar aula teórica on-line na pandemia

Os centros de formação de condutores (CFCs) estão autorizados a fornecer aulas teóricas on-line durante o estado de calamidade pública decretado em virtude da pandemia de Covid-19. É o que determina a Lei 9013/20, sancionada pelo governador em exercício, Cláudio Castro, e publicada no Diário Oficial, desta sexta-feira, 18. O texto, de autoria do deputado Marcus Vinícius (PTB), prevê que o conteúdo programático, a carga horária e a duração das aulas virtuais devem obedecer aos mesmos critérios das aulas presenciais. O aluno matriculado deverá

escolher se deseja cursar a modalidade por meio digital ou a distância. As autoescolas poderão contratar empresas terceirizadas para prestar serviços de aulas digitais a distância, desde que elas estejam cadastradas no Departamento de Trânsito do Estado do Rio (Detran-RJ) e atendam às exigências da Resolução 783/2020 do Conselho Nacional de Trânsito (Conatran). O governo deverá regulamentar a medida através de decreto. “O Conatran editou uma resolução autorizando a realização das aulas na modalidade de ensino remoto”, justificou.

## OBITUÁRIO

**Orlando Ferreira dos Santos Filho**, 80, residia na Várzea.  
**Paulo Mario da Costa**, 62, residia na Várzea.  
**Julia dos Santos Ramos Moreira**, 84, residia no Golf.  
**Leandro Ferreira da Silva**, 49, residia na Ermitage.  
**Conceição Regina da Silva Coutinho**, 68, residia em São Pedro.  
**Carlos Alberto Silva Andrade**.  
**Sebastião Silveira Duarte**, 82, residia em Fonte Santa.

## O DIÁRIO DE TERESÓPOLIS pode publicar seu edital.

Adicione o nosso WhatsApp e faça seu orçamento:

**2742-9977**

# O que você procura para ter um Corpo Saudável?

- Emagrecimento
- Melhorar a postura
- Alongamento

- Perder barriga
- Condicionamento Físico
- Equilíbrio

Conte conosco nessa busca!

Tratamentos Posturais Pilates Funcional Pilates com NeoBungee



**ESPAÇO Isabel Peres**  
FISIOTERAPIA • RPG • PILATES • NEOBUNGEE

**Trav. Portugal, 54, loja 1 - Várzea.**

Telefone : **99174-4371**

Crefito2RJ: 161296F



# Ministro Barroso defende trabalho da imprensa no combate à desinformação

- Presidente do TSE, magistrado reforça que país e o mundo nunca precisaram tanto da imprensa

O presidente do Tribunal Superior Eleitoral (TSE), ministro Luís Roberto Barroso, disse que o país e o mundo nunca precisaram tanto da imprensa profissional e de qualidade, capaz de separar, com profissionalismo, fato de opinião, como agora.

Em um evento restrito a jornalistas na sexta-feira, 18, o magistrado pediu amplo apoio à imprensa no combate à desinformação, na checagem de fatos e no compromisso com a verdade no período eleitoral. “Talvez, a pior consequência das campanhas de desinformação seja precisamente essa deterioração do debate público

e a formação de enclaves de pessoas que só falam para si mesmas e, quando têm interlocução com as outras, é para agredir e desqualificar. Nós, que defendemos a democracia, contamos mais do que nunca com o trabalho da imprensa de qualidade”, afirmou.

Para o ministro, é preciso haver um filtro adequado para a grande quantidade de desinformação e de inverdades que circulam pelas redes sociais.

“As redes sociais têm um lado positivo, mas vêm sendo palco para pessoas totalmente pervertidas difundirem mentiras deliberadas, campanhas



Adriana Bressi

Para o ministro, é preciso haver filtro adequado para a grande quantidade de desinformação e de inverdades que circulam pelas redes sociais

de ódio e de difamação. Precisamos enfrentar isso. As instituições democráticas vêm sofrendo um ataque massivo de

milícias digitais e de terroristas verbais que fazem muito mal a todos nós. Não só pelo possível impacto no resultado das eleições, mas pela deterioração do debate público de uma maneira geral”, disse o ministro.

Nas eleições municipais deste ano, as campanhas publicitárias da Justiça Eleitoral têm abordado a atuação dos meios em tempos de pandemia, o combate à desinformação, a atração de mais jovens e mulheres para a política, os cuidados sanitários para os eleitores e para quem vai trabalhar na votação de novembro, o voto consciente e o e-Título.

## • PRF inicia ações da Semana Nacional do Trânsito

A Semana Nacional do Trânsito 2020 teve início nas rodovias federais do Rio de Janeiro e segue até o dia 25 de setembro. Diversas ações de fiscalização e educação para o trânsito serão realizadas pela Polícia Rodoviária Federal (PRF). A novidade este ano é a distribuição de panfletos digitais com o sistema QR Code, no qual o motorista faz a leitura de um código com a câmera do celular e tem acesso a vídeos educativos. O tema da Semana Nacional do Trânsito 2020, estabelecido pelo Conselho Nacional de Trânsito (Contran), é “Perceba o risco, proteja a vida”. O objetivo é chamar a atenção sobre os perigos no trânsito e outros riscos à saúde do cidadão. Nas ações de fiscalização e educação, a PRF buscará sensibilizar os condutores, ciclistas, pedestres e passageiros a tornar o trânsito mais seguro, através da mudança de atitude, ressaltando que cada um é responsável pela segurança de todos e, por isso, deve perceber os riscos e proteger a própria vida e a dos demais.

**Transformação** - Este ano, as ações de educação para o trânsito contam com uma novidade: motoristas e motociclistas receberão orientações sobre segurança viária e como evitar acidentes através de panfletos virtuais que os policiais distribuirão por meio de smartphones. Durante as abordagens, os PRFs distribuirão panfletos virtuais por meio do sistema de QR Code, no qual o motorista faz a leitura de um código com a câmera do celular e terá acesso às informações e vídeos sobre diversos assuntos relacionados à segurança no trânsito. Este material virtual trata de temas como: a importância do cinto de segurança, como realizar a revisão do veículo antes de uma viagem, como checar os pneus antes de usar o carro, além de dicas sobre dirigibilidade e sobre como viajar de motocicleta. Essa inovação representa mais um passo na transformação digital da PRF.

VARIETÁ  
Em Casa

REFEIÇÕES ELABORADAS PELA EQUIPE DO VARIETÁ + NUTRICIONISTA A **QUALIDADE** QUE VOCÊ CONHECE EQUILIBRADA COM A QUANTIDADE **IDEAL** DE PROTEÍNAS, LEGUMES E VEGETAIS. REFEIÇÃO EMBALADA DE FORMA **ESPECIAL** PARA MANTER A TEMPERATURA, SABOR E TEXTURAS COMO SE VOCÊ ESTIVESSE NO VARIETÁ, MAS MELHOR QUE ISSO. **É O VARIETÁ QUE ESTÁ NA SUA CASA.**

01 - **KAFTA DE CARNE**  
ARROZ DE BRÓCOLIS, FAROFA E BATATA RÚSTICA  
ARROZ 150G QUARNIÇÕES 60G PROTEÍNA 200G

02 - **LINGUIÇA**  
ARROZ, COUVE, FEIJÃO TROPEIRO  
ARROZ 150G QUARNIÇÕES 60G PROTEÍNA 200G

03 - **CHURRASCO**  
ARROZ, FAROFA E FEIJÃO  
ARROZ 150G QUARNIÇÕES 60G PROTEÍNA 200G

04 - **ESTROGONOFE DE CARNE**  
ARROZ E BATATA PALHA  
ARROZ 150G QUARNIÇÕES 60G PROTEÍNA 200G

05 - **ESTROGONOFE DE FRANGO**  
ARROZ, BATATA CHIPS  
ARROZ 150G QUARNIÇÕES 60G PROTEÍNA 200G

06 - **FILE DE PEITO EMPANADO**  
ARROZ, FAROFA E LEGUMES  
ARROZ 150G QUARNIÇÕES 60G PROTEÍNA 200G

07 - **FRANGO A PARMEGIANA**  
ARROZ, PURÊ E LEGUMES  
ARROZ 150G QUARNIÇÕES 60G PROTEÍNA 200G

08 - **MEDALHÃO DE SALMÃO**  
ARROZ DE BRÓCOLIS, LEGUMES E PURÊ  
ARROZ 150G QUARNIÇÕES 60G PROTEÍNA 200G

A PARTIR DE  
**R\$12,00/PRATO**

**21 99367-9115**



# Começa a estação mais colorida do ano

## - Previsão do Inmet é que Primavera, que segue até 21 de dezembro, terá muita chuva

Tem início às 10h31 desta terça-feira, 22, a Primavera no Hemisfério Sul. A estação segue até o dia 21 de dezembro às 07h02, sendo climatologicamente considerada um período de transição entre as estações seca e chuvosa no setor central do Brasil. “Os primeiros episódios da Zona de Convergência do Atlântico Sul (ZCAS) podem ocorrer durante a primavera, com chuvas no Sudeste, Centro-Oeste, Acre e Rondônia. Já na Região Sul, podem ocorrer episódios de Complexos Convecctivos de Mesoescala (CCM), que estão associados a chuvas fortes, rajadas de vento, descargas atmosféricas e eventual grizo”, alerta o Instituto Nacional de Meteorologia, o Inmet.

A estação tem início após o inverno e se estende até a chegada do verão. Portanto, a palavra primavera tem origem no latim primo vere, que significa “antes do verão”. Ela também é conhecida como a estação das flores, porque várias flores desabrocham nessa altura tornando as paisagens mais bonitas. No caso de Teresópolis, cercada por três unidades de conservação ambiental e muitas áreas verdes que ainda resistem à pressão antrópica, mesmo fora dos parques, geralmente nesse período a cidade fica ainda mais bonita. A temperatura costum

Em Teresópolis, cercada por três unidades de conservação ambiental e muitas áreas verdes que ainda resistem à pressão antrópica, mesmo fora dos parques, geralmente nesse período a cidade fica ainda mais bonita



ma ser bastante amena e agradável nesse período. Com o aumento da temperatura, a umidade também aumenta e ocorrem mais chuvas. Geralmente a primavera brasileira também é marcada pelo El Niño. Com uma frequência entre 2 a 7 anos, esse fenômeno natural intensifica as chuvas no Centro-Sul e as secas no Norte e Nordeste. Nesta terça-feira, pri

meiro dia da estação, a previsão é que Teresópolis tenha um dia chuvoso. **Chuvvas** - Na primavera são observadas as primeiras pancadas de chuva, principalmente à tarde e à noite, sobretudo na Região Sul e Serrana, devido à ocorrência de instabilidade atmosférica, ocasionada pelas forçantes orográficas e pelo aquecimento, que volta a predominar no esta

do. Também as primeiras zonas de convergência de umidade (incluindo a Zona de Convergência do Atlântico Sul - ZCAS) começam a se formar sobre o Espírito Santo, do meio para o final da estação, de maneira geral. A média acumulada de precipitação para a estação fica acima dos 400 mm na Região do Caparaó, Grande Vitória e leste da Região Serrana, entre 350 e 400 mm

no restante das regiões Sul e Serrana e na Região Nordeste. Nas demais regiões, os valores observados ficam na faixa dos 250-350 mm. As temperaturas máximas médias ficam em torno dos 24-26 °C na Região Serrana e 28-30 °C nas demais regiões. As temperaturas mínimas médias ficam em torno dos 15-16 °C na Região Serrana e dos 19 °C nas demais regiões.

## Dia de Conscientização do Alzheimer alerta para o diagnóstico precoce

Lembrado nesta segunda-feira, 21, o Dia Mundial de Conscientização e Prevenção do Alzheimer chama a atenção para a importância do diagnóstico precoce da doença como forma de aumentar a qualidade de vida do paciente por mais tempo. Principal doença degenerativa no mundo, ela causa uma deterioração do funcionamento cerebral com perda de funções cognitivas, prejuízos de atenção e memória, dentre outros efeitos. De acordo com a Associação Internacional de Alzheimer, cerca de 50 milhões de pessoas no mundo são acometidas por demência, sendo a mais comum o Alzheimer. No mundo, a cada três segundos uma pessoa desenvolve algum tipo de demência e estima-se que o número de pessoas nesta condição triplique, passando para 152 milhões em 2050. O médico geriatra e professor da Universidade Santo Amaro Márcio Kamada alerta para a importância do diagnóstico precoce da doença para que o tratamento seja iniciado o mais brevemente possível postergando os estágios mais graves do Alzheimer. “É uma doença progressiva. Os tratamentos vão tentar retardar a evolução da doença e tentar manter o idoso no convívio social para que não fique agressivo ou tenha atitudes inapropriadas socialmente”. Ele destacou a necessidade de formação adequada dos profissionais de saúde para que a doença não seja tratada em sua fase

inicial como transtornos como depressão ou ansiedade “É muito importante que os médicos que estão na atenção primária do Sistema Único de Saúde (SUS) recebam treinamento adequado para identificar precocemente o declínio cognitivo. Muitos dos medicamentos para a demência estão disponíveis de graça na rede pública”. Segundo o médico geriatra, um dos sintomas mais importantes para o diagnóstico precoce é a perda de memória recente. “A pessoa passa a ser repetitiva, pergunta algo que tinha acabado de perguntar, sendo que a memória antiga está preservada, ela lembra de fatos da infância. O idoso esquece onde guarda os objetos, esquece as palavras. Os familiares percebem que ele perde a capacidade de fazer contas, delirar como dinheiro, de receber um troco”. Numa segunda fase, diz Kamada, o idoso tem problemas de convívio social porque aumenta a agressividade, há constante alteração do humor. Em estágio mais avançado, a pessoa perde a mobilidade, não consegue comer, trocar de roupa ou tomar banho sozinha e passa a ficar praticamente em cima de uma cama. O tratamento é feito com uma equipe multidisciplinar de médicos, fisioterapeuta, terapeuta ocupacional, educador físico, nutricionista, assistente social. “Mas o melhor tratamento é a inserção social com acolhimento familiar e paciência”.

— NOVO EMPREENDIMENTO —

NO BAIRRO DAS PIMENTEIRAS

TRANQUILIDADE E PROXIMIDADE  
COM SERVIÇOS E COMÉRCIO.

ANTECIPE-SE  
AO LANÇAMENTO

Saiba mais no  
nosso Whatsapp  
(21) 2642-1203



# VESTIBULAR ONLINE GRÁTIS E 1ª MENSALIDADE POR NOSSA CONTA

## AINDA DÁ TEMPO!

COMECE A ESTUDAR AGORA,  
SÓ PAGUE EM **OUTUBRO** E  
CONCORRA AO SORTEIO DE  
UM SEMESTRE GRÁTIS.

**SORTEIO**  
dia 02/10

CURSOS A  
PARTIR DE  
**R\$149**

Para maiores informações, procure a secretaria do polo.

# U

## unopar

### TERESÓPOLIS

AGENDE SEU VESTIBULAR:

 (21) 99860-8488 |  (21) 99702-0043

VENHA FAZER SUA GRADUAÇÃO NA MELHOR UNIVERSIDADE  
DE ENSINO A DISTÂNCIA DO BRASIL



# 26º BPM tem mulher no comando pela primeira vez

- Tenente-coronel Simone retorna ao quartel onde iniciou a carreira de oficial da Polícia Militar, Quartel de Petrópolis

A tenente-coronel Simone de Almeida Silva assumiu o comando do 26º BPM (Petrópolis) e, pela primeira vez no 30 anos de história da unidade, uma mulher está à frente da unidade. Ela substituiu o tenente-coronel Christoph Carvalho Bezerra Leite, que assumiu o posto de subsecretário de Comando e Controle da Polícia Militar.

Além da tenente-coronel Simone, que ocupava o cargo de subcomandante do 2º BPM (Botafogo), há mais duas mulheres à frente de unidades de área: A tenente-coronel Andréia Ferreira da Silva Campos, do 28º BPM (Volta Redonda); e a tenente-coronel Luciana Rodrigues de Oliveira, 37º BPM (Resende).

A tenente-coronel Simone



Tenente-coronel Simone já havia atuado no batalhão de Petrópolis ao ingressar na carreira de oficial, em 2000

já havia atuado no batalhão de Petrópolis ao ingressar na carreira de oficial, em 2000. Durante a última década, foi diretora de administração da Subsecretaria Adjunta de Operações Aéreas do Rio de Janeiro (entre 2010 e 2013); secretária do Estado Maior Geral

(de 2013 a 2016); chefe de Escritório de Programas de Prevenção do Estado Maior (2017); chefe de gabinete da Secretaria Estadual de Vitimização do Rio de Janeiro (2019); e subcomandante do 4º BPM (São Cristóvão) e do 2º BPM (Botafogo).

As mulheres começaram a atuar na Polícia Militar do Rio de Janeiro em 1982 com a primeira turma de praças e, um ano depois, com a primeira turma de oficiais. Hoje, dos quase 45 mil integrantes da Corporação, as mulheres representam 12% do total da tropa. Além de comandar três das 39 unidades de área no estado, as oficiais mulheres ocupam postos-chaves nos setores administrativos e nas áreas de ensino e saúde.

## Síndicos deverão comunicar casos de violência familiar à polícia

Síndicos e administradores de condomínio devem encaminhar à polícia, imediatamente, ocorrências ou indícios de casos de violência doméstica e familiar durante o período de isolamento social. A determinação é da Lei 9.014/20, que foi sancionada pelo governador em exercício, Cláudio Castro, e publicada pelo Diário Oficial do Estado, nesta segunda-feira 21. A norma inclui violência familiar contra mulheres, crianças, adolescentes, pessoas com deficiência ou pessoas idosas. No caso das crianças e adolescentes, a comunicação também deverá ser encaminhada ao respectivo conselho tutelar. A comunicação deverá ser feita por telefone ou pessoalmente, nos casos de ocorrência em andamento, e por escrito, nas demais hipóteses, no prazo de 24 horas após o ocorrido.

A medida também autoriza a criação de meios de comunicação interna pelos condomínios, com vistas ao recebimento de denúncias sobre violência doméstica ocorrida nas dependências de suas unidades ou de suas áreas coletivas, garantido, quando necessário ou solicitado, o anonimato do condômino que fizer a notificação do fato à autoridade condominial. "Dados divulgados pelo Plantão Judiciário do Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro comprovam um aumento de cerca de 50% de atos de violência doméstica e familiar contra mulheres, crianças, adolescentes, pessoas com deficiência e idosos, ocorridos durante o período de isolamento social, adotado em razão do atual estado de calamidade pública", afirmou Waldeck Carneiro (PT), autor original da medida com o deputado Marcus Vinicius (PTB).

ST

CESTAS BÁSICAS

PREÇO DE ATACADO

PEÇA SEM

sair de casa!

FAÇA SEU PEDIDO PELO WHATSAPP

(21) 97013- 4369

ROICER E DIEGO

ENTREGA EM DOMICÍLIO

CONSULTAR TAXA

\*Promoção válida até durarem nossos estoques

SUPER-POP	KIT 1	KIT 2	KIT 3	KIT 4
05 KG ARROZ 01 KG FEIJÃO 01 KG AÇÚCAR 01 KG SAL 01 KG MACARRÃO 01 MOLHO TOMATE (340g) 01 MAIONESE (200g) 01 PÓ DE CAFÉ (250g) 01 FAROFA TEMP. (200g) 01 BISCOITO RECHEADO 01 LATA SARDINHA OU SALSICHA 02 LATAS MILHO VERDE OU ERVILHA 01 ÓLEO DE SOJA (900 ml) 01 CALDO (GALINHA OU CARNE) 02 GELATINAS SABORES 01 CREME DENTAL 02 SABONETES	05 KG AÇÚCAR 05 KG ARROZ 02 KG FEIJÃO 02 LATAS DE ÓLEO 01 KG SAL 01 KG TRIGO 01 PACOTE FARINHA OU FAROFA 01 KG FUBÁ 01 KG ESPAGUETE 01 PÓ DE CAFÉ (250g) 01 LATA DE SARDINHA OU SALSICHA 01 EXTRATO DE TOMATE (340g) 01 CALDO DE GALINHA OU CARNE  BANDEJA DE OVOS 30 OVOS  KIT LEITE INTEGRAL 12 LITROS DE LEITE  KIT BISCOITOS SORTIDOS 10 BISCOITOS RECHEADOS 03 BEBIDAS LÁCTEAS (200ml)  KIT LIMPEZA 08 ROLOS DE PAPEL HIGIÊNICO 01 SABÃO EM PÓ (1kg) 02 DETERGENTES LIQ. (500ml) 03 SABONETES (50g) 01 PACOTE DE LÃ DE AÇO (14 uni) 01 CREME DENTAL (70g) 01 POTE DE SABÃO PASTOSO 01 AMACIANTE (22g) 01 DESINFETANTE (100l)	10 KG AÇÚCAR 10 KG ARROZ 04 KG FEIJÃO 04 LATAS DE ÓLEO 01 KG SAL 01 KG TRIGO 01 PACOTE FARINHA OU FAROFA 01 KG FUBÁ 01 KG ESPAGUETE 02 PACOTES DE MACARRÃO (500g) 02 PACOTES LINGUIÇA OU CARNE SECA 01 PÓ DE CAFÉ (250g) 01 LATA DE MILHO VERDE OU ERVILHA 01 LATA DE SARDINHA OU SALSICHA 01 EXTRATO DE TOMATE (340g) 02 BISCOITOS CREAM CRACKER OU MAISENA 01 TABLETE GOIABADA 01 CALDO DE GALINHA 01 BISCOITO RECHEADO  BANDEJA DE OVOS 30 OVOS  KIT LEITE INTEGRAL 12 LITROS DE LEITE  KIT BISCOITOS SORTIDOS 10 BISCOITOS RECHEADOS 03 BEBIDAS LÁCTEAS (200ml)  KIT LIMPEZA 08 ROLOS DE PAPEL HIGIÊNICO 01 SABÃO EM PÓ (1kg) 02 DETERGENTES LIQ. (500ml) 03 SABONETES (50g) 01 PACOTE DE LÃ DE AÇO (14 uni) 01 CREME DENTAL (70g) 01 POTE DE SABÃO PASTOSO 01 AMACIANTE (22g) 01 DESINFETANTE (100l)	10 KG AÇÚCAR 10 KG ARROZ 04 KG FEIJÃO 03 LATAS DE ÓLEO 01 KG SAL 01 KG TRIGO 01 PACOTE FARINHA OU FAROFA 01 KG FUBÁ 01 KG ESPAGUETE 02 PACOTES DE MACARRÃO (500g) 01 PACOTE DE LINGUIÇA OU CARNE SECA 01 PÓ DE CAFÉ (250g) 01 LATA DE MILHO VERDE OU ERVILHA 01 LATA DE SARDINHA OU SALSICHA 01 EXTRATO DE TOMATE (340g) 02 BISCOITOS CREAM CRACKER OU MAISENA 01 TABLETE GOIABADA 01 CALDO DE GALINHA 01 BISCOITO RECHEADO  BANDEJA DE OVOS 30 OVOS  KIT LEITE INTEGRAL 12 LITROS DE LEITE  KIT BISCOITOS SORTIDOS 10 BISCOITOS RECHEADOS 03 BEBIDAS LÁCTEAS (200ml)  KIT LIMPEZA 08 ROLOS DE PAPEL HIGIÊNICO 01 CAIXA DE SABÃO EM PÓ (1kg) 02 DETERGENTES LIQ. (500ml) 03 SABONETES (50g) 01 PACOTE DE LÃ DE AÇO (14 uni) 01 CREME DENTAL (70g) 01 POTE SABÃO PASTOSO 01 AMACIANTE (22g) 01 DESINFETANTE (100l)	10 KG AÇÚCAR 15 KG ARROZ 04 KG FEIJÃO 04 LATAS DE ÓLEO 01 KG SAL 01 KG TRIGO 01 PACOTE FARINHA OU FAROFA 01 KG FUBÁ 01 KG ESPAGUETE 01 PACOTE DE MACARRÃO (500g) 02 PACOTES LINGUIÇA OU CARNE SECA 01 PÓ DE CAFÉ (250g) 01 LATA MILHO VERDE OU ERVILHA 01 LATA SARDINHA OU SALSICHA 01 EXTRATO DE TOMATE (340g) 02 BISCOITOS CREAM CRACKER OU MAISENA 01 TABLETE GOIABADA 01 MAIONESE (200g) 01 LEITE EM PÓ (500g) 01 ACHOCOLATADO (400g)  BANDEJA DE OVOS 30 OVOS  KIT LEITE INTEGRAL 12 LITROS DE LEITE  KIT BISCOITOS SORTIDOS 10 BISCOITOS RECHEADOS 03 BEBIDAS LÁCTEAS (200ml)  KIT LIMPEZA 08 ROLOS DE PAPEL HIGIÊNICO 01 CAIXA DE SABÃO EM PÓ (1kg) 02 DETERGENTES LIQ. (500ml) 03 SABONETES (50g) 01 PACOTE DE LÃ DE AÇO (14 uni) 01 CREME DENTAL (70g) 01 POTE SABÃO PASTOSO 01 AMACIANTE (22g) 01 DESINFETANTE (100l)
<div>DINHEIRO</div> <div>R\$ 79,00</div> <div>DEBITO: R\$81,00 CREDITO: 1x DE R\$ 84,00 CREDITO: 2x DE R\$ 43,00 ALIMENTAÇÃO: R\$86,00</div>	<div>DINHEIRO</div> <div>R\$ 215,00</div> <div>DEBITO: R\$220,00 CREDITO: 1x DE R\$ 227,00 CREDITO: 2x DE R\$ 116,00 ALIMENTAÇÃO: R\$ 230,00</div>	<div>DINHEIRO</div> <div>R\$ 273,00</div> <div>DEBITO: R\$280,00 CREDITO: 1x DE R\$ 290,00 CREDITO: 2x DE R\$ 149,50 ALIMENTAÇÃO: R\$ 299,00</div>	<div>DINHEIRO</div> <div>R\$ 285,00</div> <div>DEBITO: R\$293,00 CREDITO: 1x DE R\$ 301,00 CREDITO: 2x DE R\$ 155,00 ALIMENTAÇÃO: R\$ 310,00</div>	<div>DINHEIRO</div> <div>R\$ 319,00</div> <div>DEBITO: R\$327,00 CREDITO: 1x DE R\$ 337,00 CREDITO: 2x DE R\$ 170,50 ALIMENTAÇÃO: R\$ 341,00</div>

KIT 5	KIT 6	KIT 7	KIT 8	KIT 9
05 KG ARROZ 02 KG FEIJÃO 02 LATAS DE ÓLEO 01 PÓ DE CAFÉ (250g) 01 KG FUBÁ 01 LATA SARDINHA OU SALSICHA 03 KG AÇÚCAR 01 KG SAL 01 EXT. DE TOMATE (340g) 01 KG ESPAGUETE	05 KG ARROZ 02 KG FEIJÃO 02 LATAS DE ÓLEO 01 PACOTE FARINHA OU FAROFA 01 KG TRIGO 01 PÓ DE CAFÉ (500g) 01 KG FUBÁ 01 LATA DE SARDINHA OU SALSICHA 03 KG AÇÚCAR 01 KG SAL 01 EXTRATO DE TOMATE (340g) 01 KG ESPAGUETE 01 PACOTE DE MACARRÃO (500g) 01 BISCOITO CREAM CRACKER OU MAISENA 01 LINGUIÇA OU CARNE SECA	05 KG ARROZ 02 KG FEIJÃO 02 LATAS DE ÓLEO 01 PACOTE FARINHA OU FAROFA 01 KG TRIGO 01 PÓ DE CAFÉ (500g) 01 KG FUBÁ 02 LATA DE SARDINHA OU SALSICHA 03 KG AÇÚCAR 01 KG SAL 01 EXTRATO DE TOMATE (340g) 01 KG ESPAGUETE 01 ACHOCOLATADO (400g) 01 LEITE EM PÓ (400g) 01 BISCOITO RECHEADO 04 BISCOITO CREAM CRACKER OU MAISENA 01 TABLETE GOIABADA 01 PACOTE LINGUIÇA OU CARNE SECA	10 KG ARROZ 04 KG FEIJÃO 03 LATAS DE ÓLEO 01 KG FARINHA OU FAROFA 01 KG TRIGO 01 PÓ DE CAFÉ (500g) 01 KG FUBÁ 01 LATA SARDINHA OU SALSICHA 10 KG AÇÚCAR 01 KG SAL 01 EXTRATO DE TOMATE (340g) 01 KG ESPAGUETE 01 PACOTE DE MACARRÃO (500g) 01 PACOTE LINGUIÇA OU CARNE SECA 01 TABLETE GOIABADA 01 LATA MILHO VERDE OU ERVILHA 01 BISCOITO CREAM CRACKER OU MAISENA	10 KG ARROZ 10 KG AÇÚCAR 04 KG FEIJÃO 04 LATAS DE ÓLEO 01 PÓ DE CAFÉ (500g) 01 KG MACARRÃO 01 PACOTE FARINHA OU FAROFA 01 KG TRIGO 02 EXTRATO DE TOMATE (340g) 01 KG FUBÁ 01 LATA SARDINHA OU SALSICHA 01 KG SAL 01 CALDO DE GALINHA OU CARNE  KIT LIMPEZA 08 ROLOS DE PAPEL HIGIÊNICO 03 SABONETES (50g) 01 CREME DENTAL (70g) 01 CAIXA DE SABÃO EM PÓ (1kg) 01 PACOTE DE LÃ DE AÇO (14 uni) 02 DETERGENTES LIQ. (500ml)
<div>DINHEIRO</div> <div>R\$ 89,00</div> <div>DEBITO: R\$92,00 CREDITO: 1x DE R\$ 94,00 CREDITO: 2x DE R\$ 49,00 ALIMENTAÇÃO: R\$ 96,00</div>	<div>DINHEIRO</div> <div>R\$ 129,00</div> <div>DEBITO: R\$134,00 CREDITO: 1x DE R\$ 139,00 CREDITO: 2x DE R\$ 72,00 ALIMENTAÇÃO: R\$ 144,00</div>	<div>DINHEIRO</div> <div>R\$ 159,00</div> <div>DEBITO: R\$164,00 CREDITO: 1x DE R\$ 169,00 CREDITO: 2x DE R\$ 89,50 ALIMENTAÇÃO: R\$ 173,00</div>	<div>DINHEIRO</div> <div>R\$ 175,00</div> <div>DEBITO: R\$180,00 CREDITO: 1x DE R\$ 185,00 CREDITO: 2x DE R\$ 95,00 ALIMENTAÇÃO: R\$ 190,00</div>	<div>DINHEIRO</div> <div>R\$ 185,00</div> <div>DEBITO: R\$190,00 CREDITO: 1x DE R\$ 195,00 CREDITO: 2x DE R\$ 99,50 ALIMENTAÇÃO: R\$ 199,00</div>

COMPRE TAMBÉM PELO SITE: WWW.STMCESTASBASICAS.COM.BR



Justiça Eleitoral - 38ª Zona/RJ  
17/09/2020 18:48  
ELO - Cadastro Eleitoral

EDITAL Nº 32/2020  
ELEIÇÕES MUNICIPAIS 2020

O(A) Exmo(a) Sr(a) Dr(a) RAFAEL RODRIGUES CARNEIRO, Juiz(Juiza) da 038ª Zona Eleitoral, TERESÓPOLIS/RJ, por força da Lei nº 9.504/97.  
FAZ SABER a todos os que virem o presente Edital ou dele tiverem conhecimento, aos Srs. Eleitores, Candidatos, Fiscais e Delegados de Partidos Políticos, e aos demais interessados que, nos termos do art. 120 do Código Eleitoral (Lei Federal nº 4.737/65), foram nomeados mesários abaixo relacionados, com as respectivas funções que desempenharão no pleito: ELEIÇÕES MUNICIPAIS 2020 - primeiro turno e segundo turno, se houver.

Município: 59153 - TERESÓPOLIS

Local de Votação: 1562 - AGÊNCIA DO INSS

Seção: 125  
RENATA PAMPLONA PALMARES PEREIRA PRESIDENTE DE MRV  
CELSO DIAS FERRAN SOUZA 1º MESÁRIO - MRV  
ADRIANA QUINTANILHA DA CRUZ 2º MESÁRIO - MRV  
JULIANA DE MELLO GONCALVES 1º SECRETÁRIO - MRV

Seção: 126  
SERGIO FRANCISCO DO NASCIMENTO PRESIDENTE DE MRV  
VICTOR SICILIANO DA SILVA 1º MESÁRIO - MRV  
KATIA CILENE PAIM DE ANDRADE 2º MESÁRIO - MRV  
CRISNA QUINTANILHA DA COSTA 1º SECRETÁRIO - MRV

Seção: 127  
ROSANA GOMES DA COSTA PRESIDENTE DE MRV  
ANAPÁULA GUMIER 1º MESÁRIO - MRV  
LE DA MARINA BORGES D'AGUIA 2º MESÁRIO - MRV  
CARLOS ALBERTO DO AMARAL JUNIOR 1º SECRETÁRIO - MRV

Seção: 186  
SUELI SILVA DOS SANTOS PRESIDENTE DE MRV  
TATIANA ROSA DE SOUZA 1º MESÁRIO - MRV  
MARIA EDUARDA DANTAS DOS SANTOS FALCÃO 2º MESÁRIO - MRV  
JOSÉ VICENTE DA SILVA DE OLIVEIRA 1º SECRETÁRIO - MRV

Seção: 210  
TEREZA CRISTINA LEAL DESOUZA PRESIDENTE DE MRV  
DOUGLAS OLIVEIRA AMORIM 1º MESÁRIO - MRV  
SERGIO PAULO VALINHOS 2º MESÁRIO - MRV  
BRUNA CARDOSO TAVARES 1º SECRETÁRIO - MRV

Seção: 253  
ALESSANDRA BARBOSA DE OLIVEIRA PRESIDENTE DE MRV  
EDUARDA SANTOS CORTAZIO GALVÃO 1º MESÁRIO - MRV  
VIVIAN VASCONCELLOS TOKUDA 2º MESÁRIO - MRV  
GABRIEL DE FARIAS VERGAÇAS 1º SECRETÁRIO - MRV

Local de Votação: 1082 - C. E. CAMPOS SALLES

Seção: 38  
ANDRÉ LUIZ DE GUSMAO LOUREIRO PRESIDENTE DE MRV  
ADIL VIEIRA PEREIRA 1º MESÁRIO - MRV  
RAFAELA DE OLIVEIRA 2º MESÁRIO - MRV  
CAROLINA CLARO DE ANDRADE 1º SECRETÁRIO - MRV

Seção: 39  
LEILSON MARQUES FELICIO PRESIDENTE DE MRV  
JOEDSON MENDES AMORIM 1º MESÁRIO - MRV  
ROBERTA DE OLIVEIRA LINDER ROCHA 2º MESÁRIO - MRV  
CAROLINE MOTTA GONÇALVES 1º SECRETÁRIO - MRV

Seção: 40  
LUANASALEMA GIUDICE PRESIDENTE DE MRV  
DAX CALDEIRA DOS SANTOS 1º MESÁRIO - MRV  
THAYNÁ BÁRBARA FIGUEIRA PRADO ROLLO 2º MESÁRIO - MRV  
DILSON PIRES DE OLIVEIRA JUNIOR 1º SECRETÁRIO - MRV

Seção: 41  
LUIZ ANTONIO DE FREITAS SILVA PRESIDENTE DE MRV  
HANNAH KARIN DAMAZIO FIGUEIRA 1º MESÁRIO - MRV  
GABRIELA DE OLIVEIRA PEREIRA 2º MESÁRIO - MRV  
FREDERICO BASTOS FURTADO 1º SECRETÁRIO - MRV

Seção: 339  
PAMELA CRUZ DA SILVA PRESIDENTE DE MRV  
MAGALI ROSA DE OLIVEIRA 1º MESÁRIO - MRV  
LARISSA PACHECO LIMA DA SILVA 2º MESÁRIO - MRV  
DEBORA SANTOS ANDRADE SILVA 1º SECRETÁRIO - MRV

Seção: 355  
MEYRI APARECIDA BARIZON PINHEIRO PRESIDENTE DE MRV  
BÁRBARA ABRÃO DE LIMA 1º MESÁRIO - MRV  
WESLEY FARIA QUINTANILHA 2º MESÁRIO - MRV  
WILLIAN ROSA DE OLIVEIRA 1º SECRETÁRIO - MRV

Local de Votação: 1279 - C.E. EDMUNDO BITTENCOURT

Seção: 118  
TAYSA MIGUEL DA SILVA PRESIDENTE DE MRV  
PEDRO AUGUSTO ROCHA DA SILVA GUERRA 1º MESÁRIO - MRV  
MATHEUS ABREU MONTEL 2º MESÁRIO - MRV  
AMANDA CAMARA MURTA PADILHA 1º SECRETÁRIO - MRV

Seção: 119  
CAROLINE DA SILVA LAU PRESIDENTE DE MRV  
MAURICIO DE SOUZA ANANIAS 1º MESÁRIO - MRV  
FRANCISCO DE ASSIS DE PAULA LOPES 2º MESÁRIO - MRV  
ALIPH DE SOUZA 1º SECRETÁRIO - MRV

Local de Votação: 1279 - C.E. EDMUNDO BITTENCOURT

Seção: 120  
JORGE EDUARDO GONÇALVES DE SÁ PRESIDENTE DE MRV  
NATHALIA RODRIGUES DA SILVA RAMOS 1º MESÁRIO - MRV  
DIEGO AMANCIO DOS SANTOS 2º MESÁRIO - MRV  
JULIA WESTERMANN LIMA 1º SECRETÁRIO - MRV

Seção: 121  
ANGELO MARCIO DA SILVA MOTTA PRESIDENTE DE MRV  
THAIS DA SILVA PIMENTEL 1º MESÁRIO - MRV  
MAYARA ESTEVES DE MORAES 2º MESÁRIO - MRV  
LUIZ WANDERLEY DA CUNHA AZEVEDO 1º SECRETÁRIO - MRV

Seção: 122  
RALPH FERREIRA DE CARVALHO PRESIDENTE DE MRV  
THAIS TURL SOARES DE ANDRADE 1º MESÁRIO - MRV  
ISABELLA RAMOS SANTOS 2º MESÁRIO - MRV  
LIEDSON BEZERRA DO NASCIMENTO 1º SECRETÁRIO - MRV

Seção: 123  
MICHELE CANTO DA SILVA PRESIDENTE DE MRV  
MARCIA REGINA SOUSA SEUT 1º MESÁRIO - MRV  
ELISANGELA MARIA DE OLIVEIRA 2º MESÁRIO - MRV  
DAVI REZENDE DA COSTA 1º SECRETÁRIO - MRV

Seção: 124  
EDIR ROSA DASILVA PRESIDENTE DE MRV  
GRAISI MUZI DE VARGAS 1º MESÁRIO - MRV  
BARBARA CRISTINA CABRAL FURTADO 2º MESÁRIO - MRV  
ROSANA HERNANDES GIMENES 1º SECRETÁRIO - MRV

Seção: 204  
FLÁVIO ROBERTO FERREIRA CRISTINO PRESIDENTE DE MRV  
ROBERTA LOPES BOTELHO 1º MESÁRIO - MRV  
MARCELA DA COSTA CANTO DA SILVA 2º MESÁRIO - MRV  
MARCELO BARROS COSTA 1º SECRETÁRIO - MRV

Seção: 351  
KARIN RAQUEL POLONSKI PRESIDENTE DE MRV  
MARIANA CAMPOS DANTAS DASILVA 1º MESÁRIO - MRV  
VITÓRIA CARVALHO DA SILVA 2º MESÁRIO - MRV  
MICHELLY DIAS DE OLIVEIRA 1º SECRETÁRIO - MRV

Local de Votação: 1309 - C.E. HIGINO DA SILVEIRA

Seção: 136  
NEIDE APARECIDA MARTINS PRESIDENTE DE MRV  
DENILSON ALVES DA COSTA 1º MESÁRIO - MRV  
VANESSA DE OLIVEIRA DELFINO 2º MESÁRIO - MRV  
ISABELA MACEDO RAMOS 1º SECRETÁRIO - MRV

Seção: 137  
KÁRLA MARTINS REBELLO PRESIDENTE DE MRV  
GIOVANNA ANDRIOLO PEIXOTO PEREIRA 1º MESÁRIO - MRV  
LEANDRO MARTINS DE SOUZA 2º MESÁRIO - MRV  
GRAZIELE LAZARINO SANTOS 1º SECRETÁRIO - MRV

Seção: 138  
ZELIA CONCEICAO DE MAGALHAES NASCIMENTO PRESIDENTE DE MRV  
NAJLA DE ASSIS OLIVEIRA 1º MESÁRIO - MRV  
JEAN DE CAMPOS DA GUIA 2º MESÁRIO - MRV  
LEONARDO VICTOR ALVARENGA FERREIRA DE ANDRADE 1º SECRETÁRIO - MRV

Seção: 139  
CHRISTIANO SIMOES HALLACK PRESIDENTE DE MRV  
ROSANGELA MARIA MARTINS 1º MESÁRIO - MRV  
JUNIOR CEZAR CORREA DE ANDRADE 2º MESÁRIO - MRV  
EDUARDA MORET 1º SECRETÁRIO - MRV

Seção: 140  
MARCELO DA SILVA QUERINO PRESIDENTE DE MRV  
CELIA CRISTINA PINNA RODRIGUES 1º MESÁRIO - MRV  
ANTHONY OLIVEIRA DA SILVA 2º MESÁRIO - MRV  
ROSILEA GABRIEL DE OLIVEIRA QUEIROZ 1º SECRETÁRIO - MRV

Seção: 208  
FABIO SILVA DE OLIVEIRA PRESIDENTE DE MRV  
BRUNO EDUARDO FERREIRA DO VALLE 1º MESÁRIO - MRV  
TIAGO COSTA REZENDE GOMES 2º MESÁRIO - MRV  
JANINE SOARES MAFFEI 1º SECRETÁRIO - MRV

Seção: 258  
MARIANA MOREIRA MOUTA PRESIDENTE DE MRV  
HAMILTON GONÇALVES DA SILVA JUNIOR 1º MESÁRIO - MRV  
CRISTIANE FERREIRA LIMA ALVES 2º MESÁRIO - MRV  
MARIA DA PENHA LEAL FRANCO 1º SECRETÁRIO - MRV

Seção: 321  
EDUARDO MENDES CAMARA PRESIDENTE DE MRV  
MAX VITOR SARZEDAS BORGES 1º MESÁRIO - MRV  
BARBARA RODRIGUES CASTIGLIOLA 2º MESÁRIO - MRV  
JISELE FERREIRA GOMES 1º SECRETÁRIO - MRV

Seção: 341  
ARTUR IRINEU FERNANDES PRESIDENTE DE MRV  
THAMIRES DE OLIVEIRA RIBEIRO 1º MESÁRIO - MRV  
LUCIANA MANGIA DE ALMEIDA 2º MESÁRIO - MRV  
EDUARDO FURTADO DE OLIVEIRA 1º SECRETÁRIO - MRV

Seção: 353  
ANAZÉLIA MACEDO DE MAGALHÃES NASCIMENTO PRESIDENTE DE MRV  
GULINEU 1º MESÁRIO - MRV  
MARIANA GOMES VITORIA 2º MESÁRIO - MRV  
SONIA REGINA LOPES DE CASTRO 1º SECRETÁRIO - MRV  
CAIO DE OLIVEIRA MARTINS

Local de Votação: 1074 - CENTRO EDUC. BEATRIZ SILVA

Seção: 29  
CLEITON SANTIAGO PRESIDENTE DE MRV  
MÁRCIA REGINA DA CONCEIÇÃO 1º MESÁRIO - MRV  
LUCINEIA CORDEIRO DA SILVA 2º MESÁRIO - MRV  
JANIA PIMENTEL ESTEVES 1º SECRETÁRIO - MRV

Seção: 30  
LIVIA MARQUES LEITAO DE OLIVEIRA PRESIDENTE DE MRV  
KATIA VALERIA ROSA DO AMARAL 1º MESÁRIO - MRV  
ELEANDRO FABIANO CORREA PIMENTEL 2º MESÁRIO - MRV  
MARCELO OLIVEIRA ANDRADE 1º SECRETÁRIO - MRV

Seção: 31  
CARLA ANSELMO MATTOS PRESIDENTE DE MRV  
CACIA DA SILVA LOPES 1º MESÁRIO - MRV  
PATRICIA DE ARAUJO SAMPAIO 2º MESÁRIO - MRV  
TAMARA COELHO DA MOTA GONÇALVES 1º SECRETÁRIO - MRV

Seção: 32  
CLEIDE DA SILVA CABRAL PRESIDENTE DE MRV  
JACINTO DA COSTA FURTADO 1º MESÁRIO - MRV  
GICELIA DA CRUZ DANTAS 2º MESÁRIO - MRV  
LUÍSA DOS SANTOS MACHADO 1º SECRETÁRIO - MRV

Seção: 33  
GABRIELA CHAVES LEITE PACHECO PRESIDENTE DE MRV  
ROSA CAMPOS DE REZENDE 1º MESÁRIO - MRV  
RAFAELA MACHADO RIBEIRO 2º MESÁRIO - MRV  
IVONE SANTOS CAMINHA 1º SECRETÁRIO - MRV

Seção: 34  
OZANE ALVES DE ASSIS PRESIDENTE DE MRV  
DANIELLE LUIZ ALVES DA GAMA PEREIRA 1º MESÁRIO - MRV  
VINÍCIOS SILVESTRE BRIGIDO 2º MESÁRIO - MRV  
REBECA FERREIRA ANICETO 1º SECRETÁRIO - MRV

Local de Votação: 1074 - CENTRO EDUC. BEATRIZ SILVA

Seção: 35  
DINEASA CARVALHO CORREA PRESIDENTE DE MRV  
JESSICA HUCH DE ALMEIDA 1º MESÁRIO - MRV  
KATIUSCIA GONÇALVES PACHECO MOURA 2º MESÁRIO - MRV  
WILLIAM FERREIRA MACIEL 1º SECRETÁRIO - MRV

Seção: 241  
LUCINEIA DA SILVA RODRIGUES PEREIRA PRESIDENTE DE MRV  
ALEKSANDRA CAMILO DA SILVA 1º MESÁRIO - MRV  
TATIANA GONÇALVES DA SILVA PIMENTEL 2º MESÁRIO - MRV  
DOUGLAS BAPTISTA DAMASCENO 1º SECRETÁRIO - MRV

Seção: 352  
MÁRCOS VINÍCIOS DOS SANTOS FREITAS PRESIDENTE DE MRV  
YURI DE ALENCAR LIMA LEAL 1º MESÁRIO - MRV

JESSICA DE CARVALHO PIMENTEL LOURENÇO 2º MESÁRIO - MRV  
DIANA DE OLIVEIRA NICOLAY 1º SECRETÁRIO - MRV

Local de Votação: 1759 - CIEP AMAURY  
AMARAL DOS SANTOS

Seção: 291  
CARLOS ALBERTO TEIXEIRA DA COSTA PRESIDENTE DE MRV  
JESSICA COSTA DE OLIVEIRA 1º MESÁRIO - MRV  
FABIA MARIA CUNHA 2º MESÁRIO - MRV  
ELIZABETH JENNIFER SILVA AVELINO 1º SECRETÁRIO - MRV

Seção: 292  
SABRINA SIQUEIRA DE MORAES PRESIDENTE DE MRV  
ALINE ESTEVES PEREIRA 1º MESÁRIO - MRV  
THAYANE DE SOUZA MENDES 2º MESÁRIO - MRV  
GUSTAVO DA CONCEIÇÃO SOUZA 1º SECRETÁRIO - MRV

Seção: 293  
ROSE MERE SOARES DE OLIVEIRA PRESIDENTE DE MRV  
JOSE CARLOS DE ALMEIDA ROCHA 1º MESÁRIO - MRV  
IRIS PINHEIRO AGUIAR DASILVA 2º MESÁRIO - MRV  
ELIANE DE FATIMA DE ASSIS SILVA 1º SECRETÁRIO - MRV

Seção: 294  
SARA NEIVA MACHADO PRESIDENTE DE MRV  
ROSILENE DA CRUZ PACHECO MACHADO 1º MESÁRIO - MRV  
RAFAEL BARROS RAMOS DUARTE 2º MESÁRIO - MRV  
KARINE FERREIRA GONÇALVES 1º SECRETÁRIO - MRV

Seção: 295  
REGINALDO DOS SANTOS NASCIMENTO PRESIDENTE DE MRV  
MARIA DAS GRAÇAS DE ANDRADE CRISPIM 1º MESÁRIO - MRV  
DEBORA CHAVES SOARES 2º MESÁRIO - MRV  
RAQUEL CANÇADO BASIL 1º SECRETÁRIO - MRV

Seção: 296  
FRANCISCO JOSE DE FREITAS JUNIOR PRESIDENTE DE MRV  
AILTON LOPES DA SILVA 1º MESÁRIO - MRV  
MICHELE DA SILVA ANACLETO 2º MESÁRIO - MRV  
DANIEL IRIIA DE CARVALHO 1º SECRETÁRIO - MRV

Seção: 297  
CARLOS SOUZA DA CUNHA PRESIDENTE DE MRV  
ENAIL DE ASSIS PINHEIRO 1º MESÁRIO - MRV  
GEOVANA DOS SANTOS DE CARVALHO 2º MESÁRIO - MRV  
DOMINIQUE ROCHA FERREIRA 1º SECRETÁRIO - MRV

Seção: 298  
SIDINEI CORREA DAMAZIO PRESIDENTE DE MRV  
ANA PAULA VIEIRA RAMOS 1º MESÁRIO - MRV  
MARIA DILZA DA SILVA FERREIRA 2º MESÁRIO - MRV  
JULIANA MEDAS CARDOSO 1º SECRETÁRIO - MRV

Seção: 299  
NUBIA LANZA DALLIA DO NASCIMENTO PRESIDENTE DE MRV  
GABRIELA MORAES GOMES 1º MESÁRIO - MRV  
CLEYDSON VITORINO PIRES 2º MESÁRIO - MRV  
CIBELE DA CRUZ SILVA 1º SECRETÁRIO - MRV

Seção: 300  
ANALUCIA FERREIRA PRESIDENTE DE MRV  
LILIANA PITASSE DE MENDONÇA 1º MESÁRIO - MRV  
CARLOS PHILLIP PACHECO DE OLIVEIRA 2º MESÁRIO - MRV  
DANIEL REZENDE DE SOUZA 1º SECRETÁRIO - MRV

Seção: 305  
ADRIANA CARVALHO DO CANTO PRESIDENTE DE MRV  
GLAUCIENE FERNANDES DE MORAES 1º MESÁRIO - MRV  
MARCELA FERREIRA DE ALMEIDA GONÇALVES 2º MESÁRIO - MRV  
GABRIELA ESTEVES DE JESUS 1º SECRETÁRIO - MRV

Seção: 315  
LUCIANE CARREIRO DE SOUZA PRESIDENTE DE MRV  
CARLOS MAGNO ALVES DE ALMEIDA 1º MESÁRIO - MRV  
LEONARDO PEIXOTO ESTEVES 2º MESÁRIO - MRV  
JESSICA DA SILVA GUIMARÃES 1º SECRETÁRIO - MRV

Seção: 350  
MARILDA DE SOUSA BRANCO OLIVEIRA PRESIDENTE DE MRV  
MARIA IZABEL DO AMARAL OGAWA 1º MESÁRIO - MRV  
MARIANA DE SOUZA MENDES 2º MESÁRIO - MRV  
PALOMA DOS SANTOS REZENDE 1º SECRETÁRIO - MRV

Local de Votação: 1538 - CRECHE PARAISO

Seção: 192  
SILMARA SUENIA CORREIA PRESIDENTE DE MRV  
MYLENA DE CARVALHO PAIM 1º MESÁRIO - MRV  
SONALY ARAUJO DE SOUZA 2º MESÁRIO - MRV  
RAFAELA DE OLIVEIRA LIMA 1º SECRETÁRIO - MRV

Local de Votação: 1783 - E.E.

ANNA BARBOSA MOREIRA  
Seção: 308  
BRUNA ANDRADE SILVA PRESIDENTE DE MRV  
TAYNÁ SILVA FIDELIS 1º MESÁRIO - MRV  
ITAMARA PIO NOGUEIRA 2º MESÁRIO - MRV  
VICTOR RIBEIRO SANTANA 1º SECRETÁRIO - MRV

Seção: 320  
LETÍCIA SEXAS DASILVA PRESIDENTE DE MRV  
DAYSE FERNANDES ARAUJO DE SOUZA 1º MESÁRIO - MRV  
TAYNÁ CAVALCANTE MARQUES 2º MESÁRIO - MRV  
JULIANA NIKACIO DA SILVA 1º SECRETÁRIO - MRV

Local de Votação: 1694 - E.E. FANY NISKIER

Seção: 272  
LUIZ CARLOS DA SILVA OLIVEIRA PRESIDENTE DE MRV  
BIANCA SALOMÃO DE MORAES 1º MESÁRIO - MRV  
ARIVALDO FIRME FERREIRA 2º MESÁRIO - MRV  
MAXWELL DA SILVA ROCHA DESIQUEIRA 1º SECRETÁRIO - MRV

Seção: 273  
EDSON ALVES PRESIDENTE DE MRV  
VITOR HENRIQUE MEDEIROS MARTINS 1º MESÁRIO - MRV  
LUIZ EDUARDO MATOS DO COUTO 2º MESÁRIO - MRV  
SANDRA DUARTE EGUERREIRO DE OLIVEIRA 1º SECRETÁRIO - MRV

Seção: 274  
MÁRIA DAGLÓRIA MARTINS RIBEIRO PRESIDENTE DE MRV  
GEIZIANE DE PAULA MARTINS MACHADO 1º MESÁRIO - MRV  
JONATHAN ARAUJO DA MOTA 2º MESÁRIO - MRV  
ANA PAULA CIPRIANO DE OLIVEIRA 1º SECRETÁRIO - MRV

Seção: 275  
BRUNO PIMENTEL DE CARVALHO PRESIDENTE DE MRV  
GUSTAVO JARDIM DE BARROS 1º MESÁRIO - MRV  
RENATA DA COSTA RAMOS 2º MESÁRIO - MRV  
WALLACE DA SILVA OLIVEIRA 1º SECRETÁRIO - MRV

Seção: 276  
WENDEL ARAUJO CORREA PRESIDENTE DE MRV  
CYNTHIA SEGRETO LION 1º MESÁRIO - MRV  
TERESINHA DE JESUS RODRIGUES 2º MESÁRIO - MRV  
SANDERSON DA COSTA SILVA 1º SECRETÁRIO - MRV



Seção: 307	
RAFAELA GOMES DA SILVA	PRESIDENTE DE MRV
ALINE REZENDE MESQUITA	1º MESÁRIO - MRV
MARIA EDUARDA PACHECO DA TRINDADE	2º MESÁRIO - MRV
JONATHAN MARQUES BONCKHORNY	1º SECRETÁRIO - MRV

Seção: 325	
JULIANA DE OLIVEIRA MACHADO FIRME	PRESIDENTE DE MRV
MARCIA CRISTINA LOURENCO DA ROCHA	1º MESÁRIO - MRV
RÚBIA GOMES MEDAS	2º MESÁRIO - MRV
IGOR AMARAL FREIDMAN	1º SECRETÁRIO - MRV

Seção: 337	
PAULA DE AZEVEDO SEGRETO	PRESIDENTE DE MRV
CLAUDIA DE FREITAS SILVA	1º MESÁRIO - MRV
THAIS DA SILVA OLIVEIRA	2º MESÁRIO - MRV
ALESSANDRA DA SILVA EMERICK	1º SECRETÁRIO - MRV

Local de Votação: 1244 - E.E. HERMINIA JOSETTI	
Seção: 107	
JOSE ANTONIO RAPOZO DE REZENDE	PRESIDENTE DE MRV
ANNE CAROLINE AZEVEDO BENTER	1º MESÁRIO - MRV
ANDREA ARAUJO VIANA	2º MESÁRIO - MRV
OSANA GARCIA DE JESUS	1º SECRETÁRIO - MRV

Seção: 108	
DENISE CARVALHO IGNACIO ARRANZ	PRESIDENTE DE MRV
DANIEL CORRÊA ASSIS	1º MESÁRIO - MRV
CÁSSIA VANESSA GOMES DE ANDRADE	2º MESÁRIO - MRV
ERIKA SOARES RIBEIRO	1º SECRETÁRIO - MRV

Seção: 109	
FRANK EBERTON GOMES DA SILVA	PRESIDENTE DE MRV
LUCIELLEN LOPES SILVA	1º MESÁRIO - MRV
ALICE MARIA DA CONCEIÇÃO MOREIRA	2º MESÁRIO - MRV
CLARICETAVARES GAMA MAGALHÃES	1º SECRETÁRIO - MRV

Seção: 224	
NATALIA FERREIRA PALMARES BOUCKHORNY	PRESIDENTE DE MRV
GIOVANA COUTINHO FELICIO	1º MESÁRIO - MRV
DIEGO FERREIRA	2º MESÁRIO - MRV
EDMAR ANDRE DA SILVA JUNIOR	1º SECRETÁRIO - MRV

Seção: 311	
RAFAEL TEIXEIRA VIANA	PRESIDENTE DE MRV
EZEQUIAS DE MELO SILVA	1º MESÁRIO - MRV
MANNOELLA FERREIRA PORTELLA	2º MESÁRIO - MRV
MICHEL RODRIGUES DA SILVA	1º SECRETÁRIO - MRV

Seção: 349	
MARIA ANGELICA COLONEZE PELOGIA	PRESIDENTE DE MRV
CARLOS OTAVIO DOS SANTOS PEREIRA	1º MESÁRIO - MRV
JOÃO PEDRO CORRÊA ROBAINA	2º MESÁRIO - MRV
VICTÓRIA FERNANDES DE CASTRO SOUZA	1º SECRETÁRIO - MRV

Local de Votação: 1678 - E.E. HILARIO RIBEIRO	
Seção: 269	
VIVIANE GOMES DA ANUNCIAÇÃO	PRESIDENTE DE MRV
JAQUELINE DO COUTO DA SILVA OLIVEIRA	1º MESÁRIO - MRV
JEFFERSON JANUÁRIO LIMA	2º MESÁRIO - MRV
FLAVIA ALEXANDRE DA SILVA	1º SECRETÁRIO - MRV

Seção: 270	
ELZIR ALVES DA CUNHA	PRESIDENTE DE MRV
DAVID DA SILVA OLIVEIRA	1º MESÁRIO - MRV
RENATA DONASCIMENTO OLIVEIRA	2º MESÁRIO - MRV
BRENNER MOURA ESPINDOLA	1º SECRETÁRIO - MRV

Local de Votação: 1732 - E.E. ISABEL RITA DA VEIGA	
Seção: 286	
ISMELIA VIANA DE SOUZA PESSOA	PRESIDENTE DE MRV
CLAUDIA CARDOSO DE MORAES	1º MESÁRIO - MRV
REGINA COELHO LOURES	2º MESÁRIO - MRV
LUIZA DA SILVA AMORIM	1º SECRETÁRIO - MRV

Seção: 287	
FABIANE REIS DA SILVA FERREIRA	PRESIDENTE DE MRV
ROMARIO AMORIM FURTADO	1º MESÁRIO - MRV
ROSANE MELLO	2º MESÁRIO - MRV
THAIS VICTORIA ANTONIETA MATTOS RUSSO	1º SECRETÁRIO - MRV

Local de Votação: 1740 - E.E. JOÃO ADOLFO JOSSETI	
Seção: 289	
DANIELE VIANA PASSOS	PRESIDENTE DE MRV
ROBERTA VIANA BELMONT	1º MESÁRIO - MRV
MONICA DE OLIVEIRA SOUZA GONÇALVES	2º MESÁRIO - MRV
RAQUEL FLORENTINO BARBOSA	1º SECRETÁRIO - MRV

Seção: 304	
PATRICK VIANA BELMONT	PRESIDENTE DE MRV
ANNA PRISCILLA MORAES DA SILVA	1º MESÁRIO - MRV
PRISSILA BARBOSA DA SILVA	2º MESÁRIO - MRV
ANA BEATRIZ MORAES FERREIRA	1º SECRETÁRIO - MRV

Local de Votação: 1015 - E.M. ANTONIO SANTIAGO	
Seção: 1	
LUCIANE DA SILVA PIMENTEL	PRESIDENTE DE MRV
CAROLINA CABRAL WÜNSCH DOSSANTOS	1º MESÁRIO - MRV
FERNANDA DE SOUZA MELO	2º MESÁRIO - MRV
CLAUDIA CHERMAUT LIMA	1º SECRETÁRIO - MRV

Seção: 2	
ROSÁRIA PINHO SILVA	PRESIDENTE DE MRV
FABIANA DA CONCEIÇÃO CUNHA	1º MESÁRIO - MRV
PAULO CAMPOS DE VASCONCELOS JUNIOR	2º MESÁRIO - MRV
ILANA MACHADO REBELLO	1º SECRETÁRIO - MRV

Seção: 3	
ADAURI CUSTODIO DA SILVA	PRESIDENTE DE MRV
VALERIA DE ABREU GOMES	1º MESÁRIO - MRV
SIDERLENE MACIEL AGUIAR	2º MESÁRIO - MRV
BRUNO TAVARES DA COSTA	1º SECRETÁRIO - MRV

Seção: 4	
ALEX DE OLIVEIRA SCHUSTER	PRESIDENTE DE MRV
ANDRESSA NOVAES JARDIM	1º MESÁRIO - MRV
LUIZ GUSTAVO PINHEIRO DE OLIVEIRA	2º MESÁRIO - MRV
JOSE NASCIMENTO DA SILVA	1º SECRETÁRIO - MRV

Seção: 5	
TELMAR ALEXANDRE DA SILVA GARCIA	PRESIDENTE DE MRV
MARIA DALILA THOMAZ CANDIDO	1º MESÁRIO - MRV
RICHARD CARDINOT FIGUEIREDO	2º MESÁRIO - MRV
MONIQUE CARDINOT DA SILVA	1º SECRETÁRIO - MRV

Seção: 182	
EDUARDO PIRES SOARES	PRESIDENTE DE MRV
ELIZANGELA HILDA NUNES DE MELO GOUART	1º MESÁRIO - MRV
RAPHAEL KLEM PEREIRA	2º MESÁRIO - MRV
MATHEUS ROCHA BARBOSA	1º SECRETÁRIO - MRV

Seção: 221	
EDER TOMAS DA CRUZ	PRESIDENTE DE MRV

MARIA DO SOCORRO BARBOSA MAGALHÃES	1º MESÁRIO - MRV
LUCIMAR CASTRO DE OLIVEIRA	2º MESÁRIO - MRV
DANIELA CUNHA DE MEDEIROS	1º SECRETÁRIO - MRV

Seção: 332	
ADRIANA CARDOSO NUNES	PRESIDENTE DE MRV
ANDRÉ DE SAULES CAMPISTA	1º MESÁRIO - MRV
THAMIRES GUIMARÃES DA SILVA	2º MESÁRIO - MRV
CRISTINA MOREIRA MARTINS	1º SECRETÁRIO - MRV

Local de Votação: 1724 - E.M. ESTADO DE ISRAEL	
Seção: 281	
HENYANDREA BELOTIGIAROLA MARTINS	PRESIDENTE DE MRV
KARINNA SILVA GUIMARÃES DOS SANTOS	1º MESÁRIO - MRV
ANDRESSA CHRISTINA DA SILVA MORAIS	2º MESÁRIO - MRV
ÉRIK STÉFANO PERIN DA CRUZ	1º SECRETÁRIO - MRV

Seção: 283	
IEDA RAMOS DO AMARAL	PRESIDENTE DE MRV
ROSE LUCIA DA SILVA	1º MESÁRIO - MRV
VALDINEI JOSÉ FERREIRA LAUDELINO	2º MESÁRIO - MRV
ELIZANESIVATURL DE OLIVEIRA	1º SECRETÁRIO - MRV

Seção: 317	
LUZIA AUGUSTA DA SILVA BORGES	PRESIDENTE DE MRV
JONNY MACHADO DE MELO	1º MESÁRIO - MRV
ALESSANDRA GONÇALVES DE OLIVEIRA	2º MESÁRIO - MRV
MARCOS VINICIUS LOPES FERREIRA	1º SECRETÁRIO - MRV

Seção: 338	
ERICK DE OLIVEIRA SILVA	PRESIDENTE DE MRV
CARLOS EDUARDO DO VALLE SANT'ANA XAVIER	1º MESÁRIO - MRV
MARIANA LOPES VALERIO	2º MESÁRIO - MRV
DANILO DE OLIVEIRA	1º SECRETÁRIO - MRV

Local de Votação: 1627 - E.M. GOVERNADOR PORTELLA	
Seção: 318	
RAPHAEL CARVALHO OTOLINE	PRESIDENTE DE MRV
STEFFANIE DA SILVA LIMA	1º MESÁRIO - MRV
JULIO CESAR MENDES TORRES	2º MESÁRIO - MRV
MARCELO DA SILVA MACIEL JUNIOR	1º SECRETÁRIO - MRV

Seção: 333	
FILIPÉ DA SILVA LIMA	PRESIDENTE DE MRV
SULITA FERREIRA AMORIM	1º MESÁRIO - MRV
CAROLINE DAMAZIO MONTEIRO DA SILVA	2º MESÁRIO - MRV
ROSA CRISTINA DA SILVA ROCHA PIMENTEL	1º SECRETÁRIO - MRV

Local de Votação: 1775 - E.M. HELENO DE BARROS NUNES	
Seção: 303	
RAFAELA DA CONCEIÇÃO PIMENTEL	PRESIDENTE DE MRV
LORRANA DE JESUS SILVA	1º MESÁRIO - MRV
MARCELO ADRIANO FERREIRA JUNIOR	2º MESÁRIO - MRV
BRUNA LINHARES DA SILVA	1º SECRETÁRIO - MRV

Local de Votação: 1767 - E.M. JOSE GONÇALVES DA SILVA	
Seção: 301	
DANIELLA DA CUNHA SILVA	PRESIDENTE DE MRV
ANACAROLINA ANDRÉ BELLO	1º MESÁRIO - MRV
JULIETE SILVA BOTELHO	2º MESÁRIO - MRV
CARLOS MAGNO RODRIGUES DE OLIVEIRA	1º SECRETÁRIO - MRV

Seção: 302	
EDUARDO FERREIRA GOMES DE AQUINO	PRESIDENTE DE MRV
GABRIELA CUNHA SIQUEIRA	1º MESÁRIO - MRV
GILMARA DE LIMA RABELLO	2º MESÁRIO - MRV
GIZELE DE ARAÚJO SILVA	1º SECRETÁRIO - MRV

Seção: 310	
ANA CAROLINE ROSA DE CARVALHO MOTTA	PRESIDENTE DE MRV
DÉBORA SILVA DIAS	1º MESÁRIO - MRV
MARIA NORMA DA SILVA MENDES	2º MESÁRIO - MRV
CAMILA DA SILVA	1º SECRETÁRIO - MRV

Seção: 326	
RAFAELLA MACEDO SPIECH	PRESIDENTE DE MRV
RENATA APARECIDA TEIXEIRA DE SOUZA	1º MESÁRIO - MRV
MARCELO RAPOSO CARNEIRO	2º MESÁRIO - MRV
ESTEFÂNIA BARBOSA DE SOUZA	1º SECRETÁRIO - MRV

Seção: 348	
RENATO DE OLIVEIRA JUNIOR	PRESIDENTE DE MRV
RAQUEL FERREIRA DA SILVA	1º MESÁRIO - MRV
DANIELA CRISTINA DE SA	2º MESÁRIO - MRV
ALINE CANTO DA SILVA	1º SECRETÁRIO - MRV

Local de Votação: 1660 - E.M. LAR DE IZABEL	
Seção: 37	
ANA PAULA DOS SANTOS OLIVEIRA	PRESIDENTE DE MRV
EDI FERREIRA DA SILVA	1º MESÁRIO - MRV
THIAGO DA SILVA ABREU	2º MESÁRIO - MRV
FABIANA OLIVEIRA DE ARAUJO	1º SECRETÁRIO - MRV

Local de Votação: 1660 - E.M. LAR DE IZABEL	
Seção: 199	
BIANCA PEREIRA DE PROENÇA	PRESIDENTE DE MRV
MARILEI LUCIA DE CASTRO DIAS	1º MESÁRIO - MRV
LETÍCIA PFISTER CARREIRO	2º MESÁRIO - MRV
NATALIE CARVALHO OLEGARIO RIBEIRO	1º SECRETÁRIO - MRV

Seção: 214	
JOÃO MARIA GERMANO DA SILVA	PRESIDENTE DE MRV
ANDREIA DE OLIVEIRA COSTA	1º MESÁRIO - MRV
LETÍCIA LOPES CARDOZO	2º MESÁRIO - MRV
ALEXANDRA LUIZ FIGUEIREDO	1º SECRETÁRIO - MRV

Local de Votação: 1686 - E.M. MANOEL ALVES MOREIRA	
Seção: 312	
MIRIAN APARECIDA FATIMA DA CONCEIÇÃO	PRESIDENTE DE MRV
PRISCILA DOMINGOS PACHECO	1º MESÁRIO - MRV
MAYARA DA SILVA RAMOS RIBEIRO	2º MESÁRIO - MRV
PERLA SOARES DA SILVA SOUZA	1º SECRETÁRIO - MRV

Seção: 336	
DIEGO GUIMARÃES MONTEIRO	PRESIDENTE DE MRV
LETÍCIA RIBEIRO ALVES	1º MESÁRIO - MRV
THAINA DE REZENDE RABELLO	2º MESÁRIO - MRV
LILIAN DE OLIVEIRA QUINTANILHA VAZ	1º SECRETÁRIO - MRV

Local de Votação: 1716 - E.M. PAULINO CUSTODIO DE REZENDE	
Seção: 279	
ANDRE DA SILVA GOMES	PRESIDENTE DE MRV
GUSTAVO FERREIRA DE OLIVEIRA	1º MESÁRIO - MRV
EDUARDO PENNUTT DA SILVA	2º MESÁRIO - MRV
LETICIA LEAL RAVANETTI	1º SECRETÁRIO - MRV

Seção: 347	
ELIAS DE MELLO PEREIRA	PRESIDENTE DE MRV

JULIA BAHIA DA CRUZ	1º MESÁRIO - MRV
CLARICE DE OLIVEIRA GOMES	2º MESÁRIO - MRV
BIANCA DE MELLO ROCHA	1º SECRETÁRIO - MRV

Local de Votação: 1635 - E.M. PROF. PAES DE BARROS	
Seção: 226	
MARIA HELENA CANDIDA DA SILVA SANTOS	PRESIDENTE DE MRV
JULIANA MACHADO ROSA	1º MESÁRIO - MRV
TATIANA DOS SANTOS FERREIRA	2º MESÁRIO - MRV
MARCIANA IZIDORIO DE SOUZA	1º SECRETÁRIO - MRV

Seção: 313	
JESSICA DA SILVA CORREA	PRESIDENTE DE MRV
ISABELLE MODESTO VIDAL	1º MESÁRIO - MRV
JUSSARA RODRIGUES DE OLIVEIRA	2º MESÁRIO - MRV
ANACAROLINA BARBOSA ESTEVES	1º SECRETÁRIO - MRV

Local de Votação: 1163 - E.M. ROTARY	
Seção: 66	
ROSIMERY MARQUES DOS SANTOS	PRESIDENTE DE MRV
RENAN DANTAS	1º MESÁRIO - MRV
LUANA FABIA SILVA DE OLIVEIRA MARTINS	2º MESÁRIO - MRV
EVELYN DE OLIVEIRA MAFFRA	1º SECRETÁRIO - MRV

Seção: 220	
ELIZANGELA DA SILVA ALMEIDA	PRESIDENTE DE MRV
MATHEUS DE SOUZA LACK	1º MESÁRIO - MRV
CAROLINE DE BARCELLOS ROCHA	2º MESÁRIO - MRV
GUILHERME DANTAS	1º SECRETÁRIO - MRV

Seção: 322	
BRUNA REGO DE OLIVEIRA GUIMARÃES	PRESIDENTE DE MRV
MARIA ALICE LONTRA DE SOUSA	1º MESÁRIO - MRV
NATHAN ESTEVES VIEIRA	2º MESÁRIO - MRV
FLAVIO ALEXANDRE DE OLIVEIRA FILHO	1º SECRETÁRIO - MRV

Seção: 344	
RENATA DE REZENDE CAVALCANTE	PRESIDENTE DE MRV
CLAUDIA LOPES CARDOZO	1º MESÁRIO - MRV
AMANDA BRANCO DE ABREU	2º MESÁRIO - MRV
LUCIANA DE LIMA TEIXEIRA	1º SECRETÁRIO - MRV

Local de Votação: 1112 - E.M. SAKURA	
Seção: 47	
BRUNA LUIZA ESTEVES DE JESUS	PRESIDENTE DE MRV
VALQUIRIA DE CARVALHO NASCIMENTO	1º MESÁRIO - MRV
VINICIUS SOARES DA ROSA	2º MESÁRIO - MRV
LUCIANA FREITAS FRANCISCO	1º SECRETÁRIO - MRV

Seção: 48	
JOSE ORLANDO DA SILVA COSTA	PRESIDENTE DE MRV
ALISON RODRIGO GOMES DA CRUZ	1º MESÁRIO - MRV
ROBSON RAYMUNDO RAMOS JUNIOR	2º MESÁRIO - MRV
IRIS DA SILVA RAMOS PEREIRA	1º SECRETÁRIO - MRV

Seção: 309	
LUCIANA NUNES RIBEIRO DIAS	PRESIDENTE DE MRV
THAMARA DA SILVA FERNANDES	1º MESÁRIO - MRV
FABIOLA MARTINS DE MORAES	2º MESÁRIO - MRV
VALQUIRIA RAMOSSILVA	1º SECRETÁRIO - MRV

Seção: 331	
LEANDRO SILVIO DE ANDRADE	PRESIDENTE DE MRV
AMANDA ELIAS DA CRUZ	1º MESÁRIO - MRV
DANIEL CORDEIRO DA COSTA CAMARA	2º MESÁRIO - MRV
CATIA ROSA DE OLIVEIRA VIANA	1º SECRETÁRIO - MRV

Seção: 346	
EDSON CORREA DA SILVA	PRESIDENTE DE MRV
PAULA ALVES BENDAS	1º MESÁRIO - MRV
ALEXANDRO CARNEIRO MACEDO	2º MESÁRIO - MRV
ANDREA CRISTINA VENTURA DE SOUZA	1º SECRETÁRIO - MRV

Seção: 356	
ANDREZA MACIEL DE ARAUJO	PRESIDENTE DE MRV
BEATRIZ DE AZEVEDO TEIXEIRA	1º MESÁRIO - MRV
EDUARDO FELISMINO DA COSTA	2º MESÁRIO - MRV
THAMIRES DA SILVA FERNANDES	1º SECRETÁRIO - MRV

Local de Votação: 1236 - ESCOLA GEORGE MARCH	
Seção: 104	
KAYNARA GUEDES ROMERO	PRESIDENTE DE MRV
ISABELA CLARA DO CARMO GONÇALVES	1º MESÁRIO - MRV
DAIANA CRISTINA DE OLIVEIRA	2º MESÁRIO - MRV
TATIANA SILVA DE MORAIS	1º SECRETÁRIO - MRV

Seção: 105	
LUCILENE DE AGUIAR SILVA	PRESIDENTE DE MRV
ROSA INÉIA DA SILVA	1º MESÁRIO - MRV
JÚLIA NUNES PACHECO	2º MESÁRIO - MRV
MARCELLA CASTILHO MARTINS	1º SECRETÁRIO - MRV

Seção: 106	
IVANETE PEREIRA CARDOSO	PRESIDENTE DE MRV
ANA ELIZA FERREIRA RAMALHO	1º MESÁRIO - MRV
MARIA PAULA FRANÇA DE OLIVEIRA	2º MESÁRIO - MRV
YAN RAMOS FERREIRA	1º SECRETÁRIO - MRV

Seção: 206	
VIVIAN CARNEIRO MARTINS	PRESIDENTE DE MRV
CRISTINA DASILVEIRA	1º MESÁRIO - MRV
JONATHAN NOE DE ALCANTARA	2º MESÁRIO - MRV
ANNA CLARA FISCHER DE SÁ	1º SECRETÁRIO - MRV

Seção: 257	
MARCIA CRISTINA GOMES DE REZENDE	PRESIDENTE DE MRV
PATRICK DE OLIVEIRA	1º MESÁRIO - MRV
WESLEI RODRIGUES RAYMUNDO	2º MESÁRIO - MRV
LAÍS BANDEIRA DE MELLO CAMPOS CARDOSO	1º SECRETÁRIO - MRV

Seção: 319	
ELIDA CRISTINA DA SILVA VIEIRA	PRESIDENTE DE MRV
LEONARDO CARNEIRO DUTRA	1º MESÁRIO - MRV
CARLOS EDUARDO ABREU DE CARVALHO	2º MESÁRIO - MRV
JÚLIA MARCHI DA COSTA	1º SECRETÁRIO - MRV

Seção: 343	
CLAUDIO ROBERTO OLIVEIRA DE JESUS	PRESIDENTE DE MRV
LÍDIASANTA RITA VANATKO	1º MESÁRIO - MRV
CHRISTIANNE REBELO BRANCO	2º MESÁRIO - MRV
BERNARDO CARDOSO HANNAS	1º SECRETÁRIO - MRV

Local de Votação: 1031 - FAETEC - FUNDAÇÃO DE APOIO A ESCOLA TECNICA (ANTIGO CIEP JOSE OLYMPIO)	
Seção: 43	
SAMUEL DE CARVALHO GERCHENZON	PRESIDENTE DE MRV
ANDRE LUIZ PINTO BONFIM	1º MESÁRIO - MRV
MARIANA DE RUDELLE VETTER	2º MESÁRIO - MRV
MARIA CATARINA DA SILVA MIRANDA	1º SECRETÁRIO - MRV

Seção: 207	
ROGERIO AGUIAR DA SILVA	PRESIDENTE DE MRV
ISIS FREITAS DE LIMA	1º MESÁRIO - MRV



ADRIANA DEFREITAS LIMA MARIA VICTORIA MONSOUR MILLER	2º MESÁRIO - MRV 1º SECRETÁRIO - MRV
Seção: 261 SANDRA DE ALMEIDA SILVA WAGNER CARDOSO ROSA BRUNA RAMOS DE OLIVEIRA SUÉLLEN LOPES ZIMBRÃO	PRESIDENTE DE MRV 1º MESÁRIO - MRV 2º MESÁRIO - MRV 1º SECRETÁRIO - MRV

Seção: 277 CÂMILA VIDAL CUNHA GREGORY CARLOS GONÇALVES CLEBIO RESENDE DA ROSA DIANDRA MARCELY SOUSASEUT	PRESIDENTE DE MRV 1º MESÁRIO - MRV 2º MESÁRIO - MRV 1º SECRETÁRIO - MRV
---	--

Seção: 306 RODRIGO DE LEMOS RAMOS LUCAS DE ANDRADE BRUNO BASTOS DE PAULA LUCAS MATEUS SILVA MOTTA	PRESIDENTE DE MRV 1º MESÁRIO - MRV 2º MESÁRIO - MRV 1º SECRETÁRIO - MRV
---	--

Local de Votação: 1031 - FAETEC - FUNDAÇÃO DE APOIO A ESCOLA TÉCNICA (ANTIGO CIEP JOSE OLYMPIO) Seção: 323 SEDRIC PINHEIRO DE ANDRADE SILVA PEDRO CORDEIRO DA SILVA LUCAS ALDEIA MACHADO DANIELLE BRANT MARTINS	PRESIDENTE DE MRV 1º MESÁRIO - MRV 2º MESÁRIO - MRV 1º SECRETÁRIO - MRV
--	--

Local de Votação: 1252 - IGREJA BATISTA CENTRAL Seção: 110 CLAUDIA HERNANDES GIMENES OLIVEIRA ALINI RAMOS BANDEIRA ROBERTA DA CONCEICAO OLIVEIRA RENATA DOS SANTOS CUNHA	PRESIDENTE DE MRV 1º MESÁRIO - MRV 2º MESÁRIO - MRV 1º SECRETÁRIO - MRV
---	--

Seção: 111 ISABEL MARIA KWIATKOWSKI TALITA PINTO TORRES MENDES SUZANA VALINHOS ALVES FILIZA ROSANE BARBOSA SILVA	PRESIDENTE DE MRV 1º MESÁRIO - MRV 2º MESÁRIO - MRV 1º SECRETÁRIO - MRV
--	--

Seção: 197 ROBSON JORGE TAVARES DE MELLO LUIZ FELIPE GONÇALVES SANTIAGO TANIA DE ALMEIDA SILVA HEITOR DA SILVEIRA DA MOTTA	PRESIDENTE DE MRV 1º MESÁRIO - MRV 2º MESÁRIO - MRV 1º SECRETÁRIO - MRV
--	--

Seção: 266 LUIZ FELIPE DE SOUZA BITZER LUIZ FERNANDO DA CRUZ ALVES JOSE ESTEVES DA SILVA JUNIOR JULIANA CAMPOS DE MIRANDA	PRESIDENTE DE MRV 1º MESÁRIO - MRV 2º MESÁRIO - MRV 1º SECRETÁRIO - MRV
---	--

Seção: 361 BRUNA VIEIRA ROCHA KARINE SOARES DA SILVA ACHOU CAMILA DE PAULA DUARTE PAMELA LIMA BOTELHO	PRESIDENTE DE MRV 1º MESÁRIO - MRV 2º MESÁRIO - MRV 1º SECRETÁRIO - MRV
---	--

Local de Votação: 1287 - POSTO DE SAÚDE Seção: 128 MAYARA DUTRA DE MORAES NATHACHA ESTEVES VALINHOS FABRICIO DOS SANTOS DE ARAUJO MANSO DANIEL GONÇALVES DE LIMA	PRESIDENTE DE MRV 1º MESÁRIO - MRV 2º MESÁRIO - MRV 1º SECRETÁRIO - MRV
---	--

Seção: 129 TADIR GARCIA DE QUEIROZ JUNIOR FRANCISCO FILIPE FERREIRA MARTINS ANA CARLA ESTEVES GOMES DOSSANTOS FELIPE BARBOSA DA SILVA	PRESIDENTE DE MRV 1º MESÁRIO - MRV 2º MESÁRIO - MRV 1º SECRETÁRIO - MRV
---	--

Local de Votação: 1791 - POSTO DE SAÚDE - FONTE SANTA Seção: 316 ALZIRA ELENA SANTOS IZIDORO ADRIANA FREITAS DE SOUZA DA SILVA MOREIRA VITÓRIA GEOVANA GUERÇON SOARES SUELLEN DE SOUZA MORAES	PRESIDENTE DE MRV 1º MESÁRIO - MRV 2º MESÁRIO - MRV 1º SECRETÁRIO - MRV
--	--

Seção: 327 FERNANDA BONFIM MAIA JOLBER LIMA DA SILVA MONIQUE DA SILVA DOS ANJOS NÚBIA JENIFFER DALLIA DE MELLO	PRESIDENTE DE MRV 1º MESÁRIO - MRV 2º MESÁRIO - MRV 1º SECRETÁRIO - MRV
--	--

Local de Votação: 1260 - PREFEITURA MUNICIPAL Seção: 113 CARLOS JOSE DE OLIVEIRA CAROLINA FERNANDES MEDEIROS LAÍSE RANGEL MEDEIROS GABRIELLE RAIMUNDO MALTA	PRESIDENTE DE MRV 1º MESÁRIO - MRV 2º MESÁRIO - MRV 1º SECRETÁRIO - MRV
--	--

Seção: 114 ABRA M ALBERT POLONSKI BRUNA OLIVEIRA REIS PIMENTEL THIAGO PIRES DAS CHAGASSILVA FELIPE ZAZARI GALZERANO	PRESIDENTE DE MRV 1º MESÁRIO - MRV 2º MESÁRIO - MRV 1º SECRETÁRIO - MRV
---	--

Seção: 115 MÁURICIO PINHEIRO CARNEIRO FABIOLLA PEREIRA DO CANTO CRISTINA ALVES DE OLIVEIRA CAROLINE DA CUNHA CASTILHO LOPES	PRESIDENTE DE MRV 1º MESÁRIO - MRV 2º MESÁRIO - MRV 1º SECRETÁRIO - MRV
---	--

Seção: 116 RAFAEL MEDEIROS ESCALEIRA JOSE VERISSIMO DE OLIVEIRA FERREIRA WINISTON FELIPE DA SILVA ALVES MENEZES MARIANA SOARES MIGUEL	PRESIDENTE DE MRV 1º MESÁRIO - MRV 2º MESÁRIO - MRV 1º SECRETÁRIO - MRV
---	--

Seção: 117 RAPHAEL RODRIGUES LIMA DE CARVALHO ANDRE VERISSIMO PACHECO SABRINA XAVIER E SILVA DURCE DA CRUZ MARIA BALBINA DE LIMA	PRESIDENTE DE MRV 1º MESÁRIO - MRV 2º MESÁRIO - MRV 1º SECRETÁRIO - MRV
--	--

Local de Votação: 1260 - PREFEITURA MUNICIPAL Seção: 201 VÂNIA ROCHA DA CRUZ WYLMA DOS SANTOS AUGUSTO ALVES MARCELA FRUTUOZO BATISTA DE QUEIROZ TAINÁ GONÇALVES COELHO	PRESIDENTE DE MRV 1º MESÁRIO - MRV 2º MESÁRIO - MRV 1º SECRETÁRIO - MRV
---	--

Seção: 255 WALACE CORREA DA COSTA MAURICIO CARREIRO DE MEDEIROS BRUNACANTARELLAGAMA FRANCA DE ASSIS GOMES	PRESIDENTE DE MRV 1º MESÁRIO - MRV 2º MESÁRIO - MRV 1º SECRETÁRIO - MRV
---	--

Seção: 314 RODRIGO PAIM VASCONCELOS	PRESIDENTE DE MRV
--	-------------------

VICTOR LIMA SILVA CLAUDIA PINHO BRITTO MARIA EDUARDA MELLO PADRÃO	1º MESÁRIO - MRV 2º MESÁRIO - MRV 1º SECRETÁRIO - MRV
---	---

Seção: 342 GUSTAVO DA SILVA BRANCO ELIANA DOS SANTOS AUGUSTO ALVES JUAN FUKUDA BRITTES JÉSSICA MOREIRA PIMENTA CARDOSO	PRESIDENTE DE MRV 1º MESÁRIO - MRV 2º MESÁRIO - MRV 1º SECRETÁRIO - MRV
--	--

Local de Votação: 1295 - SESC Seção: 133 DÉBORA VALENÇA BITZER DANIELLE DASILVACARVALHO ASTH SUMAYA ANDRADE OLIVEIRA ROBERSON FERREIRA DA SILVA	PRESIDENTE DE MRV 1º MESÁRIO - MRV 2º MESÁRIO - MRV 1º SECRETÁRIO - MRV
--	--

Seção: 134 IURY NELLESSEN LAZOSKI GEORGEA DIAS REBELLO LIMA BERNARDO CAMARA SIQUEIRA DE MORAES ELIANE DASILVA COSTA COELHO	PRESIDENTE DE MRV 1º MESÁRIO - MRV 2º MESÁRIO - MRV 1º SECRETÁRIO - MRV
--	--

Seção: 135 PAULO RAPHAEL DE OLIVEIRA FLAVIA FELIPE VITÓRIO ERICA SILVA DE OLIVEIRA VINICIUS BOTELHO PACHECO	PRESIDENTE DE MRV 1º MESÁRIO - MRV 2º MESÁRIO - MRV 1º SECRETÁRIO - MRV
---	--

Seção: 249 MAURO RAMPINI DE SOUZA LUCAS CORREA DE MELLO JAQUELINE NOGUEIRA MOREIRA GIULLIA GARCIA LOPES	PRESIDENTE DE MRV 1º MESÁRIO - MRV 2º MESÁRIO - MRV 1º SECRETÁRIO - MRV
---	--

Seção: 330 VINICIUS GOMES GASPAR FERNANDA DE FREITAS FERNANDA FIGUEIREDO DA SILVA CAMILA NOGUEIRA VERISSIMO DASILVA	PRESIDENTE DE MRV 1º MESÁRIO - MRV 2º MESÁRIO - MRV 1º SECRETÁRIO - MRV
---	--

EDITAL Nº 33/2020 - ELEIÇÕES MUNICIPAIS / 2020  
O Exmo. Sr. Dr. Rafael Rodrigues Carneiro, Juiz da 38ª Zona Eleitoral, Teresópolis/RJ, por força da Lei nº 9.504/97. FAZ SABER a todos os que virem o presente Edital ou dele tiverem conhecimento, aos Srs. Eleitores, Candidatos, Fiscais e Delegados de Partidos Políticos, e aos demais interessados, foram nomeados abaixo relacionados, com as respectivas funções que desempenharão no pleito: ELEIÇÕES MUNICIPAIS 2020 - primeira turna e segunda turna, se houver.

GISELA NOGUEIRA DANTAS - ADMINISTRADOR DE PRÉDIO - E.M. ROTARY - RUA OSCAR JOSE DASILVAS, N  
THIAGO GARCIA DE QUEIROZ - ADMINISTRADOR DE PRÉDIO - E.E. HERMINIA JOSETTI - RUA YEDA VIDALS, N  
ARNALDO MARTINS BRAGA JUNIOR - ADMINISTRADOR DE PRÉDIO - AGÊNCIA DO INSS - PRAÇA OLÍMPICA, S/N  
KATIA VALERIA DE SOUZA - ADMINISTRADOR DE PRÉDIO - E.M. ANTONIO SANTIAGO - RUA CEL. ANTONIO SANTIAGO, 261  
SAMUEL HENRIQUE ROTH - ADMINISTRADOR DE PRÉDIO - E.M. ANTONIO SANTIAGO - RUA CEL. ANTONIO SANTIAGO, 261  
FELIPE DE OLIVEIRA COUTINHO - ADMINISTRADOR DE PRÉDIO - E.E. FANY NISKIER - ESTRADA ISAIAS VIDAL 145  
DANIELLE BIZARELI MIRANDA GOMES - ADMINISTRADOR DE PRÉDIO - C.E. EDMUNDO BITTENCOURT - AV. LUCIO MEIRA 311  
DEBORA DA SILVA PINTO - ADMINISTRADOR DE PRÉDIO - E.E. FANY NISKIER - ESTRADA ISAIAS VIDAL 145  
VICTOR FARNUM DO AMARAL - ADMINISTRADOR DE PRÉDIO - C.E. CAMPOS SALLES - AV. PRESIDENTE ROOSEVELT, 1715  
TÁIS ALOPES CAMINHA - ADMINISTRADOR DE PRÉDIO - CENTRO EDUC. BEATRIZ SILVA - RUA DR. OLIVEIRA 700  
CLAUDIA DOS SANTOS OLIVEIRA CORGUINHA - ADMINISTRADOR DE PRÉDIO - CENTRO EDUC. BEATRIZ SILVA - RUA DR. OLIVEIRA 700  
MARCELO DA SILVA PIMENTEL - ADMINISTRADOR DE PRÉDIO - FAETEC - FUNDAÇÃO DE APOIO A ESCOLA TÉCNICA (ANTIGO CIEP JOSE OLYMPIO) - RUA ULYSSES FERREIRA M. SOUTO 282  
AMANDA DE PAULASILVANUNES - ADMINISTRADOR DE PRÉDIO - E.M. LAR DE ISABEL - RUA DR. OLIVEIRA 321  
RAFAEL TEIXEIRA DE LIMA - ADMINISTRADOR DE PRÉDIO - CIEP PROFESSOR JOSÉ E OLYMPIO - RUA ULISSES FERREIRA M. SOUTO, 282  
FERNANDA BREIA DALLIA DO NASCIMENTO - ADMINISTRADOR DE PRÉDIO - E.E. JOÃO ADOLFO JOSETTI - RUA JOÃO ADOLFO JOSETTI, N  
ELIAS DE OLIVEIRA NOGUEIRA - ADMINISTRADOR DE PRÉDIO - SESC - AV. DELFIM MOREIRAS, N  
LEONARDO VIEIRA SIQUEIRA OLIVEIRA - ADMINISTRADOR DE PRÉDIO - E.M. JOSE GONÇALVES DA SILVA - ESTRADA BOM JARDIMS, N  
ANELISE DE JESUS ANDRADE - ADMINISTRADOR DE PRÉDIO - E.E. ISABEL RITA DA VEIGA - PRACA EDUAR DO PARIZOT, S/N  
MANOEL FRANCISCO BEAUCLAIR DE SIQUEIRA - ADMINISTRADOR DE PRÉDIO - E.M. PAULINO CUSTODIO DE REZENDE - ESTRADA ISAIAS VIDALS, N  
MARCIADA SILVA GALLO - ADMINISTRADOR DE PRÉDIO - E.M. SAKURA - RUA JOSÉ ARMANDO VIEIRA, S/N  
CLEBERSON ALMEIDA MARINHEIRO - ADMINISTRADOR DE PRÉDIO - E.M. HELENO DE BARROS NUNES - BR-116 - FISCHER  
DEYVISON DOS REIS SILVA - ADMINISTRADOR DE PRÉDIO - FAETEC - FUNDAÇÃO DE APOIO A ESCOLA TÉCNICA (ANTIGO CIEP JOSE OLYMPIO) - RUA ULYSSES FERREIRA M. SOUTO 282  
JANIEL SANTANA JARDIM - ADMINISTRADOR DE PRÉDIO - CIEP AMAURY AMARAL DOS SANTOS - ESTRIO BAHIA, KM 78 FONTE SANTA  
GIULIUS MARTINS IARICCHIA - ADMINISTRADOR DE PRÉDIO - CIEP AMAURY AMARAL DOS SANTOS - EST. RIO BAHIA, KM 78 FONTE SANTA  
PHELIPE MARTINS DA SILVA - ADMINISTRADOR DE PRÉDIO - CIEP AMAURY AMARAL DOS SANTOS - EST. RIO BAHIA, KM 78 FONTE SANTA  
ADALBERTO CORREA FREDERICO JUNIOR - ADMINISTRADOR DE PRÉDIO - CIEP AMAURY AMARAL DOS SANTOS - EST. RIO BAHIA, KM 78 FONTE SANTA  
MAURAREGINA DE ANDRADE FERRAZ DO NASCIMENTO - ADMINISTRADOR DE PRÉDIO - E.M. GOVERNADOR PORTELLA - RUA LUCILIA BASTOS PEREIRAS, N  
PAULO VITOR EUFRASIO ALVES - ADMINISTRADOR DE PRÉDIO - E.M. HELENO DE BARROS NUNES - BR-116 - FISCHER  
RAPHAEL GOMES SAYO - ADMINISTRADOR DE PRÉDIO - CRECHE PARAISO - ESTRADA DA PRATA, S/N  
SINARALIMADA SILVA CLAUSSEN - ADMINISTRADOR DE PRÉDIO - E.E. HILARIO RIBEIRO - ESTRADA QUEBRA-FRASCOS, N  
PATRICIA DE ARAUJO ARAGAO - ADMINISTRADOR DE PRÉDIO - POSTO DE SAÚDE - RUA FRANCISCO SA, 229  
GISELE FREDERICO FARIA - ADMINISTRADOR DE PRÉDIO - E.E. ANNA BARBOSA MOREIRA - RUA AMÉRICO BERLIMS, N  
JOSUE MONTEIRO DA MOTTA - ADMINISTRADOR DE PRÉDIO - ESCOLA GEORGE MARC H - RUA PREFEITO SEBASTIAO TEIXEIRA, S/N  
MIGUEL DE LUCENA FILHO - ADMINISTRADOR DE PRÉDIO - IGREJA BATISTA CENTRAL - RUA WALDIR BARBOSA MOREIRA, 40  
FABRICIO IORIO DE REZENDE - ADMINISTRADOR DE PRÉDIO - C.E. EDMUNDO BITTENCOURT - AV. LUCIO MEIRA 311  
RENATA DA SILVA RAMALHO - ADMINISTRADOR DE PRÉDIO - C.E. HIGINO DA SILVEIRA - AV. DELFIM MOREIRA 1115  
RODRIGO LIVERIO DA COSTA - ADMINISTRADOR DE PRÉDIO - C.E. CAMPOSSALLES - AV. PRESIDENTE ROOSEVELT, 1715  
ANNACHRISTINA EGYPOT MACEDO - ADMINISTRADOR DE PRÉDIO - E.M. MANOEL ALVES MOREIRA - RUA JOSE MIGUEL K  
DENISE BORGES AGUIAR - ADMINISTRADOR DE PRÉDIO - POSTO DE SAÚDE - FONTE SANTA - ESTRADA FONTE SANTAS, N  
MARCOS ANTONIO DA SILVA - ADMINISTRADOR DE PRÉDIO - PREFEITURA MUNICIPAL - AV. FELICIANO SODRE 675  
ADRIANA GASPAR COUTINHO - ADMINISTRADOR DE PRÉDIO - C.E. HIGINO DA SILVEIRA - AV. DELFIM MOREIRA 1115  
VANESSA LOPES E SILVA - ADMINISTRADOR DE PRÉDIO - C.E. EDMUNDO BITTENCOURT - AV. LUCIO MEIRA 311  
LENILTON VIANADA SILVA - ADMINISTRADOR DE PRÉDIO - PREFEITURA MUNICIPAL - AV. FELICIANO SODRE 675  
ANACECILIA PRIMAVERA VIEGAS - ADMINISTRADOR DE PRÉDIO - C.E. HIGINO DA SILVEIRA - AV. DELFIM MOREIRA 1115  
SANDRA DE OLIVEIRA DEVIDE - ADMINISTRADOR DE PRÉDIO - SESC - AV. DELFIM MOREIRAS, N  
BRUNO VIEIRA ROCHA - ADMINISTRADOR DE PRÉDIO - C.E. EDMUNDO BITTENCOURT - AV. LUCIO MEIRA 311  
LEONARDO FEO DE MELO - ADMINISTRADOR DE PRÉDIO - VARA DO TRABALHO - TRT 1 REGIÃO - RUA JOSE AUGUSTO DA COSTA, 53  
YAGO BRUM RODRIGUES - ADMINISTRADOR DE PRÉDIO - IGREJA BATISTA CENTRAL - RUA WALDIR BARBOSA MOREIRA, 40  
SONIA MARIA DE OLIVEIRA DE PAULA - ADMINISTRADOR DE PRÉDIO - E.M. PROF. PAES DE BARROS - RUA MAR ECHAL RONDON 17  
FERNANDO DA SILVA VIEIRA - ADMINISTRADOR DE PRÉDIO - E.M. ESTADO DE ISRAEL - RUA GUSTAVO PERRETS, N

CAROLINA DE AMORIM MACHADO - MEMBRO DE JUNTA ELEITORAL  
ISABELLA MENDES DELFINO - AUXILIAR DE SERVIÇOS ELEITORAIS  
GABRIEL RABELLO BAROSA - AUXILIAR DE SERVIÇOS ELEITORAIS  
ANDRE RAMOS - AUXILIAR DE SERVIÇOS ELEITORAIS  
GABRIELA ARAUJO MACEDO DE SOUZA - AUXILIAR DE SERVIÇOS ELEITORAIS  
ALEXANDRE BARBOZA DE SOUZA - AUXILIAR DE SERVIÇOS ELEITORAIS  
PRISCILLA RAMOS F. DE SOUZA CARVALHO - AUXILIAR DE SERVIÇOS ELEITORAIS  
ISRAEL JOSE DESANTANA - MEMBRO DE JUNTA ELEITORAL  
WILBER RODRIGUES DO CANTO - MEMBRO DE JUNTA ELEITORAL  
RICARDO LOUZADA DE JESUS - AUXILIAR DE SERVIÇOS ELEITORAIS  
ANDREI GARCIA LOPES - MEMBRO DE JUNTA ELEITORAL  
ADRIANA BEZERRA DE OLIVEIRA - MEMBRO DE JUNTA ELEITORAL  
ANA NERI DA CONCEIÇÃO MONTEIRO - AUXILIAR DE SERVIÇOS ELEITORAIS  
RAPHAEL REIS DA SILVA - AUXILIAR DE SERVIÇOS ELEITORAIS  
JÉSSICA RAMOS LAGE - AUXILIAR DE SERVIÇOS ELEITORAIS  
THAYANE RAMOS ANDRADE - AUXILIAR DE SERVIÇOS ELEITORAIS  
NELY ANTÔNIO BASTOS NETTO - AUXILIAR DE SERVIÇOS ELEITORAIS

Os motivos justos para recusa que tiverem os nomeados - da livre apreciação do Juiz - somente poderão ser alegados até 5 (cinco) dias contados da nomeação, salvo se sobrevindos depois desse prazo.  
Por outro lado, o nomeado que não comparecer ao local, em dia e hora determinados para a realização do pleito, sem justa causa apresentada até 30 (trinta) dias após, incorrerá nas sanções previstas na legislação eleitoral.  
E, para amplo conhecimento de todos os interessados, especialmente aos eleitores pertencentes à [NÚMERO]ª Zona Eleitoral Teresópolis/RJ, foi publicado o presente edital no jornal oficial, onde houver, e, não havendo, em Cartório, contendo as nomeações feitas, ficando os nomeados intimados a comparecerem no dia, hora e lugares designados.  
O referido é verdade. Lavrado no Cartório da [NÚMERO]ª Zona Eleitoral/RJ.  
Eu, Rafael Rodrigues Carneiro, Juiz da 38ª Zona Eleitoral, assino.

Teresópolis, 15 de setembro de 2020.  
RAFAEL RODRIGUES CARNEIRO  
Juiz Eleitoral

Local de Votação: 1805 - VARA DO TRABALHO - TRT 1 REGIÃO Seção: 130 JEAN CARLOS DE ARAUJO OLIVEIRA VICTOR HUGO VIEIRA JUNIOR DOUGLAS WILLIAMS CABRAL DA COSTA TANIA MARIA DA SILVA OLIVEIRA	PRESIDENTE DE MRV 1º MESÁRIO - MRV 2º MESÁRIO - MRV 1º SECRETÁRIO - MRV
--	--

Seção: 132 WAGNER RABELO SILVA MARIA APARECIDA DA SILVA FARIA FRANCIENE DA SILVA GONÇALVES DEBORAH FARIA GONÇALVES	PRESIDENTE DE MRV 1º MESÁRIO - MRV 2º MESÁRIO - MRV 1º SECRETÁRIO - MRV
--	--

Os motivos justos para recusa que tiverem os nomeados - da livre apreciação do Juiz - somente poderão ser alegados até 5 (cinco) dias contados da nomeação, salvo se sobrevindos depois desse prazo.

Por outro lado, o mesário que não comparecer ao local, em dia e hora determinados para a realização do pleito, sem justa causa apresentada até 30 (trinta) dias após, incorrerá nas sanções previstas na legislação eleitoral.

E, para amplo conhecimento de todos os interessados, especialmente aos eleitores pertencentes à 038ª Zona Eleitoral TERESÓPOLIS/RJ, foi publicado o presente edital no jornal oficial, onde houver, e, não havendo, em Cartório, contendo as nomeações feitas, ficando intimados os mesários, para comporem as Mesas no dia e lugares designados, às 6 (seis) horas.

O referido é verdade. Lavrado no Cartório da 038ª Zona Eleitoral/RJ.

Eu RAFAEL RODRIGUES CARNEIRO Juiz(Juiza) da 038ª Zona Eleitoral, assino.

TERESÓPOLIS, 17 de setembro de 2020

Dr(a) RAFAEL RODRIGUES CARNEIRO  
Juiz(Juiza) da 038ª Zona Eleitoral



# Classificados

Terça-Feira, 22 de Setembro de 2020 | Mande sua mensagem e anuncie: 2742-9977 (Telefone fixo e contato de WhatsApp)

## Diário IMÓVEIS LOCAÇÃO

### APARTAMENTOS

**VÁRZEA.** 2 qtos., 2 banhs., sala, coz., garagem, sauna e piscina. R\$ 1.200,00 + taxas. Tratar: 2742-2853. \*3009

**AGRIÕES.** Reformado. 2 qtos., sala (conceito aberto), banh., área de serviço e dep. de empregada. Com elevador. R\$ 1.200,00 + cond. Tratar: 99845-8705. \*1410

**BARRA.** Quarto, sala, cozinha, banheiro. R\$ 750,00 c/ as taxas. Tratar: 99429-3485, c/ Luiz, ou 99267-8325 ou 2642-8460, c/ Paula Cristina. \*2409

**VÁRZEA.** Ao lado da antiga Panedoro. Qto., sala, coz., banh. C/ fogão e chuveiro. R\$ 650,00 + taxas de R\$ 220,00 (deposito 3 meses). Tratar: 97506-5291, c/ Manuel ou 98650-2658, c/ Casemiro. \*2209

**AGRIÕES.** Ao lado da Casa e Vídeo. Quarto e sala. R\$ 650,00 + taxas. Tratar: 99705-4892 ou 99685-8555. \*1709

**VÁRZEA.** Ensolarado. Quarto, sala, cozinha, banheiro. Prédio com elevador. R\$ 600,00 + R\$ 320,00 de taxas. 2643-5664 ou 99723-0225, com Margareth. \*1709

**RETA.** Qto. c/ armário embutido, sala, cozinha e banheiro. Ao lado da Carrapeta. R\$ 770,00 + taxas. Tratar: 99203-0017. \*2908

**AGRIÕES.** Atrás do Fórum novo. Quarto, sala, banheiro, peq. cozinha. R\$ 600,00 + taxas. Tratar: 99203-0017. \*2908

**ALTO.** Quarto, sala e 2 ambientes, banheiro e cozinha. Perto da Feirinha e comércio. Prédio com elevador, garagem coberta e vista para o verde. Todo reformado. R\$ 750,00 + taxas. Tratar: 98864-6920. \*0109

**VÁRZEA.** Sala 2 amb., varanda, suite, cozinha grande, área com tanque, lazer compl. R\$ 1.000,00 + taxas. Tratar: 98698-9686. \*2908

**VALE DO PARAÍSO.** Alugo apto. térreo. Sala, 2 qtos., banheiro e cozinha. TV acaba, internet, estacionamento. Preferência para estudantes. R\$ 1.000,00. Tratar: 99303-9502. \*2908

**ALTO.** Apto. amplo com quarto, sala 2 amb., prédio com elevador e garagem coberta. R\$ 750 + txs. Tratar: 98864-6920. \*2508

**VÁRZEA.** 2 qtos. (um com armário), sala, cozinha, banheiro e área de serviço. R\$ 600,00 + taxas. Tratar: 3097-2699 ou 99648 4618. \*CoRP

### CASAS

**BOM RETIRO.** 2 qtos., sala, coz., banh., área e tanque. R\$ 700,00 + taxas. Tratar: 2742-2853. \*3009

**VÁRZEA.** Salão, lareira, 3 qtos., coz., banh. e área. R\$ 1.200,00 + taxas. Tratar: 2742-2853. \*3009

**BARRA DO IMBUI.** Qto., sala, coz., banh. e área. R\$ 400,00. Tratar: 99238-3041 ou 99361-0364. \*2409

**MORRO DOS PINHEIROS.** Sala, qto., coz. e banheiro. Próx. a Escola Municipal Governador Portela. R\$ 400,00. Tratar: 2642-0039, 99666-1169 ou 99148-7530. \*2309

**ALUGO APARTAMENTO EM AGRIÕES. Conjugado com quarto c/ arm. embutido, saleta, cozinha e banheiro. R\$ 480,00 + taxas.**

Tratar: 99648-4618 ou 3097-2699

**TIJUCA.** 2 qtos. sendo 1 suite, sala, banh., coz., sala de jantar e lavanderia aberta. 1 vaga na garagem. R\$ 750,00. Tratar: 2041-2676 ou 99425-3994. \*1709

**POSSE.** Alugo linda casa de quarto, 2 varandas e terraço. Toda reformada. Com ônibus na porta. Água, internet e IPTU incluídos. R\$ 750,00. Tratar: 99714-5578. \*2908

**SÃO PEDRO.** Próximo ao Tirol de Guerra. 2 qtos., sala, coz., banheiro, área de serviço e garagem. R\$ 800,00. Tratar: 99153-2515. \*2908

**PANORAMA.** Casa com 2 suítes, sala, cozinha, área de serviço, garagem para 2 carros e lavabo. R\$ 1.500,00. Tratar: 98833-6836. \*2908

**SÃO PEDRO.** Alugo casa bem localizada, com 2 quartos, sala, cozinha e banheiro. R\$ 750,00. Tratar: 99882-1409. \*CoRP

**VARGEM GRANDE.** 2 qtos., sala, cozinha, banheiro, área de serviço grande. Amplo quintal. Em frente ao condomínio Parque das Rosas. R\$ 800,00. Tratar: 99254-9177. \*2908

### LOCAÇÃO TEMPORADA

**APARTAMENTO EM CABO FRIO.** Todo mobiliado, próximo à Praia do Forte. Pacote de 4 dias: R\$ 900,00 (para até 7 pessoas). Apto. c/ 2 quartos, 2 banheiros, garagem, 4 ventiladores de teto, churrasqueira. A 3 km da praia, ao lado do TRT, bairro Parque Burle. Contato: 98887-8132 ou 2743-1644. \*1509

### LOJAS

**VÁRZEA.** Para qualquer tipo de comércio. R\$ 3 mil + taxas. Tratar: 2742-2853. \*3009

**MEUDOM.** Rua Charruas, a 100 metros da Albacete, 38m². R\$ 1.000,00. Tratar: 99793-6638. \*2908

## Diário IMÓVEIS VENDA

### APARTAMENTOS

**VÁRZEA.** Sala 2 amb., varanda, suite, cozinha grande, área com tanque, lazer compl. R\$ 283 mil. Tratar: 98698-9686. \*2908

**PRATA.** Vendo lindo apto. de 180m² com 3 quartos, 2 salas, 2 banheiros, terraço e vaga. Condomínio com piscinas, saunas, salões, quadra, play, churrasqueira e bosque. R\$ 280 mil. Tratar: 99714-5578. \*2908

**ALTO.** Quarto, sala c/ varanda, banh. social, cozinha americana. Garagem, elevador, lazer completo. Aceito permuta por apto. ou casa de 2 quartos (pago a diferença), faço parceria. R\$ 295 mil. Tratar: 98833-6836, c/ Inês. \*2908

**RETA.** Ed. Turístico. Quarto, sala, cozinha e banheiro. R\$ 150 mil. Tratar: 96806-2275. \*0109

**VÁRZEA.** Apto duplex de cobertura com varanda, 2 salas, 3 qtos., 2 banhs. c/ bilndex, cozinha e área. C/ churrasqueira, doc. ok. R\$ 590 mil (ac. Financiamento). Tratar: 96413-6632, c/ prop. \*1203

**CENTRO.** Vendo apto. no Cond. Pedra do Sino. Em frente ao Green Fruit. Sala, quarto, vaga na escritura, indepassível. R\$ 285 mil. Tratar: 98831-9552. \*2008

**VALE DO PARAÍSO.** Segundo andar. 2 qtos., sala, cozinha, área grande. Com dependência de empregada. R\$ 200 mil. Tratar: 97217-3500, c/ José Carlos. \*CoRP

**VÁRZEA.** 2 quartos (um com armário), sala, coz., banheiro e área serv. R\$ 190 mil. Tratar: 3097-2699 ou 99648-4618. \*CoRP

**VALE DO PARAÍSO.** 2 quartos, sala, cozinha, banheiro, área, quarto de empregada. Com escadas. R\$ 200 mil. Tratar: 97217-3500, c/ Carlos. \*CoWJ

**AGRIÕES.** Rua Coronel Antônio Santiago. Conjugado dividido em quarto e sala. Prédio com lavanderia. Dir. propr. R\$ 158 mil. Tratar: 98117-1404. \*2107

**TIJUCA.** Sala, 2 qtos. (sendo 1 suite), banh. social, cozinha, área de serviço, banh. de empregada, 2 elevadores, vaga de garagem e salão de



Assessoria Jurídica

Ricardo Vasconcelos

OAB/RJ 137.768

Celular: 99172-0141

João Carlos L. Moreira

OAB/RJ 221.493

Av. Feliciano Sodré,  
864, loja 106 - Várzea  
Telefone: 2643-1760

## Pés de Anjo

Calistas especializadas no tratamento de:

**Calos - Calosidades - Onicomycosis  
Unhas encravadas - Manicure  
Depilação (método espanhol)  
Clyp System (correção das unhas)  
Banho de lua dourado**

Todo material esterelizado

Tel.: 2643-2542

[Pesdeanjoestetica@bol.com.br](mailto:Pesdeanjoestetica@bol.com.br)

Rua Manuel Madruga, loja 15 - Várzea Shopping  
(Na entrada do estacionamento do Shopping)

festas. R\$ 495 mil. Tratar: 99350-8291 ou 96962-0482, c/ Marcos.

**CENTRO.** Cobertura dividida em 3 qtos. (sendo 1 suite), salão, banh. social, lavabo, copa-coz., e dependência de empregada. Lindíssimo terraço com vista panorâmica para o Centro da cidade e outros bairros. Prédio com porteiro 24h, 2 elevadores, garagem, piscina, sauna e salão de festas. R\$ 750 mil. Tratar: 99350-8291 ou 96962-0482, c/ Marcos. \*CoRP

### CASAS

**FONTE SANTA.** Rua Tancredo Neves nº 659. 2 qtos., copa, coz., sala, banh., churrasqueira com banh., casa murada e com laje. Prioridade casual com 1 filho. R\$ 135 mil (ávia). Tratar: 2741-0675 ou 97157-1856.

**GUAPIMIRIM.** 3 qtos., piscina, área de churrasqueira. Encachueirada com terreno 20x50. Vendo ou troco por casa em Região dos Lagos. Tratar: 2050-3382, 99748-4108 ou 99732-0080, com João. \*1610

**COLINA.** Sala grande, coz. americana, qto. + terreno 200m². Rua Nilo Tavares, 211, fundos. R\$ 68 mil. Tratar: 99515-1403. \*2909

**BARRA.** Casa no final da rua, com sala, coz., banheiro, garagem no primeiro piso. Segundo piso com 2 quartos, banheiro. R\$ 150 mil. Tratar: 96823-7103, c/ Evandro. \*2909

**SÃO PEDRO.** Duplex. 3 qtos., 2 banhs., sala, copa, coz. e pequeno quintal. Rua Armando Vieira. Servidão. R\$ 70 mil. Tratar: 98913-5696. \*2809

**PESSEGUEIROS.** 2 casas com 2 qtos., sala, coz., banh., área, quintal e garagem para 2 carros. Água de poço artesiano. Possui platô. R\$ 295 mil. Tratar: 99390-9000.

**JARDIM SERRANO.** 2 qtos., sala, coz., banh. e pequeno quintal. Servidão. R\$ 40 mil. Tratar: 99998-7330. \*2309

**SÃO PEDRO.** Rua Minas Gerais, nº 95. 1ª casa c/ 3 qtos. c/ armário embutido, sendo 1 suite, sala, lareira, coz., 3 banhs. c/ bilndex, varanda e garagem. R\$ 360 mil. 2ª casa c/ 2 qtos., sala, coz., banh., garagem e terreno. R\$ 260 mil. 3ª casa c/ qto., sala, coz., banh., área e garagem. R\$ 120 mil. Tratar: 2642-2320 ou 99972-7705. \*0410

**ALBUQUERQUE.** Casa com 4 suítes, sala de estar, sala de jantar, varanda, cozinha, área de serviço, quarto de guardados, garagem, uma linda vista com muito sol. Pomar, Jardim. Vista invejável. O proprietário tem interesse em imóvel em Pedra de Guaratiba. R\$ 550 mil. Tratar: 97377-6513. \*CoIK

**A 20MIN. DA CIDADE.** Casa no Condomínio Retiro da Serra. 3 quartos (1 suite), sala de jantar, sala de estar, mezanino, copa, cozinha,

## Osvaldo & Luci

Gastronomia a quilo

Novo horário:  
das 11h às 15h

Comida Árabe nas quintas-feiras

100gr self service **R\$ 4,69**

RUA DUQUE DE CAXIAS, 97, VÁRZEA -  
Próximo a Galeria Teresópolis -

Telefone: 2643-2920

Estacionamento grátis  
por uma hora no Center Estacionamento!

**Rua Muqui, 21 - Várzea**  
Próximo à Receita Federal

1 banheiro, área de serviço, garagem, piscina, salão de jogos, horta, 1 anexo com 1 quarto e 1 banheiro, varandão e churrasqueira. Condomínio com piscina natural, muita área verde. Aceito permuta por terreno em Teresópolis, permuta por casa na cidade, aberto a propostas. R\$ 480 mil. Tratar: 97377-6513. \*CoIK

**GUAPIMIRIM.** Terreno plano de 1.130m² com casa simples. A 5 minutos do centro da cidade, com documentação ok. R\$ 200 mil. Aceito carro, caminhão, máquina ou casa em Teresópolis. Contato: 97458-5876, c/ Fernando. \*2508

**PIMENTEIRAS.** Terreno de 460m² com casa em construção. Terreno todo murado, com portão. Já com instalação de água e luz. R\$ 188 mil. Tratar: 98659-1946, c/ Paulo. \*2008

**ALBUQUERQUE.** 2 qtos., sala, cozinha, banheiro, área, garagem. Beira de rua. R\$ 140 mil. Tratar: 97217-3500, c/ José Carlos. \*CoRP

**QUINTA LEBRÃO.** 2 qtos., sala, cozinha, banheiro, varanda, área, vaga de garagem. R\$ 60 mil. Tratar: 97217-3500, c/ José Carlos. \*CoRP

**QUINTA LEBRÃO.** 2 qtos., sala, coz., banh., área e garagem. Beira de rua. R\$ 60 mil. Tratar: 97217-3500. \*CoWJ

**VILAMUQUI.** Casa com 2 quartos. R\$ 60 mil. Tratar: 97217-3500, c/ Carlos. \*CoWJ

### TERRENOS

**COMARY.** Terreno de 1000m no Gleba 5, Carlos Guinle, com benfeitorias. R\$ 1.100.000,00. Aceito apto. no município como parte. Tratar: 99643-6999, c/ João.

**PRÓX. VARGEM GDE.** Lote com 344,19m² (13,08 de frente). R\$ 40 mil. Tratar: 98683-6474.

**FAZENDINHA.** Beira de rua, c/ 600 metros. R\$ 40 mil. Tratar: 97217-3500, c/ Carlos. \*CoWJ

### LOJAS

**ALTO.** Loja com 75m², em fase final de obras. Próx. a Feirinha. R\$ 65 mil (aceito carro). Tratar: 99797-1489.

## Diário NEGÓCIOS

**SÓCIO** para fabricação e venda de bolsas e mochilas para lojas. Capital de giro de R\$ 8 mil, carro próprio, tempo disponível. Contato: (24) 98819-1437. \*0210

**PASSO O PONTO** comercial no Vale Paraíso. Mercadinho e mercearia com 09 anos de funcionamento, grande potencial de crescimento, sem dívida alguma. Tratar: 97519-2743. \*2503

**PASSO O PONTO.** Bar montado no centro da

Abra sua **loja virtual** e venda mais **online!**

Entre em contato para aumentar as vendas do seu negócio na internet.

- Criação da loja virtual;
- Implementação na plataforma;
- Consultoria de vendas;
- Treinamento da plataforma.

📞 | WHATSAPP |  
**(21) 98687-1679**  
[www.agenciaguppy.com.br](http://www.agenciaguppy.com.br)

g



cidade. R\$ 120 mil. Aluguel de R\$ 2 mil mensais. Tratar: 97217-3500. \*CoJR

PASSO O PONTO. Lanchonete na Várzea. R\$ 50 mil. Tratar: 97217-3500. \*CoJR

PASSO O PONTO. Restaurantee Bar na Várzea. R\$ 70 mil. Tratar: 97217-3500, c/ Carlos. \*CoJR

Diário

EMPREGOS

Precisa-se

**TÉCNICO(A) DE LABORATÓRIO.** Com experiência comprovada em carteira. Interessados entrar em contato: 98162-5479. \*0210

**CONFEITEIRO (A).** Com experiência. Interessados devem enviar CV para < adrianejansen@uol.com.br >. \*2809

**SERVIÇOS GERAIS.** Com noção básica em hidráulica e elétrica. Interessados devem enviar CV para < adrianejansen@uol.com.br >. \*2809

**COZINHEIRO(A).** Com experiência comprovada em Carteira, das 16h às 0h. Interessados entrar em contato com 99654-6203. \*1609

**BABÁ.** Com experiência. Início imediato. De segunda a sexta, na Granja Guarani. Interessadas podem enviar CV para < owen@olfwilson.com >. \*1509

**VENDEDOR** de móveis e colchões, com experiência comprovada. Interessados devem enviar currículo para < fabrisantos1975@gmail.com >. \*1903

**BABÁ.** Contato tel: 99071-7721. \*2908

**ASSISTENTE DE DP.** JFC contrata. Com experiência. Interessados devem enviar CV para: < rh@grupo campanha.com.br >.

**SERVIÇOS GERAIS.** Limpeza de quintal, por diária. Contato: 96454-3354. \*1607

**SOLDADOR.** JFC contrata. Interessados devem enviar CV para: < rh@grupo campanha.com.br >.

**MOTORISTA DE CAMINHÃO.** JFC contrata. Com habilitação D. Interessados devem enviar CV para: < rh@grupo campanha.com.br >. \*CoRP

**AJUDANTE DE MOTORISTA.** JFC contrata. Interessados devem enviar CV para: < rh@grupo campanha.com.br >. \*CoRP

**CARREGADOR.** JFC contrata. Interessados devem enviar CV para: < rh@grupo campanha.com.br >. \*CoRP

Ofereço-me

**CUIDADORA,** babá ou casal de caseiros. Tratar: 99419-4234. \*0210

**DOMÉSTICA** ou diarista. Tratar: 2741-0021 ou 98562-5074. \*0210

**CUIDADOR DE IDOSOS,** acompanhante ou serviços gerais. Tratar: 97696-9563. \*3009

**JARDINEIRO** e serviços gerais. Tratar: 99852-1287. \*2309

**AUXILIAR** de serviços gerais ou balconista. Tratar: 97206-7307, c/ Jessica. \*2209

**DOMÉSTICA** ou Babá. Contato: 97564-4812, c/ Adriana. \*1509

**PEDREIRO** E construção em geral. Com experiência. Contato: 99215-1415 (Whats App) ou 96865-2614 (WhatsApp). \*2908

**PORTEIRO** ou Jardineiro. Com experiência. Contato: 97487-7324. \*2007

**DIARISTA,** Doméstica ou Comércio em geral. Tel. de contato: 99744-6612, c/ Rosi. \*2803

**CASEIROS.** Casal se oferece. Com referências. Podemos tomar conta de casa de veraneio. Contato: 96657-0252. \*2503

**CUIDADORA** de idosos ou doméstica. Tratar: 99023-3035. 2103

**DOMÉSTICA,** cuidadora de idosos ou babá. Tratar: 97501-5754, c/ Sylvania. \*2103

**CUIDADORA DE IDOSOS,** babá e repositora. Com experiência. Tratar: 99644-9122. \*1903

**MOTORISTA** ou motorista particular. Tratar: 99644-9122. \*1903

**PORTEIRO** e vigia com experiência. Tratar: 96889-8667. \*1903

**JARDINEIRO** ou pintor. Tratar: 99871-9306. \*1703

**PASSADEIRA** e lavadeira, podendo ser a domicílio. Tratar: 97307-4489. \*1403

**CUIDADORA** de idosos, podendo ir para Niterói e Baixada. Tratar: 99883-6087, c/ Simone. \*1203

Serviços

**PINTOR.** Contato: 99071-7721. \*2908

**SERVIÇOS DE INFORMÁTICA** para Computador e Notebook. Reparos, programas, anti vírus. Criação de Rede de Computadores. 20 anos de experiência; Contato: 99967-8591, c/ Douglas DelaBite. \*2807

Diário

DIVERSOS

**GELADEIRA** Panasonic, duplex, 430L, frost free. R\$ 1.500,00. Tratar: 99336-1091. \*0210

**MESA** redonda com 4 cadeiras. R\$600,00. Tratar: 99336-1091. \*0210

**POLTRONA** de tecido. R\$ 300,00. Tratar: 99336-1091. \*0210

**BUFFET** 4 portas, em madeira. R\$400,00. Tratar: 2641-4171. \*0210

**MESA** com 6 cadeiras. R\$ 500,00. Tratar: 2642-4171. \*0210

**PISCINA** 1.000L. R\$ 70,00. Tratar: 99287-9911. \*2309

**MESA** em vidro temperado, 80x80. R\$ 150,00. Tratar: 99333-1794. \*0210

**MESA** de madeira, 150x80. R\$ 300,00. Tratar: 99333-1794. \*0210

**LAVA JATO.** 1.600 watts. R\$ 250,00. Tratar: 99333-1794. \*0210

**CLUBE COMARY.** Titulo quitado. R\$ 1.200,00. Tratar: 99630-0888. \*CoRP

**FREEZER** Electrolux. De gaveta. R\$ 400,00. Tratar: 99291-0869. \*2908

**MESA** de Jacarandá, com 4 cadeiras estofadas. R\$ 900,00. Contato: 98292-2626, c/ André (contato de WhatsApp). \*1008

**MESA E CADEIRA** para computador. R\$ 200,00. Tratar: 97180-2232, c/ Alexandre. \*2707

**CILINDRO DE GÁS,** de 45. R\$ 400,00. Tratar: 2642-0965. \*2307

**BANCADA** de mármore (2x60). R\$ 400,00. Tratar: 2642-0965. \*2307

**XBOX 360.** Desbloqueado, com controle e Kinect. R\$ 600,00. Tratar: 98156-4103. \*2907

**FERRAMENTAS** de marceneiro. Valor: R\$ 17.500,00. Tratar: 99198-1322. \*2703

**BANCADAS** de marceneiro (duas). R\$ 2.500,00. Tratar: 99198-1322. \*2703

**ESPREGUIÇADEIRA** p/ piscina, em madeira, brancas. Possui 4. R\$ 500,00. Tratar: 2642-1606 ou 96666-5900. \*2103

**BANCO,** madeira de lei, branco, pés de ferro, p/ jardim. R\$ 300,00. Tratar: 2642-1606 ou 96666-5900. \*2103

**FRITADEIRA** 2l, grande, NKS. R\$ 100,00. Tratar: 2742-9364. \*1803

**VAPORETO** Lavor. R\$ 400,00. Tratar: 2742-9364. \*1803

**ESTANTE** tipo madeira. R\$ 150,00. Tratar: 98525-5589. \*1403

**JANELA** de angelim c/ vidro. R\$250,00. Tratar: 98525-5589. \*1403

**MIX 8.** R\$ 200,00. Tratar: 99873-0173. \*1203

**LEG PRESS.** R\$ 200,00. Tratar: 99873-0173.

**PEITORAL DORSAL** R\$ 200,00. Tratar: 99873-0173. \*1203


**MESA E CADEIRA** para computador. R\$ 250,00. Tratar: 97180-2232. \*1003

ESTAMOS CONTRATANDO

Obrigatório ter: - Motorista Escolar

- \* Habilitação nas categorias "D" ou "E";
- \* Na CNH estar descrito "Exerce Atividade Remunerada";
- \* Vínculo mínimo de 01 ano comprovado em CTPS ou Carta de Referência autenticada em Cartório;
- \* Curso Transporte Escolar Atualizado.

Interessados devem enviar currículo para rh2@dedodedeus.com.br, preencher o formulário no link Trabalho. Conheça no site: www.dedodedeus.com.br ou preencher uma ficha na sede da empresa de segunda à sexta de 08h às 13h e de 13h às 16:30h, munido dos seguintes documentos: Identidade, CPF, Certificado de Reservista, Comprovante de Residência, Carteira de Trabalho, número do PIS, uma foto 3X4 e Carteira Nacional de Habilitação (CNH).

 **WACÃO DEDO DE DEUS**



# Alô

Quentinhas

## Comida caseira

Peça e comprove!

 **99243-7883**

**ESPELHO** redondo com moldura. R\$ 50,00. Tratar: 98728-0591. \*1007

**GARRAFAS** de oxigênio. R\$ 600,00 (cada). Tratar: 2642-7211. \*0503

**ARAMADOS** para loja. R\$ 100,00 (cada). Tratar: 98613-3553

**MÁQUINA** de COSTURA Singer, biónica. R\$ 500,00. Tratar: 98613-3553. \*2802

**TV** Lg 32". R\$ 100,00. Tratar: 99336-1091 ou 2644-4908 \*2802

**MESA** de sala, tampão de vidro 1.20x0.80, sem cadeiras. R\$ 600,00. Tratar: 99257-2558 ou 99183-6271. \*2802

**BALCÃO** de madeira em L com granito, prateleira e gaveta. R\$ 400,00. Tratar: 98613-3553. \*2802

**MÁQUINA** de costura Overlock, 3 fios. R\$ 350,00. Tratar: 99183-6271 ou 99257-2558. \*2802



## MAGNÍFICA MANSÃO INIGUALÁVEL

**LOCALIZAÇÃO ESPETACULAR: CASCATAS DOS AMORES**

**PERTO DO COMÉRCIO EM GERAL E PONTOS TURÍSTICOS DE TERESÓPOLIS**

Mansão espetacular tendo sua localização em destaque nos pontos turísticos do município pelo seu glamour, beleza na arquitetura moderna, deslumbrante vista para a Mata Atlântica, **com 7 piscinas de água natural corrente ao fluxo de sua nascente cristalina.** O imóvel é composto por: Hall social, varandões em toda volta da edificação, salão nobre em três ambientes com pintura acima da laje, considerada por marchand como obra de arte inigualável, salão de jantar, 2 lavabos, copa-cozinha, despensa, 7 quartos (tendo 2 suítes - 1 delas sendo em estilo canadense), 3 banheiros sociais, área de serviço, lavanderia. A área externa é composta com jardins e paisagismo muito bem cuidado e de qualidade, espaço gourmet com churrasqueira, bar e banheiro. Três vagas de garagem coberta e 10 de estacionamento, casa de caseiro com sala, cozinha, banheiro e 2 qtos. Área construída 850m².

**ÁREA DE TERRENO = 10.000 M2 (COM APROX. 3.000m2 PLANOS)**

**Valor:**  
**R\$ 3.350.000,00**  
- a combinar

CONTATO DIRETO COM OS PROMITENTES COMPRADORES. NÃO ACEITAMOS INTERMEDIÁRIOS

 **Telefones: (21) 2642-9378 |**  
**tercapimoveis@gmail.com**


 **(21) 99963-0955**  
**www.tercap.com.br**

ESTAMOS CONTRATANDO

Obrigatório ter: - Motorista

- \* Habilitação nas categorias "D" ou "E";
- \* Na CNH estar descrito "Exerce Atividade Remunerada";
- \* Vínculo mínimo de 01 ano comprovado em CTPS ou Carta de Referência autenticada em Cartório;
- \* Curso Resolução 168 Atualizado.

Interessadas devem enviar currículo para rh2@dedodedeus.com.br, preencher o formulário no link Trabalho. Conheça no site: www.dedodedeus.com.br ou preencher uma ficha na sede da empresa de segunda à sexta de 08h às 13h e de 13h às 16:30h, munido dos seguintes documentos: Identidade, CPF, Certificado de Reservista, Comprovante de Residência, Carteira de Trabalho, número do PIS, uma foto 3X4 e Carteira Nacional de Habilitação (CNH).

 **WACÃO DEDO DE DEUS**



## SUPERVISOR VENDAS TERESÓPOLIS – RJ

Buscamos pessoas dinâmicas, proativas, comunicativas, comprometidas para atuar como Supervisor de vendas em nossa empresa.

Faça seu currículo e envie para: rh@dedodedeus.com.br ou preencher uma ficha na sede da empresa de segunda à sexta de 08h às 13h e de 13h às 16:30h, munido dos seguintes documentos: Identidade, CPF, Certificado de Reservista, Comprovante de Residência, Carteira de Trabalho, número do PIS, uma foto 3X4 e Carteira Nacional de Habilitação (CNH).

Quer saber mais sobre a oportunidade?

- Espaço Top para trabalhar;
- Salário fixo com comissão e incentivo de vendas;
- Oportunidade de crescimento;
- Dinâmica e motivadora;
- Condições de trabalho;
- Plano de carreira;
- Pacote Office completo;
- Limite de 05 vagas.

Resumo: Vagas disponíveis em Teresópolis, RJ. Contato: 99963-0955.

Diário

AUTOMÓVEIS

**NEW CMVC.** Ano 08, motor 1.8, prata, completo. Tratar: 2643-4229 ou 07047-7586. \*0710

**DUSTER** Dynamic, 12/12, 1.6, Flex, única dona. R\$ 32.900,00. Tratar: 2643-4229 ou 97047-7586. \*0710

**ARGO.** Vermelho, 2018, completo, motor 1.0, com 13.000km rodados. Tratar: 2742-2006. \*0710

**SPIN** LTZ. Preta, ano

2013, automática. Tratar: 2742-2006. \*0710

**HB20 Premium.** Motor 1.6, automático, preto. R\$46.900,00. Tratar: 99965-2105. \*0710

**STRADA Adventure.** Prata, 2012, cabine dupla. R\$ 37.900,00. Tratar: 99965-2105. \*0710

**PUNTO.** Preto, 2013, completo. Tratar: 96434-1532. \*0710

**ECOSPORT XLT.** Ano 2011, prata. R\$ 31.900,00. Tratar: 96434-1532. \*0710

**SPIN.** 7 lugares, modelo LTZ, 2013, manual. Tratar: 97335-8066. \*0710

**DUSTER.** Ano 2013, prata, motor 1.6, completa. R\$ 41.900,00. Tratar: 97335-8066. \*0710

**SANDERO Stepway,** prata, 16/17, completo, motor 1.6. Tratar: 96838-9465. \*0710

**UNO Vivace.** Ano 14/15, motor 1.0, prata. R\$ 27.900,00. Tratar: 96838-9465. \*0710

**PALIO.** Ano 2006, branco, 2 portas, bom estado, doc. ok. R\$ 9.700,00. Tratar: 99515-1403. \*CoRP

**PALIO Attrative.** Ano 2015, motor 1.0, preto. Tratar: 3642-2565. \*0710

**HB20 Sedan.** Branco, motor 1.6, ano 2015. Tratar: 3642-2565. \*0710

**FOX.** Ano 2014, motor 1.0, completo, vermelho. R\$ 30.500,00. Tratar: 2742-9190. \*0710

**CORSA Classic.** 2007, azul com ar condicionado. R\$ 11.500,00. Tratar: 97689-9446. \*3009

**PALIO Fire,** 2006, 1.0, branca, 2 portas. R\$ 8.500,00. Tratar: 99515-1403. \*2909


**MOTOS**  
**YAMAHA R1.** Ano 2012, vermelha. Tratar: 2742-9190. \*0710



## Mary Help

DIARISTAS E MENSALISTAS

- Faxineira - **Auxiliar de limpeza** - Porteiro - **Auxiliar de Serviços Gerais** - Babá - **Lavadeira** - Passadeira - **Cozinheira** - Auxiliar de cozinha - **Copeira** - Garçom - **Cuidador de idosos**

**Avenida Feliciano Sodré, 1083 - sala 1012 - Várzea | Telefones:**  (21)98669-1875 | (21)2643-3787





## MARCOS DE OLIVEIRA

CRECI 21486

☎ 99350-8291 / 96962-0482

marcossilvino@uol.com.br

### VENDAS APARTAMENTOS

**CENTRO.** Cobertura dividida em 3 qtos. (sendo 1 suíte), salão, banh. social, lavabo, copa-coz., e dependência de empregada. Lindíssimo terraço com vista panorâmica para o Centro da cidade e outros bairros. Prédio com porteiro 24h, 2 elevadores, garagem, piscina, sauna e salão de festas. R\$ 750 mil.

**ALTO.** Primeira locação; Sala ampla c/ varanda, 2 qtos. (1 suíte), banh. social, cozinha, área de serviço, banh. de empregada. Cond. c/ piscina, sauna, academia, salão de festas, portaria 24h. R\$ 580 mil.

**TIJUCA.** Sala, 2 qtos. (sendo 1 suíte), banh. social, cozinha, área de serviço, banh. de empregada, 2 elevadores, vaga de garagem e salão de festas. R\$ 495 mil.

**CENTRO.** Sala de estar, sala de jantar, 2 qtos. com armário, cozinha, área de serviço, dep. empregada. Porteiro 24h e garagem. R\$ 350 mil.

**CENTRO.** Sala com 2 ambientes, varanda, 3 qtos. sendo 1 suíte com armário embutido e varanda, 01 qto. com armário embutido e varanda, 01 qto. reversível, banh. social, coz., área de serviço, banh. empregada. Cond. com piscina, porteiro 24hrs e churr. Obs: todos os quartos possuem ar condicionado. R\$ 660 mil.

**TIJUCA.** Sala de estar, sala de jantar, saleta, 3 qtos. com suítes com armário embutido, sendo 1 suíte c/ hidro-

massagem, closet, banh. social, lavabo, cozinha com armário, área de serviço, dep. de empregada, 2 vagas na garagem. Condomínio com piscina, churrasqueira, sauna, salão de festas e porteiro 24h. R\$ 1.500.000,00.

**CENTRO.** Sala de estar, sala de jantar, 2 qtos. com armário embutido, banh. social, coz., área serviço, dep. empregada, vaga garagem. Cond. com piscina, sauna, sala de jogos, salão de festas e parque infantil. R\$ 370 mil.

**CENTRO.** Sala, qto., coz., banh. social, vaga garagem. Cond. com pisc., sauna, salão de jogos, salão de festas e parque infantil. R\$ 280 mil.

### VENDAS CASAS

**ALBUQUERQUE.** Em condomínio. Sala, 2 qtos. com suíte tipo canadense, lavabo, coz., área de serviço, qto. de empr. e quintal. Com garagem e churr. Casa 2: R\$ 349 mil; Casa 3: R\$ 330 mil; Casa 4: R\$ 330 mil.

**ALBUQUERQUE.** Sala, 2 qtos. com suíte tipo canadense, sendo 1 com sacada, lavabo, cozinha, área de serv. e qto. de empregada. Condomínio com garagem e churr. R\$ 330 mil.

**PIMENTEIRAS.** Sala com lareira, sala de jantar, 3 qtos. (sendo 2 suítes com arm. emb.), 2 banhs. sociais, copa coz., var. envolta da cozinha, dep. de empr., lav., piscina, sauna, quadra, churrasqueira, garagem para 4 carros jardim e capela. Valor: R\$ 1.000.000,00

Creci:061137/0-4



## ADMINISTRADORA

CRC 069352 5-RJ

Travessa Ranulfo Féo 36, sala 317

Telefones de contato: 2742-8896,

2643-1372, 99587-5744 (Vivo)

### Locações:

**Agriões:** apto. 01 quarto, sala, cozinha, banheiro – R\$ 500,00 + taxas (Henry 108)

**Centro:** quarto, sala, cozinha, banheiro – R\$ 500,00 + taxas (Angélica 302)

**Loja em Shopping:** excelente para salão de cabelereiro ou escritório - 1400,00 + taxas (Francisco Sá 207)

**Loja em Shopping:** 2º piso Shopping Comary – R\$ 450,00 + taxas

**Sala comercial:** 02 salas, recepção, 02 banheiros e área – R\$ 1000,00 + água e luz (em cima da Cadel)

**Bom Retiro:** 02 quartos, sala, cozinha, banheiro, gara-

gem, salão de festas, sauna, piscina – R\$ 1300,00 + taxas (Serra Green 207)

**Várzea:** Quarto, sala, cozinha, banheiro, área de serviço espaçosa – R\$ 700,00 + taxas (Bela Vista 205)

**Várzea:** 2 quartos, suíte, cozinha, área de serviço, dependência de empregada, despensa, varanda, sauna, piscina, salão de festas – R\$ 1.700,00 + taxas (Solar da Serra 504)

### Venda

**Casa em Albuquerque** - com 4 suítes, sala de estar, sala de jantar, varanda, cozinha, área de serviço, quarto de guardados, garagem, uma linda vista com muito sol.

Pomar, Jardim. Vista indevassável. O proprietário tem interesse em imóvel em Pedra de Guaratiba. R\$ 550.00,00 – Tel.: 97377-6513

**Casa a Venda no interior** - Condomínio Retiro da Serra, apenas 20 min da cidade. Composta de 03 quartos sendo 1 suíte, sala de jantar sala de estar, mezanino copa, cozinha, 1 banheiro, área de serviço, garagem, piscina, salão de jogos, horta, 1 anexo com 1 quarto e 1 banheiro, varandão e churrasqueira. Condomínio com piscina natural, muita área verde para caminhadas, passeios, segurança, e tranquilidade! Aceito permuta por terreno em Teresópolis, permuta por casa na cidade, aberto a propostas. Valor: R\$ 420.000,00 - Tel.: 97377-6513



Visite nosso site: [www.condomaximoveis.com.br](http://www.condomaximoveis.com.br) | e-mail: [locacao@condomaxonline.com.br](mailto:locacao@condomaxonline.com.br)

## COMPRA, VENDA E LOCAÇÃO DE IMÓVEIS

CRA-RJ 90-3805-3 - CRECI-RJ- J - 4.456

Travessa Portugal, 77 - 4º andar - Centro Comercial Teresópolis - Várzea

ADMINISTRADORA DE CONDOMÍNIOS

Telefone/Fax: (21) 2643-2002 / 2643-2906

Plantão de Vendas: (21) 98606-6447 / 99269-2493

### LOCAÇÃO

#### APARTAMENTOS

**VÁRZEA:** Quarto, sala, cozinha e banheiro. R\$ 500,00 + taxas. A-639.

**ALTO:** Quarto, sala, cozinha, banheiro e área de serviço. Prédio com elevador. R\$1.000,00 + taxas. A-638.

**ALTO:** Quarto, sala, cozinha, banheiro, área de serviço – Condomínio Studio Portinari lazer completo. R\$1.300,00 + Taxas. A-635.

**VÁRZEA:** 03 quartos sendo 01 suíte, sala, cozinha, banheiro, área de serviço e varanda, prédio com lazer completo. A-634. R\$2.200,00 + taxas.

**PIMENTEIRAS:** 02 quartos, sala, cozinha, banheiro e área de serviço. Prédio com elevador e garagem. R\$ 790,00 + Taxas. A-585.

**ALTO:** Quarto, sala, varanda, cozinha, banheiro, área de serviço. Prédio com elevador e garagem. R\$ 790,00 + Taxas. A-584.

**VALE DO PARAÍSO:** Quarto, sala, cozinha, banheiro área de serviço, pequeno quintal. R\$800,00 + taxas. A-581.

**ALTO:** Loft todo planejado em perfeito estado, ótima localização, condomínio com lazer completo, garagem e elevadores. Quarto, cozinha, banheiro. R\$1.600,00 + Taxas. A-580.

**JARDIM MEUDON:** Conjugado. Quarto, cozinha, banheiro. R\$650,00 + taxas. A-525.

**ALTO:** 02 Quartos, sala, cozinha, banheiro, área de serviço, dependência de empregada completa. R\$1.200,00 + taxas. A-519.

**CASAS**

**PARQUE SÃO LUIZ:** 02 quartos, sala, cozinha com armários, banheiro. Condomínio com lazer completo. R\$950,00 + taxas. A-62

**BOM RETIRO:** 02 quartos, sala, cozinha, banheiro, área de serviço e play ground. C-61. R\$1000,00

**ALTO:** 02 quartos, sala, cozinha, banheiro, área de serviço, condomínio com play ground, piscina, salão de jogos e quadra poliesportiva. C – 60. R\$1.400,00 + Taxas.

**SALAS**

**VÁRZEA:** Sala comercial, 55m² S – 92 R\$ 1.200,00 com taxas inclusas.

**VÁRZEA:** Sala comercial, banheiro, sala de espera, copa e sala principal R\$ 1000,00 + Taxas. S-091

**VÁRZEA:** sala comercial e banheiro ótima localização R\$700,00 + Taxas. S-092

**MEUDON:** Sala comercial com ótima localização. R\$650,00+ taxas S-083

**MEUDON:** Sala ampla com banheiro. R\$450,00 + taxas. S-082

**VÁRZEA:** Sala comercial com recepção, copa, banheiro, sala principal. Prédio com elevador. R\$800,00 + taxas. S-081.

**ALTO:** Lindo Conjugado com mobílias, prédio com elevador R\$640,00 + taxas. A-605.

**ALTO:** Quarto, sala, cozinha, banheiro. Condomínio com elevadores, área de lazer completo. R\$1.400,00 + taxas. A-588.

**ALTO:** 02 Quartos, sala, cozinha, banheiro, área de serviço, dependência de empregada completa. R\$900,00 + Taxas. A-585.

**ALTO:** Quarto, sala, varanda, cozinha, banheiro, área de serviço. Prédio com elevador e garagem. R\$ 790,00 + Taxas. A-584.

**VALE DO PARAÍSO:** Quarto, sala, cozinha, banheiro área de serviço, pequeno quintal. R\$800,00 + taxas. A-581.

**ALTO:** Loft todo planejado em perfeito estado, ótima localização, condomínio com lazer completo, garagem e elevadores. Quarto, cozinha, banheiro. R\$1.600,00 + Taxas. A-580.

**JARDIM MEUDON:** Conjugado. Quarto, cozinha, banheiro. R\$650,00 + taxas. A-525.

**ALTO:** 02 Quartos, sala, cozinha, banheiro, área de serviço, dependência de empregada completa. R\$1.200,00 + taxas. A-519.

**CASAS**

**PARQUE SÃO LUIZ:** 02 quartos, sala, cozinha com armários, banheiro. Condomínio com lazer completo. R\$950,00 + taxas. A-62

**BOM RETIRO:** 02 quartos, sala, cozinha, banheiro, área de serviço e play ground. C-61. R\$1000,00

**ALTO:** 02 quartos, sala, cozinha, banheiro, área de serviço, condomínio com play ground, piscina, salão de jogos e quadra poliesportiva. C – 60. R\$1.400,00 + Taxas.

**SALAS**

**VÁRZEA:** Sala comercial, 55m² S – 92 R\$ 1.200,00 com taxas inclusas.

**VÁRZEA:** Sala comercial, banheiro, sala de espera, copa e sala principal R\$ 1000,00 + Taxas. S-091

**VÁRZEA:** sala comercial e banheiro ótima localização R\$700,00 + Taxas. S-092

**MEUDON:** Sala comercial com ótima localização. R\$650,00+ taxas S-083

**MEUDON:** Sala ampla com banheiro. R\$450,00 + taxas. S-082

**VÁRZEA:** Sala comercial com recepção, copa, banheiro, sala principal. Prédio com elevador. R\$800,00 + taxas. S-081.

**LOJA / DIVERSOS**

**ALBUQUERQUE:** Loja com 100 m², ilha para espaço gourmet, sala para estoque e banheiro. R\$1.800,00 + taxas. L-18

**VÁRZEA:** Loja e sobre loja com banheiro. R\$ 700,00 + Taxas. L-17.

**VÁRZEA:** Loja e sobre loja com 60m² e banheiro. R\$1.800,00. L-16.

**PIMENTEIRAS:** Galpão com 500m², escritório, refeitório, banheiros. R\$6.500,00. G-03

**VÁRZEA:** Loja com banheiro, 60M² R\$2.100,00. L15

**ALBUQUERQUE:** Salão com mais 02 salas e banheiro. R\$1.500,00 + taxas. L-007

**MEUDON:** Galpão com 350m² em ótima localização. R\$2.850,00 + taxas. G-001

**VENDA**

**APARTAMENTOS**

**ALTO:** quarto, sala, cozinha planejada com armários, banheiro, área de serviço, garagem e lazer completo. – Condomínio Studio Portinari – R\$360 mil – A – 234.

**ALTO:** 02 quartos, sala ampla, cozinha americana, banheiro social e área de serviço. Prédio com elevador e garagem. R\$ 300 mil – A – 233.

**PRATA:** 02 quartos sendo 01 suíte, sala, varanda, cozinha planejada com armários, área de serviço, estacionamento e lazer completo. R\$ 265,00 mil – A – 232.

**PIMENTEIRAS:** 02 quartos, sala, cozinha, banheiro social, área de serviço e estacionamento. R\$190.000,00. A-231.

**TERMITAGE:** Excelente estado de conservação. 02 quartos, sala ampla, varanda, cozinha, área de serviço e banheiro. Prédio com 02 elevadores e garagem. R\$ 250 mil – A – 230.

**AGRIÕES** – 1ª LOCAÇÃO. Excelente localização. 02 quartos, sala, varanda, cozinha, área de serviço, garagem e elevador. 78,28 m² R\$ 455.000,00 – A 215

**AGRIÕES** – 1ª LOCAÇÃO. Excelente localização. 03 quartos, sala, varanda, cozinha, área de serviço, 02 vagas de garagem e elevador. 107 m². R\$ 750.000,00 – A 214

**AGRIÕES** – 1ª LOCAÇÃO. Excelente localização. Cobertura. 03 quartos, sala, varanda, cozinha, área de serviço, 02 vagas de garagem e elevador. 167 m². R\$ 1.350.000,00 – A 216

**AGRIÕES** – 1ª LOCAÇÃO. Excelente localização. 02 quartos (01 suíte), sala 02 ambientes, varanda, cozinha, área de serviço, 01 vaga de garagem e elevador. 82 m². R\$ 550.000 – A 211

**VALE DO PARAÍSO:** Conjugado com amplo espaço para dividir em quarto e sala, armário embutido, cozinha e banheiro social. Área de serviço externa coletiva. R\$ 130 mil – A-210

**VÁRZEA** – Excelente estado de conservação, quarto amplo com divisão 02 ambientes (sala/quarto). Cozinha com armário e banheiro social. Vista ensolarado e arejado. R\$ 140 mil – A-217

### CASAS

**SANTA RITA:** 04 quartos sendo 01 suíte, sala 02 ambientes, cozinha com armários, banheiro, garagem, churrasqueira e varanda. R\$350.000,00 – C 192

**PESSEQUEIROS:** Sítio com duas casas muradas e portão, 02 quartos, sala, cozinha, banheiro, área de serv., quintal e gar., água de mina e espaço para plantação, terreno com 2.459 M². R\$ 320.000,00 C-191.

**PARQUE DO IMBUI** - Condomínio fechado com clube completo com piscinas, sauna, quadras, salão de jogos, restaurante e segurança 24 horas. Casa totalmente independente, 04 quartos (02 suítes), sendo 01 suíte master, banheiro social, salão com lareira, cozinha, área de serviço, varanda, garagem e jardim. R\$ 700 mil C – 173.

**ALBUQUERQUE** – Green Valley. Condomínio fechado. Linda casa, construção nova. 04 suítes (01 master), sala de jantar, sala com lareira, sala de estar, lavabo, sótão, cozinha com armários, despensa, dependência completa, garagem para 02 carros e pomar. Linda Vista para a Natureza– R\$ 1.300.000,00 C-181

**COMARY** – Cond. Fechado com portaria 24 horas. Casa com 03 suítes, sala 02 ambientes, sala de jantar, coz. com armários, área de serviço, hall de entrada. Área externa com jardim, piscina, espaço gourmet, gar. e amplo terreno com área linear. \$ 880 MIL C-183

**PRATA:** Cond. Fechado, 02 quartos, sala, sótão, banheiro social, cozinha com armários, despensa, espaço gourmet e garagem. R\$ 320 mil – C-171

**ALBUQUERQUE (FAZENDA BOA FÉ)** Condomínio fechado. Casa rústica com 02 quartos, sala de estar e sala de jantar, banheiro social, cozinha, área de serviço, churrasqueira e casa de caseiro. Amplo jardim com espaço linear e parte do terreno com declive suave. Aceita permuta por apartamento em Teresópolis. R\$ 400 mil C-185

**CAMPO LIMPO:** Interior da cidade. Casa com 03 quartos (01 suíte), sala 02 ambientes, banheiro social, cozinha, área de serviço, varanda, garagem e quintal. 1800m² de terreno e 170 m² de área construída – R\$ 220 mil – C – 190

**TERRENO E DIVERSOS**

**ALBUQUERQUE** – Green Valley – Terreno totalmente aproveitável com 1.220 m². Área nobre – R\$ 220 mil – T-119

**ALBUQUERQUE** – Lindo lote com jardim e linda vista para as montanhas. Condomínio fechado. R\$ 110 mil – T – 121

**ALBUQUERQUE** – Cond. Green Houser, lote com 900m². Excelente localização. Aceita proposta R\$ 150 mil – T – 110



CRECI 0333470-0 RJ

JAIRO TEIXEIRA GAMA

VENDAS - LOCAÇÕES E AVALIAÇÃO

LOCAÇÕES

**CENTRO:** Alugo loja no Shopping New Fashion com banheiro, R\$ 640,00 + taxas.  
**VÁRZEA:** (Loja em Galeria ao lado da CEDAE) Loja em galeria c/ jirau e banh., R\$ 650,00 + Taxas.

VENDAS CASAS

**SÃO PEDRO:** (Linda casa na Rua. Adilon Couto Áreas.) Salão, 3 quartos c/ suíte, coz., banh., área de serv., dep. de emp., garagem, churrasq., piscina, R\$ 650 Mil.  
**INGÁ:** (casa toda reformada) Salão em 3 amb., 3 quartos c/ arm e suíte., coz., lavabo, banh., área de serv., garagem, ter. 2.000 m2, R\$ 650 Mil.  
**ALTO:** (casa em cond., próximo à Feirinha). Sala c/ varanda, 3 quartos c/ suíte, coz., banh., área de serv., estacionamento, salão de festas, R\$ 380 Mil.  
**VALE DO PARAÍSO:** Sala c/ varanda, 4 quartos, coz., 2 banh., área de serv., casa de caseiro, terreno 670 M2 R\$ 700 Mil.  
**ALTO:** (Próximo da Feirinha) Salão, 3 quartos c/ suíte, coz., banh., lavabo, área de serv., casa de caseiro, garagem, R\$ 560 Mil.  
**BARRA DO IMBUI:** (Casa em con-

domínio). Salão em 2 amb. c/ varanda, 4 quartos c/ suíte, cozinha, lavabo, banh., área de serv., dependência de de emp., garagem, ter. 400 M2, R\$ 650 Mil.

VENDAS APARTAMENTOS

**CENTRO:** Sala c/ varanda, 2 quartos c/ suíte e arm., coz., banh., dep. de emp., área de serv., 2 elevador, garagem, R\$ 550 Mil.  
**RETA:** Sala, 2 quartos c/ suíte, coz., banh., área de serv., dep. de emp., 2 elevador, garagem, no condomínio c/ piscina e sauna e salão de festa, R\$ 360 Mil.  
**RETA:** Sala c/ varanda, 3 quartos, coz., banh., área de serv., dep. de emp., 2 elevador, garagem, R\$ 470 Mil.  
**ALTO:** (Oportunidade próximo a faculdade) Sala, 1 quarto, coz., banh., dep. de empregada reversível, área de serv., elevador, garagem, R\$ 240 Mil.  
**AGRIÕES:** (Edifício novo em rua tranquila e muito ensolarado e aceita permuta por casa). Sala c/ varanda, 2 quartos c/ suíte, coz., banh., área de serv., dep. de empregada, 2 elevadores, garagem. R\$ 530 Mil.

Visite nosso site: [jairotgama.wixsite/jairo](http://jairotgama.wixsite/jairo)

AVENIDA LÚCIO MEIRA, 625/403 - VÁRZEA

Telefones: 2643-4720 | 99394-2265 | 99874-2265



CRECI 5129-0

GAMA

ADMINISTRADORA

ALUGUEL COM JUGADO E KITNET(S)

**ALTO** - Rua Jorge Lassio (331.1) EDF Atlântico - Quarto, banheiro e cozinha pequena R\$ 460,00 + taxas com elevador e porteiro.  
**RETA** - Rua Nova Friburgo (182.1) EDF REX - sala ampla, cozinha e banheiro. R\$ 480,00 + taxas.  
**RETA** - AV Feliciano Sodré (N 144) - sala, cozinha e banheiro. R\$ 550,00 + taxas.  
**RETA** - AV Feliciano Sodré (121) - Quarto amplo, cozinha pequena e banheiro. R\$ 520,00 + taxas.  
**RETA** - AV Feliciano Sodré (401.10) EDF Turismo - Quarto com cozinha americana e banheiro com tanque. R\$ 420,00 + taxas. Fundos e elevador.  
**RETA** - AV Lúcio Meira (308.4) - Quarto, cozinha e banheiro R\$ 550,00 + taxas.  
**CENTRO** - AV Delfim Moreira (1050) - sala ampla, cozinha e banheiro (EDF com elevador e porteiro). R\$ 500,00 + taxas.  
**ALTO** - AV - Alberto Torres (308.8) - saleta, 01 quarto, Banheiro, cozinha e 01 vaga de estacionamento. R\$ 560,00 + taxas  
**ALTO** - Rua Jorge Lassio (401.9) - sala, cozinha e banheiro. R\$ 460,00 + taxas EDF com elevador  
**RETA** - AV Feliciano Sodré (401.3) - Quarto, sala ampla, cozinha americana e banheiro R\$ 490,00 + taxas.

ALUGUEL APARTAMENTOS COM 1 QUARTO

**CENTRO** - Rua Manoel Lebrão - (94.3) - 01 quarto com ótimo armário embutido, sala ampla, banheiro, cozinha, área de serviço e 01 vaga de estacionamento. R\$ 790,00 + taxas  
**CENTRO** - Rua Olegário Bernardes - (411) - 01 quarto, sala, banheiro, cozinha, área de serviço e 1 vaga de garagem - R\$ 750,00 + taxas  
**PARQUE SÃO LUIZ** - Rua Arnaldo Rizzit Luppi - (264) - 01 quarto, sala, cozinha americana, banheiro social, área de serviço coletiva e 01 vaga de garagem. R\$ 760,00 + taxas  
**ALTO** - Rua Papa Pio XII - (308.8) - 01 quarto com varanda fechada, sala ampla e cozinha. R\$ 700,00 + taxas  
**VARZEA** - AV Delfim Moreira - (66) - 01 Quarto, sala ampla com varanda, banheiro, cozinha americana com armário e área de serviço. R\$ 1300,00 + taxas. Condomínio com elevador e porteiro.  
**ALTO** - AV Oliveira Botelho (1038) - 01 quarto com armário, sala ampla, cozinha, banheiro, área de serviço e 01 vaga garagem R\$ 700,00 + taxas.  
**CENTRO** - Rua Heitor de Moura Estevão - (7.32) - 01 Quarto, sala com varanda, banheiro, cozinha ampla, área de serviço com banheiro 01 vaga de garagem. R\$ 900,00 + taxas.  
**VARZEA** - Rua Duque de Caxias - (357.1) - 01 Quarto, sala, banheiro com máquina de lavar, cozinha pequena. R\$ 800,00 + taxas. Condomínio com elevador e porteiro.  
**ALTO** - AV Oliveira Botelho (269.1) - 01 quarto, sala, cozinha, banheiro, área de serviço e 01 vaga de garagem R\$ 720,00 + taxas  
**VARZEA** - AV Delfim Moreira (185) - 01 Quarto com armário, banheiro, cozinha e tanque dentro do armário. R\$ 630,00 + taxas.  
**ALTO** - Rua Alfredo Rebello Filho - (308.14) - 01 Quarto, Sala ampla, cozinha e banheiro R\$ 650,00 + taxas.  
**ALTO** - AV Oliveira Botelho (257) - 01 quarto amplo, sala ampla, cozinha, banheiro social, área de serviço e 01 vaga de garagem R\$ 720,00 + taxas  
**AGRIÕES** - Rua Jose Elias Zaquen - (10.4) - 01 Quarto com varanda, Sala, cozinha americana com armários, banheiro social, área de serviço com banheiro e 01 vaga de garagem R\$ 980,00 + taxas.  
**ALTO** - AV Alberto Torres - (1032) - 01 Quarto, Sala, cozinha e banheiro com tanque R\$ 600,00 + taxas.  
**ALTO** - Rua Coronel Silvio Lisboa (1029) - 01 quarto, Sala, Banheiro, cozinha Americana e 01 vaga de garagem. R\$ 1300,00 + taxas (Condomínio com área de lazer e elevador)

VALE PARAISO

- Rua Pinheiros - (314) - 01 quarto, Sala ampla, cozinha, banheiro e área de dependência R\$ 600,00 + taxas.  
**ALTO** - AV Alfredo do Rebello Filho (308.14) - 01 quarto, sala, cozinha e banheiro. R\$ 650,00 + taxas  
**ALTO** - Rua Alfredo do Rebello Filho (308.2) - 01 quarto com armário, sala com armário, Banheiro com tanque, cozinha e 01 vaga de garagem. R\$ 680,00 + taxas  
**TIJUCA** - Rua Prefeito Sebastião Teixeira (281) - 01 quarto com armário, sala ampla, cozinha, banheiro, área de serviço e 01 vaga de garagem. R\$ 800,00 + taxa  
**ALTO** - AV Alberto Torres - (1.031) - 01 quarto, Sala, cozinha, banheiro e 01 vaga de garagem R\$ 730,00 + taxas.

ALUGUEL APARTAMENTOS COM 2 QUARTOS

**BARRA** - Rua Regina de Moraes - (178) - 2 quartos com armários embutidos um com varanda, sala ampla, cozinha com armário, banheiro, área de serviço e 01 de garagem para 02 veículos passeio. R\$ 900,00 + taxas. Condomínio com área de lazer  
**BARRA** - Rua Regina de Moraes - (178.8) - 2 quartos com armários um com varanda, sala, cozinha americana e armário, Banheiro, área de serviço e 01 de garagem para 02 veículos passeio. R\$ 1050,00 + taxas. Condomínio com área de lazer  
**BARRA** - AV Presidente Roosevelt (1052) - 02 quartos, sala ampla, cozinha, banheiro e área de serviço. R\$ 920,00 + taxas  
**PIMENTEIRAS** - Rua S.G.T PM Carlos Renato - (309.1) - 2 quartos, sala ampla, banheiro, cozinha com área de serviço integrada e 01 de estac. R\$ 1100,00 + taxas  
**ERMITAGE** - Rua Abílio Augusto da Costa (88.2) - 02 quartos, sala ampla com varanda, banheiro social. Cozinha com área de serviço. 01 vaga de garagem. R\$ 1100,00 + taxas elevador e porteiro.  
**CENTRO** - Rua Emílio Ducommun (125.9) - 02 quartos, (1 com armário) sala ampla, cozinha com armário embutido, banheiro, área de serviço ampla R\$ 620,00 + taxas  
**SÃO PEDRO** - Rua Fileutepe (91.2) - 02 quartos, sala, Banheiro, cozinha e área de serviço coletiva. R\$ 800,00 + taxas  
**VARZEA** - Rua Olegário Bernardes - (N172) - 02 quartos, sala, banheiro social e cozinha R\$ 780,00 + taxas  
**CENTRO** - AV Delfim Moreira (1053) - 02 quartos, sala ampla, cozinha ampla com dependência, banheiro, área de serviço. R\$ 1350,00 com taxas inclusas.  
**TIJUCA** - Rua Prefeito Sebastião Teixeira (1051) - 02 quartos (1 com armário embutido), sala ampla, cozinha americana, banheiro, área de serviço e 01 vaga de garagem R\$ 1200,00 + taxas  
**VARZEA** - Rua Coronel daussen - ED Virgínia Jahara (1551) - 02 Quartos, sala ampla, cozinha, área de serviço ampla e dependência completa. R\$ 1000,00 + taxas.  
**AGRIÕES** - Rua Jose Elias Zaquen (7.37) - 02 quartos (01 suíte), sala Ampla, cozinha ampla com armários, banheiro social, área de serviço, dependência completa e 02 vagas de garagem. R\$ 1700,00 + taxas  
**VARZEA** - AV Feliciano Sodré - (21.2) - 02 Quartos sendo um c/ armários e outro pequeno, sala ampla, banheiro, cozinha, área de serviço. R\$ 780,00 + taxas.  
**CENTRO** - Rua Tenente Luiz Meirelles - (1036) - 02 quartos com armários, sala ampla, banheiro, cozinha com armários, área de serviço. R\$ 800,00 + taxas.  
**ALTO** - Rua Ary Barros - (APT 102) - 2 quartos (1 suíte), sala ampla com varanda, Banheiro, cozinha, área de serviço, dependência completa e 02 vagas de garagem. R\$ 900,00 + taxas.  
**VARZEA** - AV Delfim Moreira - 02 qto speq., sala ampla, banh. social, coz. ampla e área de serviço. R\$ 1350,00.

ALUGUEL APARTAMENTOS COM 3 QUARTOS

**TIJUCA** - Rua Yeda - (1055) - 03 quartos, sala, cozinha, Banheiro e área de serviço e 01 de estacionamento coberto. R\$ 1100,00 + taxas. Condomínio com salão de festa, quadra de esporte e parque infantil  
**AGRIÕES** - Rua Carmela Dutra - (42) - 3 quartos (01 suíte + 01 suíte

quarto reversível), sala com varanda, cozinha com armário, Banheiro sc, área de serviço e 01 de garagem R\$ 1600,00 + taxas.

ALUGUEL APARTAMENTOS COM 5 QUARTOS

**VARZEA** - Rua Fernando Martins - (98) - 05 quartos (sendo 02 suíte com varanda, 01 com Closet e demais com armários), salão amplo 03 ambientes, salão de jantar, varanda fechada, banheiro, lavabo, copa, cozinha ampla com armários, área de serviço ampla com despensa e 04 vagas de garagem. R\$ 2700,00 + tes.

ALUGUEL APARTAMENTO MOBILIADO

**ALTO** - Rua Jorge Lassio - (N173) - 2 quartos, sala, Banheiro, cozinha, área de serviço com banheiro. R\$ 650,00 + taxas  
**BARRA DO IMBUI** - Rua Regina de Moraes - 02 quartos (1 com varanda), sala, banheiro social, cozinha, área de serviço e 02 vagas de garagem para carro de passeio R\$ 1150,00 + taxas. Condomínio área de lazer completa  
**AGRIÕES** - Rua Ferreira de Castro - 01 quarto, sala, cozinha, banheiro social R\$ 700,00 + taxas. Mobília completa.  
**ALTO** - AV Oliveira Botelho - EDF Bel Vera. (1044) - 01 quarto, sala, cozinha, banheiro, área de serviço ampla e 01 vaga de garagem. R\$ 1000,00 + taxas. (mobília completa).  
**ALTO** - Rua Melo Franco - (184) - 01 quarto com armário e cama, sala com mesa, geladeira e armário embutido, cozinha com fogão, banheiro com instalação para máquina de lavar e tanque e 01 vaga garagem R\$ 800,00 + taxas.  
**ALUGUEL CASAS**  
**BARRA** - Rua Guilherme Serafim - (304) - casa 02 - 02 quartos, sala, cozinha, banheiro e área e quintal coletiva. R\$ 450,00 + taxas.  
**JARDIM MEUDOM** - Rua Guacurus - (88.5) - 01 quarto, sala ampla, cozinha, banheiro, área de serviço ampla. R\$ 530,00 + taxas  
**BARRA** - Rua Guilherme Serafim - (304) - casa 02 - 02 quartos, sala, cozinha, banheiro e área e quintal coletivo. R\$ 450,00 + taxas.  
**PRATA** - Rua Granada - (298.2) - 02 quartos, sala ampla, cozinha americana, banheiro, área externa e 01 vaga de estacionamento R\$ 500,00 + taxas.  
**VALE DO PARAÍSO** - Rua Florentino de Paula - (405) - 02 quartos, sala ampla, cozinha, banheiro, área de serviço, quintal amplo e 01 vaga de garagem. R\$ 950,00 + taxas  
**VALE DO PARAÍSO** - Rua Florentino de Paula - (335) - 02 quartos, sala ampla, cozinha ampla, banheiro, área de serviço, quintal amplo e 01 vaga de garagem. R\$ 1050,00 + taxas

ALUGUEL CASAS EM CONDOMÍNIO

**BARRA DO IMBUI** - Rua Dº Oliveira - (44.71) - 04 quartos (dois suíte) com varanda e armários, sala ampla de 2 ambientes com lareira, banheiro sc, lavabo, cozinha ampla, dependência completa e área de serviço aberta de fundos casa. 02 vagas de Garagem. R\$ 2200,00 + taxas condomínio com área de lazer completa  
**JARDIM EUROPA** - Rua Pastor Virgílio de Miranda - (7.6) - 02 quartos sendo um suíte com varanda, sala ampla de 2 ambientes, lavabo, banheiro, cozinha ampla, área de serviço aberta e fechada e varandinha na frente. 01 vaga de estacionamento - R\$ 1400,00 + taxas  
**VALE DO PARAISO** - Rua Florentina de Paula - (37.91.7) - 02 quartos sendo um com varanda, banheiro sala ampla, lavabo, cozinha ampla com armário e área de serviço e 01 vaga de estacionamento. R\$ 1180,00 + taxas.  
**ALTO** - Rua Presidente Castelo Branco - (257.2) - casa em condomínio - 1º pavimento - sala ampla, sala de jantar, banheiro com armário, área de serviço, dependência e 01 vaga de garagem. 2º Pavimento 02 quartos com armários e banheiro, condomínio com jardim R\$ 980,00 + taxas.

IMÓVEIS COMERCIAIS

**SALA** - CENTRO DA CIDADE TOTALMENTE REFORMADA! Ed. Don

Frederico - AV Delfim Moreira - Sala ampla com banheiro e cozinha - R\$ 700,00 + taxas. Piso novo laminado, fino acabamento.  
**SALAS 1º LOCAÇÃO!** CENTRO - Rua Waldir Barbosa Moreira - Em frente a Rodoviária - Salas entre 55m² e 360m², todas com banheiro, cozinha e uma vaga de garagem. Aluguéis a partir de R\$ 1200,00 a consultar tabela de preço das salas.  
**SALAS** - VARZEA - AV Feliciano Sodré - Condomínio - APA - Recepção, sala maior, cozinha e banheiro. R\$ 800,00 + taxas  
**SALAS** - Rua Mendonça Clarck - salas com 28 m², banheiro e 01 vaga de garagem. R\$ 700,00 + taxas.  
**SALAS** - VARZEA - AV Feliciano Sodré - Condomínio - APA - Recepção, sala maior, cozinha e banheiro. R\$ 900,00 + taxas sem garagem ou R\$ 950,00 com garagem  
**SALAS** - Rua Mendonça Clarck - salas com 33 m², banheiro e 01 vaga de garagem R\$ 750,00 + taxas.  
**SALAS** - Rua Feliciano Sodré - salas com 30 m², banheiro e 01 vaga de garagem R\$ 1000,00 + taxas.  
**SALA** - TIJUCA - Prefeito Sebastião Teixeira. 1º locação. Sala principal, coz., banheiro e 1 vaga de garagem. R\$ 1.100,00 + taxas.  
**LOJA** - ARARAS - Rua Amapá (93.4) - loja ampla 116 M² com 2 banheiros, escritório e Mezanina. R\$ 2.300,00 + taxas  
**LOJA** - CENTRO - AV Delfim Moreira (178.3) - loja ampla com Giral, banheiro e depósito. R\$ 1.300,00 + taxas  
**LOJA** - CENTRO - AV Delfim Moreira (178.1) - loja com 70 M², com coz. pequena, depósito, banheiro e saleta. R\$ 5700,00 + taxas  
**LOJA** - CENTRO - AV Duque de Caxias. (20.3) - loja com 38M² com Giral e banheiro. R\$ 1.700,00 + taxas  
**LOJA** - CENTRO - AV Delfim Moreira (125.5) - loja com 71M² com divisórias, são 4 salas, Recepção, banheiro e cozinha. R\$ 1.600,00 + taxas  
**LOJA** - BARRA - AV Presidente Roosevelt - (85) - loja ampla possui, 03 salas, 02 banheiros e cozinha. R\$ 3.100,00 + taxas  
**LOJA** - TIJUCA - Rua Prefeito Sebastião Teixeira (Shop New Fashion) (297) - loja ampla dividida em sala ampla, sala menor, banheiro, Hall de entrada e cozinha. R\$ 880,00 + taxas  
**LOJA** - VARZEA - Av. J. J. de Araújo Regadas (95.17) - loja com 40 M² com Giral, banheiro e cozinha. R\$ 3.500,00 + taxas  
**LOJA** - ALTO - AV Alberto Torres (9.3.19) - loja com 65M², Giral completo e banheiro e cozinha. R\$ 2.300,00 + taxas  
**LOJA** - VALE DO PARAÍSO - AV Delfim Moreira (20.28) - loja COM ESTRUTURA PARA BAR, banheiro e cozinha. R\$ 900,00 + taxas  
**SOBRADO** - COMERCIAL REFORMADO - AV Delfim Moreira (17.8.12) - Sobrado amplo com 120 m² planos, dois banheiros e cozinha entrada individual em duas portas. R\$ 4.700,00 + taxas  
**PREDIO COMERCIAL CENTRO** - 1º Locação. Rua. Rui Barbosa (1047) - Predio com 630 m² livres em dois pavimentos, 08 banheiros, 15 metros de frente, entrada para 08 veículos e área de estacionamento na parte frontal. R\$ 12 Mil + taxas

IMÓVEIS PARA VENDA

**VARZEA** - Rua Olegário Bernardes - (440) - 01 quarto com armário embutido, sala ampla, cozinha, banheiro, dependência completa, área de serviço e 01 vaga de garagem. R\$ 260 Mil.  
**VALE PARAISO** - KITNET AV Delfim Moreira (Próximo a Pizzaria) - sala ampla, banheiro e cozinha R\$ 130 Mil.  
**VARZEA** - Rua Duque de Caxias APT Ampla - 02 quartos sendo 01 com armário e um pequeno, sala com jardim de inverno, banheiro, cozinha e área de serviço. R\$ 240 mil Condomínio com elevador.  
**RETA** - AV Feliciano Sodré (1.21) - Quarto amplo, cozinha pequena e banheiro. R\$ 190 mil.  
**SALA COMERCIAL** - Calçada da Fama. Recepção com armário, saleta, sala maior e banheiro. R\$ 135 mil.  
**CENTRO** - Rua Heitor de Moura Estevão - (1039) - 01 quartos, sala ampla varanda, banheiro, cozinha com armário, área de serviço com banheiro e 01 vaga de garagem R\$ 230 Mil.



**Av. Oliveira  
Botelho, 501  
Bairro do Alto  
Tel.: 2642-6300**

**www.confirmaimoveis.com.br**

**Há mais de 30 anos atuando profissionalmente em Teresópolis**



CRECI: 8688

**CONFIRMA**  
imóveis

#### • CASAS

**ALTO. R\$ 410.000,00.** Casa Cond. c/ lazer completo, a poucos minutos da Faculdade, c/90m², sala 2amb, lavabo, 3Qtºs (1Ste), banh.soc, cozinha, lavanderia e garagem. Ref. 245.

**FAZENDINHA. R\$ 495.000,00.** Casa c/vista espetacular, a poucos minutos do Centro da cidade, 131m², varanda, sala 2amb, 3Qtºs (1Ste c/closet), banheiro, copa/coz c/arms, lavanderia, dep. empregada e 1 salão p/festas (ou jogos). Jardim, árvores frutíferas e estacionamento. Terreno 590m². Ref. 474

**COMARY. R\$ 620.000,00.** Casa Cond. c/linda vista, 265,66m², varanda, sala 2amb c/lareira, 5Qtºs (2Stes), 2 banheiros, coz c/arm, lavanderia, churrasqueira e garagem. Lazer cond: piscinas, saunas, playground, Qdrº polivalente, campo futebol e casa de bonecas. Ref. 794.

**ARARAS. R\$ 550.000,00.** Casa localizada em bairro tranquilo, a poucos minutos de todo o comércio do bairro do Alto, com 99m², varanda, sala 2amb, 2Qtºs c/arms, banheiro, copa/coz c/arms, área serviço, wc empregada e garagem. Terreno com 363m², piscina, churrasqueira e canil. Ref. 348

#### • APARTAMENTOS

**AGRIÕES. R\$ 170.000,00.** Apto com excelente localização, 34m², sala 2amb, 1Qtº, cozinha e banheiro social. Cond.R\$ 165,00. Ref. 506

**FÁTIMA. R\$ 330.000,00.** Apto c/excelente localização, 65m², NOVO, sala

2amb, 1Qtº, 1 banheiro, cozinha, área, wc empregada e garagem. Cond. com: port.24h e área para o lazer. Valor cond. R\$ 340,00. Ref. 715.

**ALTO. R\$ 435.000,00.** Apto super claro, a poucos minutos da Faculdade, 80,88m², sala 2amb, varanda, 2Qtºs c/arms (1 suite) - mais 1 varanda, banheiro, copa/coz, dep. empregada, área e 2 vagas garagem. Cond. c/piscina e sauna. Valor cond. R\$ 535,00. Ref. 600.

**ALTO. R\$ 520.000,00.** Apto EXCELENTE LOCALIZAÇÃO! 94,45m², sala 2amb, 3Qtºs (1Suite c/arm), banheiro, copa/coz, área, dep. empregada e garagem. Cond. c/elevadores, port.24h e área p/lazer. Ref. 387.

**ALTO. R\$ 200.000,00.** OPORTUNIDADE! Apto com 40m², próximo da Faculdade e de todo comércio do Alto. Sala, Qtº c/arm, banheiro, cozinha c/arms e estacionamento. Cond.R\$ 340,00. Ref. 791.

**ALTO. R\$ 235.000,00.** Apto c/excelente localização, linda vista, próximo da Faculdade e de todo o comércio do bairro. Com 37m², sala, lavabo, 1Ste e cozinha americana. Prédio c/elevador, garagem e área para o lazer. Ref. 731.

#### • COBERTURAS

**AGRIÕES. R\$ 880.000,00.** Cobertura DUPLEX (163m²) com excelente localização. Sala 2amb, lavabo, 3Qtºs (1Ste), banheiro, cozinha c/arms, área serviço, terraço e 2 vagas de garagem. Condomínio com área para o lazer. 744.



**LAEL IMÓVEIS**  
e-mail: laelimoveis@terra.com.br

**Telefone: 2742-2000**

**Av. Feliciano Sodré, 654 - loja - em frente à Prefeitura!**



**Vendo Casa no Jardim Meudon** - Tipo Condomínio - Ensolada em local tranquilo, com sala com lareira, sala de jantar, 2 quartos (suíte dupla) sendo uma com armário embutido, cozinha com armário e exaustor, área de serviço, banheiro de empregada com blindex. 2º piso - uma suíte, 1 quarto tipo escritório, sala de TV, piso em tábuas coradas, 2 garagem uma para carro peq. e outra ampla para carro grande, aquecimento de água a gás, terreno plano com jardim a toda volta. Ref. AV-021 - R\$ 499.000,00 - Exclusividade!

#### LOCALIZAÇÕES

**NO CENTRO** - Rua José Mendonça Clark - Edifício Sol Nascente - Aptº de sala, 1 quarto, banheiro social, cozinha, área, 1 vaga de garagem, Ref. AVLsol-1Q - R\$ 780,00 + taxas.

**Na Várzea** - Apto de sala, 1 qto, banheiro, sala e jardim de inverno. Pequena cozinha, mobiliado. Ref. AVLGB-010 - R\$ 800,00 + taxas. Exclusividade.

**Na Várzea** - Apto de sala, quarto com armário, jardim de inverno (tipo quarto), banheiro social, pequena cozinha mobiliada. Ref. AVL-524 - R\$ 920,00 + taxas. Exclusividade!

**No Centro** - Rua José Mendonça Clark - Ed. Sol Nascente - Aptº de sala, 2 quartos, banh. social, cozinha, área de serviço, Dep. de empregada, 1 vaga de garagem - REF. AVLsol-2Q - R\$ 1.200,00 + taxas.

**Na Várzea** - Apto sala com dois ambientes e uma ampla varanda, 1 suíte, lavabo, cozinha com armários, área de serviço, aquecedor de passagem, 1 vaga de garagem. Ref. AVL-302 - R\$ 990,00 + taxas. Exclusividade.

**No Centro** - próximo a Renault - Aptº térreo Tipo Casa - de sala, 3 quartos, 2 banh. sociais, cozinha, área de serviço, Banh. de Emp., 1 vaga de garagem, Belo jardim !! Sol manhã e tarde. REF. AVL-103 - R\$ 1.200,00 + taxas. Exclusividade.

**SALA Comercial** no Cond. do Edifício Feliciano Sodré, 266 - em frente ao Mc Donalds, 1 vaga de garagem, R\$ 1.350,00 + taxas. Exclusividade.

**SALAS Comerciais - Várzea** - Av. Lúcio MEIRA 100 - A PARTIR DE R\$ 600,00 + TAXAS.

#### TERRENOS EM CONDOMÍNIO

**Condomínio PORTAL DO QUEBRA FRASCOS** - Local Privilegiado com infra-estrutura de 1º mundo, terrenos com medidas a partir de 450m2 com (15 x 30) - Linda área de lazer; muitas áreas verdes, sem passivo ecológico! A PARTIR DE R\$ 320.000,00 - DUAS ÚLTIMAS UNIDADES - Condições especiais Entrada e saída em 12x sem juros - Consulte !!!  
**Condomínio PORTAL DO QUEBRA FRASCOS** - Local Privilegiado com infra-estrutura de 1º mundo, terreno com 674,30m2 - Linda área de lazer, muitas áreas verdes, sem passivo ecológico! Ref. TEC - 018 - R\$ 450.000,00 - EXCLUSIVIDADE!

#### APARTAMENTOS

**Na Várzea** - Apto com sala, 1 qto, banh. idêntico, coz. amer. OPORTUNIDADE - REF. AV-010 - R\$ 170.000,00 - Exclusividade!  
**No ALTO** - Conjugado - Ambiente grande com possibilidade de dividir, amplo banheiro social, cozinha pequena, OPORTUNIDADE - Ref. AA - 009 - R\$ 125.000,00.

**Na Várzea** - Conjugado - Ambiente grande com possibilidade de dividir, banheiro social, cozinha pequena, sol da manhã - OPORTUNIDADE - Ref. AV - 030 - R\$ 128.000,00.

**Na Várzea** - Excelente apto, com sala ampla em dois ambientes, varanda na sala, cozinha ampla com armários, três quartos, sendo dois suítes, banheiro social, banheiro de empregada, área de serviço, área com churrasqueira, (dois aquecedores). Possui salão de festas, salão de jogos, sala de musculação, sauna seca e sauna a vapor, piscina, sala de repouso próximo a piscina, espaço gourmet com churrasqueira, elevador, 2 garagens, uma delas sendo ampla para 2 veículos. - Ref. AV-024 - R\$ 890.000,00.

**Na Várzea** - Cobertura sala ampla, sala de jantar, 2 quartos sendo dois suítes, cozinha ampla c/armários, banheiro de empregada, área de serviço, ótimo terraço com vista para o Dado de Deus. Área de lazer com sala de jogos, sala de musculação, bare salão de festas, banheiros feminino e masculino, 1 vaga de garagem e 2 elevs. OPORTUNIDADE! Ref. AV-002 R\$ 700.000,00.

**Na Casca da Guarani** - Sala ampla, quarto com armário embutido, banh. social, cozinha, 1 vaga de garagem. 1º ANDAR - IMPE-CÁVEL - Ref. AV - 018 - R\$ 195.000,00 N

#### CASAS

**Casa em Condomínio** - Albuquerque - Ambiente tranquilo, Com sala, 2 quartos (suíte Canadense), lavabo, cozinha, despensa, área de serviço, 1 vaga, espaço gourmet. (já com aquecedor de passagem e luminárias instaladas) Ref. CCAlb. A partir de R\$ 299.000,00.

**No Condomínio PORTAL DO QUEBRA FRASCOS** - Casa c/ terreno com 450m2, composto de sala com lareira e varanda, 1 quarto, banh. social, cozinha planejada e área de serviço no 1º PISO - 3 Suítes com armários e varanda sendo uma master com closet e hidromassagem, no 2º PISO - Estacionamento para 3 carros. Casa muito ensolarada, construção nova, condomínio com área de lazer completa. Aceita permuta por Aptº 3 quartos com 2 vagas como parte de pagamento, próx. ao centro. OPORTUNIDADE! Ref. CCV - 007 - R\$ 985.000,00.

**Casa no Comary** - Com sala com 3 ambientes, lareira, varanda, 4 quartos sendo 1 suíte, banheiro social, lavabo, cozinha ampla, área de serviço, piscina de 6 x 4 m2, Espaço Gourmet, escritório externo com 36m2, amplo jardim e terreno plano, garagem para 2 carros, cisterna com 6.000L, quarto de oficina, 248,68 m2 de área const., área total (3 lotes) de 1.605,00m2 - CCA-013 - Valor R\$ 1.300.000,00.



**Alugo apto. no início da Fazendinha** - Ed. Chale dos Mirantes - Aptº de sala com varanda, 2 quartos, banh. social, cozinha ampla, área de serviço, Dep. de empregada, 1 vaga de garagem - REF. AVLch - R\$ 1.200,00 + taxas.



CRECI-J  
1836

## Garantia de Bons Negócios

Av. Feliciano Sodré, 1178, loja e sobreloja

Telefone: 021 **2741-4050**

Internet: [www.abimadm.com.br](http://www.abimadm.com.br)

#### APARTAMENTO 01 QUARTO

**Alto** - 01 quarto, sala, cozinha, banheiro, garagem, elevador (Rua Mello Franco nº 1510/111) R\$ 440,00 (Edif. Condor) Taxas R\$ 432,00

**Agriões** - 01 quarto, sala, cozinha, banheiro (Rua Carmela Dutra nº 411/106) R\$ 700,00 (Edif. Carmela Dutra) Taxas R\$ 352,00

**Várzea** - 01 quarto c/armário, sala, cozinha c/armário, banheiro, área, elevador (Av. Lúcio Meira nº 135/101) R\$ 750,00 (Edif. Jardim Europa) Taxas R\$ 622,00

**Várzea** - 01 quarto, sala, cozinha, banheiro, área, jardim inverno (Rua Heitor de Moura Estevão nº 66/204) R\$ 600 (Edif. Nsa. Sra. das Graças) Taxas R\$ 363,00

**Várzea** - 01 quarto, sala, cozinha, banheiro, área, jardim inverno (Rua Heitor de Moura Estevão nº 66/307) R\$ 700 (Edif. Nsa. Sra. das Graças) Taxas R\$ 363,00

**Várzea** - 01 quarto, sala, cozinha, banheiro (Rua Cel. Antônio Santiago nº 65/215) R\$ 650,00 (Edif. Henry) Taxas R\$ 200,00

**Barra** - 01 quarto, sala, cozinha, banheiro, jardim de inverno, área (Av. Pres. Roosevelt nº 42/411) R\$ 650,00 (Edif. Pam) Taxas R\$

**Várzea** - 01 quarto, sala, cozinha, banheiro (Av. Feliciano Sodré nº 1021/304) R\$ 500,00 (Edif. Elvira Helena) (Taxas R\$ 318,00)

**Várzea** - 01 quarto, sala, cozinha, banheiro (Av. Delfim Moreira nº 1330/201)

R\$ 550,00 (Edif. Luiz Mendes) (Taxas R\$ 247,00)

**Alto** - 01 quarto, sala, cozinha, banheiro, dependência, área, garagem (Rua Cel. Sílvio Lisboa da Cunha nº 400/304) R\$ 600,00 (Edif. Maison Fenia) (Taxas R\$ 395,00)

**Alto** - 01 quarto, sala, cozinha, banheiro, área (Av. Alberto Torres nº 895/207) R\$ 650,00 (Edif. Mearim) (Taxas R\$ 378,00)

**Várzea** - 01 quarto, sala, cozinha, banheiro (Av. Lúcio Meira nº 1170/101) R\$ 620,00 (Edif. Girassol) (Taxas R\$ 417,00)

**Taumaturgo** - 01 quarto, sala c/varanda, cozinha, banheiro, área, garagem, salão festas (Rua Marechal Taumaturgo nº 120/206) R\$ 1.200,00 (Edif. Vivendas de Taumaturgo) (Taxas R\$ 275,00)

**Alto** - 01 quartos + 01 quartinho, sala, cozinha, banheiro, área, garagem (Av. Alberto Torres nº 184/206) R\$ 800,00 (Edif. San Raphael)taxas

#### CONJUGADO

**Taumaturgo** - Rua Mal. Taumaturgo nº 110/115 - (Cond. Edifício Arco Iris) - R\$ 500,00 + taxas R\$ 145,00

#### CASAS

**Vale Paraíso** - 02 quartos, sala, cozinha, lavabo, banheiro, área, garagem. Alameda Euclides Cotrim nº 204 casas 02 e 05 = R\$ 1.100,00 + taxas R\$ 171,00

**Barra do Imbuí** - 02 quartos, sala, cozinha, banheiro, área. Rua Nestor Féonº 80/01e 05. R\$ 550,00 + IPTU e água R\$ 111,00

**Jardim Pinheiros** - 01 quarto, sala c/

varanda, cozinha, banheiro, área, terraço, quintal. Rua José Rebello nº 665 casas 18 (Condomínio Jardim Pinheiros) R\$ 850,00 + taxas (R\$ 223,00)

#### APARTAMENTOS 02 E 03 QUARTOS

**Agriões** - 02 quartos, sala, cozinha, banheiro, área, dependência, garagem, elevador, salão amplo. Rua Carmela Dutra nº 619/806 - (Edif. Solar das Safiras) R\$ 2.300,00 + taxas R\$ 623,00

**Várzea** - 02 quartos, sala, cozinha, banheiro - (duplex). (Praça John Kennedy Pradonº 30/301) R\$ 700,00. (Edif. Studio) (Taxas R\$ 284,00)

**Várzea** - 02 quartos, sala, cozinha, banheiro, área, dependência completa (Rua Rui Barbosa nº 310/305 (Edif. Gilda) R\$ 900,00 + taxas R\$ 401,00

**Várzea** - 02 quartos, sala, cozinha, banheiro, área (Av. Feliciano Sodré nº 1138/301 (Edif. Paquequer) R\$ 800,00 + taxas R\$ 360,00

**Tijuca** - 02 quartos, sala c/varanda, cozinha, banheiro, área, garagem. (Rua Amândio Caetano Pinto nº 31/201 - (Edif. Júlio Rosa) R\$ 800,00 + taxas R\$ 282,00

**Agriões** - 02 quartos sendo 01 suíte, sala, cozinha, banheiro, dependência, área, garagem (Rua Helena Ribeiro Pereira nº 30/604 - (Edif. Monteserrat) R\$ 2.000,00 + taxas R\$ 1.276,00

**Várzea** - 02 quartos, sala, cozinha, banheiro, área, garagem (Rua Heitor de Moura Estevão nº 295/503 - (Edif. Varandas do Itapicuru) R\$ 1.200,00 + taxas R\$ 373,00

**Várzea** - 02 quartos, sala c/varanda, cozinha, banheiro, área, garagem, elevador

(Rua José Mendonça Clarck nº 40/707 - (Edif. Solar da Serra) R\$ 1.500,00 + taxas R\$ 698,00

**Várzea** - 02 quartos, sala, cozinha, banheiro, área (Rua Djalma Monteiro nº 96/204 - (Edif. Confiança) R\$ 850,00 + taxas

**Várzea** - 02 quartos, sala c/varanda, cozinha, banheiro, área, garagem (Av. Lúcio Meira nº 135/903 - (Edif. Jardim Europa) R\$ 1.500,00 + taxas R\$

**Pimenteiras** - 02 quartos, sala, cozinha, banheiro, área, estacionamento (Rua Guandu nº 690/504 blocos 05 - (Edif. Residencial Bosque Serrano) R\$ 800,00 + taxas R\$ 290,00

**Pimenteiras** - 02 quartos, sala, cozinha, banheiro, área, estacionamento (Rua Guandu nº 690/401 blocos 03 - (Edif. Residencial Bosque Serrano) R\$ 700,00 + taxas R\$ 290,00

**Várzea** - 02 quartos, sala c/varanda, cozinha, banheiro, dependência, área, garagem (Av. Alberto Torres nº 1400 - 103, 202, 801, 802 - (Edif. Alda Forster) R\$ 900,00 + taxas R\$ 745,00

#### IMÓVEL COMERCIAL

**Várzea** - loja na Av. J.J. Regadas nº 210 C.07 - (Edif. Comodoro) R\$ 600,00 + Taxas R\$ 187,00

**Várzea** - Av. Lúcio Meira nº 14/302 (Edif. Centro Comercial 14) R\$ 650,00 + Taxas R\$ 617,00

**Várzea** - Travessa Ranulfo Féo nº 36/314 - sala comercial (Edif. Túlio Spector) R\$ 700,00 + Taxas R\$ 426,00

**Várzea** - Travessa Ranulfo Féo nº 36/205 - sala comercial (Edif. Túlio Spector) R\$ 750,00 + Taxas R\$ 426,00

**Várzea** - Av. Lúcio Meira nº 350/801 - (Edif. Marco Central) - R\$ 1.000,00 + Taxas R\$ 496,00

**Várzea** - Loja na Av. Feliciano Sodré nº 1145 c/aprox. 38m². R\$ 3.000,00 + IPTU R\$ 58,55 + (água e luz)

**Várzea** - Rua Francisco Sá nº 163/209 - Edif. Costa Fernandes R\$ 600,00 + TAXAS R\$ 250,00

**Fátima** - Rua Tietê nº 845 - Casa c/03 quartos, salão, cozinha, 04 banheiros, jardim, R\$ 3.500,00 + iptu R\$ 230,00





**COMPRA-VENDA-LOCAÇÃO**  
ADMINISTRAÇÃO E LEGALIZAÇÃO DE IMÓVEIS

**Rua Monte Líbano, 145 - Várzea**  
**Telefone: 2742-2244**

[www.imobiliariarcimoveis.com.br](http://www.imobiliariarcimoveis.com.br)  
[contato@imobiliariarcimoveis.com.br](mailto:contato@imobiliariarcimoveis.com.br)

**VENDAS**  
**APARTAMENTOS**  
**COBERTURA PRÓXIMO AO CENTRO:** ótima cobertura com sala ampla, em 02 ambientes, 03 quartos com armários, sendo uma suíte, ampla cozinha planejada, banheiro social, quarto e banheiro de empregada, ótima área externa com 160m<sup>2</sup>, elevadore garagem - R\$ 600.000,00 – COB 561  
**BARRA DO IMBUI:** 02 quartos com armários, sala, cozinha planejada, banheiro social, lindo imóvel, estacionamento. R\$ 220.000,00 – AP 591  
**CENTRO:** sala em 2 ambientes com varanda, banheiro social, 02 quartos com armários, sendo 01 suíte com varanda, ótima cozinha planejada, 02 elevadores, salão de festas, piscina,, 01 vaga, portaria 24 horas. R\$ 620.000,00 – AP 577.  
**CENTRO-RETA:** sala em 2 ambientes, 02 quartos com armários, cozinha planejada, banheiro social, dependência de empregada completa, letar reversível, área de serviço, elevador, ótima área de lazer. R\$ 380.000,00 – AP 581.  
**VALE DO PARAÍSO:** sala com área externa e bar, 02 quartos com armários, sendo 1 suíte, cozinha, banheiro social, área de serviço, garagem, 2 elevadores, piscina, sauna, churrasqueira, salão de festas. R\$ 440.000,00 - AP 579  
**PRATA:** 02 quartos, sendo 1 suíte com sacada, sala com sacada, cozinha banheiro social, 1 vaga, piscina, sauna, churrasqueira, quadra. R\$ 230.000,00 – AP 511  
**CENTRO:** ótimo 02 quartos, sendo 1 suíte, ampla sala com varanda, cozinha com armários, banheiro social, dependência de empregada completa, área de serviço, elevador, garagem, ótima localização. R\$ 480.000,00 – AP 585  
**CENTRO:** sala com jardim de inverno, 02 quartos com armários, cozinha com armários, dependência de empregada, área de serviço, elevador, garagem, piscina, sauna, salão de festas. R\$ 330.000,00 – AP 589  
**AGRIÕES:** excelente conjugado reformado, com ambiente dividido em quarto e sala, cozinha, banheiro, ótima localização. R\$ 170.000,00 – AP 598  
**CENTRO:** salão com varanda em 2 ambientes, 03 quartos amplos com armários, sendo 01 suíte, ampla

cozinha, quarto e banheiro de empregada, área de serviço, 02 elevadores, 02 vagas, linda piscina, 02 saunas, quadra de esportes, lindo jardim. R\$ 780.000,00 – AP 597

**CASAS**  
**PARQUE DOIMBUI:** ótima casa, salão em 3 ambientes com lavabo, 04 quartos, sendo 3 suítes, hidro, closet e solário, todos com armários, 1 quarto para hóspedes, copa, ampla cozinha planejada, terreno de 5.700 m<sup>2</sup> com jardim, área construída de 440m<sup>2</sup>. R\$ 880.000,00 - CS 649  
**BARRA DO IMBUI:** sala, 02 quartos, cozinha, despensa, banheiro social, área de serviço, apartamento com 2 quartos, que pode ser alugado para aumentar a renda familiar, garagem com 4 vagas, casa plana. R\$ 290.000,00 – CS 645  
**VALE DO PARAÍSO:** ótima sala com mezanino e varanda, escritório, 03 quartos, sendo 01 suíte, todos com armários e varanda, cozinha planejada, banheiro social, lavanderia, 02 vagas, terreno de 700m<sup>2</sup>. área const. 200m<sup>2</sup>. R\$ 730.000,00 – CS 644  
**CONDOMÍNIO ROSEIRAL:** sala de estar, sala de jantar, 01 suíte com hidro e armários, cozinha ampla, banheiro social, lavabo, lavanderia, amplo salão no sótão, com 01 suíte, área de lazer completa do condomínio. R\$ 1.100.000,00 COND 590  
**BAIRRO DE FÁTIMA:** salão com lajeira e varanda, 4 quartos com armários, sendo 1 suíte, ampla cozinha planejada, copa, wc social, casa de caseiro com 02 quartos, lindo jardim, 4 vagas, terreno de 620m<sup>2</sup> planos. R\$ 980.000,00 – CS 643

**TIJUCA:** ótima sala com lavabo e sacada, 02 suítes com armários, coz. planejada, lavanderia, churrasqueira, 02 vagas, excelente localização com linda vista para serra dos órgãos, casa nova. R\$ 450.000,00 – CS 600  
**BARRA DO IMBUI:** linda casa em condomínio de primeira locação com 03 quartos, sendo 01 suíte, sala com lavabo e varanda, ampla cozinha, banheiro social, lavanderia, 02 vagas, área construída de 140m<sup>2</sup>, terreno de 360m<sup>2</sup>.

**LOCAÇÃO**  
**LOJANO CENTRO:** ótima localização com 180m<sup>2</sup>, vitrine muito boa e sobre loja. Aluguel R\$ 7.500,00 + R\$ 315,00 de IPTU.  
**SALACOMERCIAL:** sala com recepção, ótima localização, em frente a agência dos correios. R\$ 850,00 + R\$ 40,00 de IPTU.  
**BAIRRO DO ALTO, PRÓXIMO À FACULDADE:** 02 quartos, sala, cozinha, banheiro social, área de serviço, garagem e elevador. R\$ 1.000,00 + R\$ 260,00 Cond. e IPTU.  
**CENTRO:** 02 quartos, sala com jardim de inverno, cozinha com armários, banheiro social, área de serviço, elevador. R\$ 800,00 + R\$ 568,00 de Cond. e IPTU.  
**BAIRRO DE SÃO PEDRO:** casa com 2 quartos, sala, área de serviço, cozinha e banheiro social. R\$ 650,00, + 70,00 de água e IPTU.

**VISITE NOSSO SITE:**  
[www.imobiliariarcimoveis.com.br](http://www.imobiliariarcimoveis.com.br)



**Av. Lúcio Meira, 136**  
**Tels.: 9213-9572 / 2742-5861 / 2742-4560**

**VENDA APTO**  
**CENTRO.** Próx. à Igreja de Santa Tereza. Sala, qto., coz., banh. social, local para máquina de lavar, de frente. R\$ 150 mil.  
**ALTO.** Próx. ao Higino e comércio. Loft reformado com área de serviço, demais dependências. R\$ 120 mil.  
**RETA.** Próx. à Prefeitura. Sala e sala de jantar, 3 qtos. sendo 1 suíte e um revertido, banh. social, coz. planejada, área de serviço, garagem e lazer total, etc... R\$ 340 mil (estuda-se permuta menor valor).  
**AGRIÕES.** De frente, 100m<sup>2</sup>, salão, 3 sacadas, 3 qtos. sendo 1 suíte com closet e um revertido, copa coz. planejada, área de serviço e garagem. Apto todo mobiliado, etc... R\$ 480 mil.



**Av. Lúcio Meira, 350 – Sala 405 parte - Centro - Teresópolis - Tel: 2742-9299**

**LOCAÇÕES**  
**ALTO –** Conjugado. R\$ 600,00 + Taxas.  
**ALTO –** Conjugado semi mobiliado. R\$ 800,00 + Taxas.  
**AGRIÕES –** Sala, 02 Quartos, Cozinha. Banheiro, Dependência de empregada e garagem. R\$1.350,00 + Taxas.  
**AGRIÕES –** Sala 3 ambientes com varanda, 03 Quartos sendo 02 Suítes com armários, Banheiro social, Cozinha com armários, Área de

**AGRIÕES.** Prédio novo, 1ª habitação. Salão, 2 qtos. (1 suíte), banh. social, coz., área serviço, garagem, lazer, etc... Somente R\$ 400 mil.

**VENDA CASAS**  
**ALTO.** Próx ao HSJ. Salão, 3 qtos., banh. social, copa coz., ampla área de serviço e garagem. R\$ 320 mil (aceita CEF e permuta menor valor).  
**CENTRO.** Parque São Luiz. Reformada, sala, varanda, 3 qtos. sendo 1 suíte, banh. social, copa coz., ampla área de serviço. Condomínio: R\$ 250,00. Garagem e sauna gourmet. R\$ 320 mil.  
**NOMIOLODO CENTRO.** Rua Delfim Moreira. Casa ampla com salão, 2 quartos com armários, 2 banheiros, cozinha, área serv., dep., ensolarada, reformada, etc... etc... Apenas R\$ 320 mil.

**VENDATERRENO**  
**VARGEM GRANDE.** A 300m do comércio e rodovia, 1.260m<sup>2</sup>, alicive suave. R\$ 75 mil (estuda-se parcelamento e carro).  
**VARGEM GRANDE.** Oportunidade. Próximo comércio. Terrenos 20x60 = 1.200m<sup>2</sup>. R\$ 60 mil cada. Entrada R\$ 10 mil + R\$ 1 mil por mês.

serviço, Garagem, Dependência e Área de lazer completa. R\$ 3.400,00 + Taxas.  
**RETA –** Sala, 02 Quartos, Cozinha, Banheiro, garagem e área de lazer completa. R\$ 1.100,00 + Taxas.  
**VÁRZEA (cobertura) –** Sala de estar, Sala de jantar, 04 Suítes, Cozinha com armários, Bar, Adega, Escritório. R\$ 6.000,00 + Taxas.  
**VÁRZEA -** sala, quarto, cozinha, banheiro. r\$ 950,00 + taxas.  
**VILA MUQUI –** Sala, 02 Quartos, Cozinha, Banheiro, Área de serviço. R\$ 850,00 + Taxas.

**LOJAS**  
**ALTO –** Loja. R\$ 1.200,00 + Taxas.  
**CENTRO –** Sobrado. R\$ 1.9000 + Taxas.  
**CENTRO –** Sobrado com divisórias. R\$ 1.900,00 + Taxas.



**COMPRA - VENDA - LOCAÇÃO - ASSESSORIA JURÍDICA**

**Rua Edmundo Bittencourt, 75 - Tel.: 2643-2425**  
[heloizaimoveis@gmail.com](mailto:heloizaimoveis@gmail.com)

**LOCAÇÕES**  
**APARTAMENTOS**  
**CENTRO – PROX. PARQUE REGADAS** – Sala, 02 Quartos (01 pequeno), Cozinha, Banheiro, Área, Terraço – R\$ 800,00 + taxas (com escadas).  
**CENTRO – ED. OLÍMPICO** – Sala, quarto, cozinha, banheiro, área – R\$ 700,00 + taxas  
**CENTRO - ED. LAS PALMAS** – Sala, Quarto, Cozinha, Banheiro, área de serviço, dep. de empregada, vaga na garagem – R\$ 1.100,00 + taxas.  
**CENTRO – ED. IMPERIAL** – 2º ANDAR – Sala, quarto, cozinha, banheiro – R\$ 850,00 + taxas.  
**TAUMATURGO** – Sala e quarto conjugados, cozinha, banheiro, R\$ 550,00 + taxas.  
**BARRA – BNH** – sala, quarto, cozinha, banheiro, R\$ 550,00 + taxas.  
**BARRA – BNH** – sala, 2 quartos, cozinha, banheiro, estacionamento, R\$ 700,00 + taxas.

**CASA**  
**VILA IMBUÍ** – sala, 03 quartos (01 suíte), cozinha, banheiro, área, garagem, jardim – R\$ 1.900,00+taxas.

**COMERCIAIS**  
**CENTRO – ED. COSTA FERNANDES** – Sala, copa-cozinha, banheiro – R\$ 700,00 + taxas.  
**CENTRO – ED. PERSON** – Sala, copa, banheiro, elevador – R\$ 1.000,00 + taxas.  
**CENTRO – SHOPPING NEW FASHION** – 2º PISO – sala, copa e banheiro – R\$ 1.100,00 + taxas.  
**SALA – ED. CABO FRIO** – Sala com banheiro e elevador – R\$ 800,00 + taxas.

**VENDAS**  
**APARTAMENTOS**  
**AGRIÕES: ED. GUARANY** – sala, quarto, cozinha, banheiro e área – R\$ 250 mil  
**CENTRO – ED. MISS BRASIL** – Sala, quarto, cozinha, banheiro, elevador, R\$ 210 mil.  
**VALE DO PARAÍSO** – Ao lado do HCT – sala, quarto, cozinha, banheiro, área. R\$ 175 mil  
**CENTRO** – Sala 02 Ambientes, varanda, lavabo, 03 quartos (01 suíte-closet), cozinha ampla, dep. Empregada, elevador, garagem, fino acabamento – R\$ 640 mil.

**CASAS**  
**DIREITO: GRANJA GUARANY** – 1º PISO – Sala, Cozinha, Garagem; 2º PISO -02 Quartos, Banheiro – 3º PISO – Churrasqueira e Lavanderia - R\$ 250 mil.

**VENDA**  
**SÍTIO EM PESSEGUIROS** – 2 casas muradas, ambas de 02 quartos, sala cozinha, banheiro, área, quintal, garagem coberta para 2 carros, água de mina e poço artesiano, 5 lotes medindo 2.459m<sup>2</sup> – R\$ 295 mil.  
**BARRA DO IMBUÍ – OPORTUNIDADE** - Imóvel com 04 casas, Casa de frente com 03 quartos, cozinha, banheiro, Casa dos fundos com 02 quartos, cozinha, banheiro e área e ainda 02 casas de quarto e sala cada com o valor de R\$ 580 mil.  
**ALBUQUERQUE:** 03 salas (01 com lajeira), 03 quartos (01 suíte), copa, cozinha, dep. De empregada, escritório, Churrasqueira, casa de caseiros, etc. R\$ 1.400.000,00.



**Av. J.J. de Araújo Regadas, 210, loja A-9**  
**Administração, venda, locação, temporada**  
**Telfax: 2742-7036 e 2643-1004**  
**e-mail: moacyrimoveis@uol.com.br**  
**site: www.mpimoveis.cim.br**

**VENDAS – APARTAMENTOS**  
**AGRIÕES** – sala, varanda, 3 qtos. (1 suíte) c/alm. banh. social, coz. c/alm. área serviço, WC, 1 garagem, 2 elevadores, salão de festa, sauna, R\$ 590 mil  
**ALTO** – re formado, amplo 47m<sup>2</sup>, sala, qto. c/alm. coz. banh. garagem, piscina, churras. R\$ 210 mil  
**ARARAS** – minha casa – sala, 2 qtos, coz. banh. estac. carro e moto R\$ 185 mil  
**ARARAS** – minha casa – 1º andar - sala, 2 qtos. banh., coz. área e estacionamento 2 carros, churrasqueira, antenna coletiva R\$ 206 mil  
**BARRA DO IMBUI** – bh – sala, qto. coz. banh. R\$ 150 mil  
**BOM RETIRO** – 72,60m<sup>2</sup> com sala, varanda, 2 qtos. (1 suíte), banh. social, coz. c/alm. de serviço, gar. elevador, piscina, sauna, churras. salão de festas/jogos, academia R\$290 mil direto ou CEF  
**CENTRO** – reta – ed. club turismo – sala, qto, coz. banh. elevador, portaria 24 horas e tel. R\$ 130 mil  
**CENTRO** – reta – sala, varanda, 3 qtos. (1 suíte), banh. copa-coz., área serviço, dep. emp. 2 vagas garagem, piscina, 2 saunas, sala de jogos, festa e ginástica, churras. forno de pizza R\$ 750 mil  
**CENTRO** – frente a praia – re formado – sala, coz. americana, qto. c/alm. banh. R\$ 144 mil  
**CENTRO** – 2 apartamentos re formados - sala, 2 qtos. (1 c/alm.), coz. banh. área, dep. emp. R\$ 260 mil cada  
**CENTRO** – Rua Djalma Monteiro - sala, qto. coz. banh. 160 mil  
**CENTRO** – reta – sala 2 amb. c/ var. 2 qtos (1 suíte) c/alm. banh. coz. c/alm. dep. emp. gar. elevador, lazer no cond. R\$ 583 mil  
**CENTRO** – fundos com vista – sala, var. 2 qtos. 1 c/alm. coz. c/alm e área, dep. emp. gar. 2 elevadores, 74,52m<sup>2</sup> – R\$ 435 mil  
**JARDIM CASCATA** – sala, var. qto., coz. banh. área, gar. R\$ 200 mil

**VENDAS - COBERTURAS**  
**AGRIÕES** – 410m<sup>2</sup>, 2 vagas, terraço, espaço gourmet, salão, sala jantar, 4 qtos (2 suítes) c/alm. banh. lavabo, coz. área, dep. emp. lavandeira, R\$ 1.800.000 mil estuda proposta e permuta parte  
**AGRIÕES** – 380m<sup>2</sup> – salão, terraço amplo, escritório, 3 qtos (1 suíte), banh. social, coz. c/alm, área, dep. emp., 2º piso sala, terraço amplo, uma garagem, 2 elevadores, no prédio piscina, sauna, churras. festa R\$ 1.150.000 mil estuda proposta  
**PRATA** – linda cobertura duplex com 2 vagas e lazer completo no cond. – 116,00m<sup>2</sup> – sala, 3 qtos. (1 suíte), coz. 2 banh. área, R\$ 300 mil – agendar visita cod 004

**VENDAS - CASAS**  
**ALBUQUERQUE** – cond. green valley – duplex nova – salão c/alm. em 2 ambientes, 4 qtos. (3 suítes) c/ sacadas, banh. lavabo, coz. área, wc, gar. 2 carros, ter. 2.350,00m<sup>2</sup>, const. 250,00m<sup>2</sup> R\$ 850 mil  
**ALTO** – direito de posse – sala, sacada, qto. coz. americana, banh. área serviço R\$ 68 mil  
**ALBUQUERQUE** – cond. vale do sol – duplex – sala, var. 3 qtos (2 suítes) c/alm. e var. coz. ampla americana, banh. social, lavanderia, área serviço, churras. gar. ter. 200m<sup>2</sup>, const. 238m<sup>2</sup> R\$ 570 mil  
**ARARAS** – duplex – salão c/alm, var. 4 qtos. (2 suítes) c/alm. closet e hidro, sauna, coz. área, dep. emp., anexo para hosp. canil, qto. fermenta, gar. 2 carros, portão eletrônico, interfone, aquec. a gas, ter. 990m<sup>2</sup>, const. 192,00m<sup>2</sup> + anexos R\$ 680 mil  
**BARRA IMBUI** – duplex em vila – sala, qto. coz. banh. área, R\$ 140 mil  
**ERMITAGE** – cond. triplex 112,00m<sup>2</sup> - sala c/alm. 3 suítes c/alm. lavabo, coz. c/alm. área, piscina, sauna, churras. estac. R\$ 365 mil  
**ERMITAGE** – cond. triplex 120,00m<sup>2</sup> – sala, 2 suítes 1 c/alm. coz. c/alm. lavabo, salão 3º qto. sala c/alm, área serviço, estac. 1 carro, piscina, sauna, churrasqueira R\$ 390 mil  
**ERMITAGE** – cond. triplex – sala, 3 suítes 2 c/alm. sótão ampla, lavabo, coz. c/alm. área serviço, piscina, sauna, churras. estac. R\$260 mil + saldo devedor da CEF – 265 mil a transferir  
**FAZENDINHA** – salão c/alm. varandão c/ churras. 4 qtos (2 suítes) c/ varanda, coz. banh. salão jogos e tv c/alm. e varanda, gar. 2 carros, ter. 680,00m<sup>2</sup> quadradão e pomar, quadra esporte, portão eletrônico, interfone, const. 220,00m<sup>2</sup> R\$ 530 mil  
**GRANJA COMARY** – COND. ASBAC – linda residência – salão c/alm, sala jantar, varandão, 5 qtos. (1 suíte) c/ closet, 2 banh. sociais, lavabo, copa-coz., dep. emp. área serviço, casa caseiro de sala, 2 qtos. coz. banh. área, piscina, jardim, gramado, árvores, gar 3 carros + estac. Ter. 4.205m<sup>2</sup>, const. 310m<sup>2</sup> R\$ 990 mil  
**JARDIM CASCATA** – cond. duplex – sala, 2 qtos. c/alm. coz. c/alm. banh. lavabo, dep. emp. garagem, 70m<sup>2</sup> R\$ 250 mil

**VENDAS - TERRENOS**  
**ARARAS/ROSÁRIO** – ao lado do Ite Tia Anastácia, com 810,00m<sup>2</sup> – R\$90 mil  
**GOLF** – 2 lotes juntos com 1.500m<sup>2</sup> cada, 25m de frente R\$110 mil cada um  
**MANSÕES DO PAQUEQUER** – VALE DA LUJA – 2.800m<sup>2</sup> semi planos R\$ 60 mil  
**MONTANHAS** – lindo terreno com 2.464m<sup>2</sup> em sruve alicive, com 30m de frente, águas nascente R\$ 140 mil

**VENDA DESÍTIOS**  
**JACARANDÁ** – 24.725,00m<sup>2</sup> com sede mobiliada, c. caseiro, hóspedes, sauna, piscina, água nascente, quadra, 2 churras. pomar, lagunho, estrutura do pom criação de cães ou lazer R\$ 8 milhões  
**PESSEGUIROS** – lindo sítio com 2.459,00m<sup>2</sup>, com água nascente e poço, 2 casas de sala 2 qtos, varanda, coz. banh. 2 garagens cada, rua calçada, próximo a ônibus, tel. internet, comércio, escola, posto saúde e gasolina R\$ 320 mil  
**VEIRA** – “ direito” a 5 km da estrada – 9 alqueires de 48.400m<sup>2</sup> com casa simples, casa caseiro, água nascente, com plantas topográficas e confrontantes, imposto em dia R\$ 700 mil

**LOCAÇÕES – APARTAMENTOS**  
**AGRIÕES** – Cobertura 380m<sup>2</sup>, salão, sala jantar, varandão, 3 qtos (1 suíte) c/alm, banh. social, lavabo, copa coz. área serviço, dep. emp. 2º piso, sala, escritório, varandão c/ tanque. 1 vaga garagem.

2 elevadores, portaria 24 horas. Lazer no cond. piscina, sauna, churras. salão de festa e jogos, ap. ginástica, banheiros, copa. R\$ 3.000,00 + taxa cond. 960,00 IPTU 631,00  
**AGRIÕES** – mobiliado – sala, 2 qtos. coz. pequena, banh. R\$ 1.000,00 incluído cond e área  
**AGRIÕES** – 40m<sup>2</sup> - sala, qto. coz. c/alm, banh. garagem, R\$ 950,00 + taxa 448,00  
**ALTO** – ed. atlântico – semi-mobiliado – sala, qto. c/alm. coz. c/alm. banh. 3 elevadores R\$ 750,00 + taxa 267,00  
**ARARAS** – minha casa – sala, 2 qtos. coz. c/alm. banh. estac. quadra esporte, churras. R\$ 800,00 + taxa 195,00  
**BARRA DO IMBUI** – sala, 2 qtos. c/alm. coz. c/alm. banh. área serviço R\$ 700,00 + taxa 393  
**CENTRO** – sala, 2 qtos. (1 suíte), banh. coz. c/alm. gar. elevador, piscina, sauna, churras. salão de festa R\$ 1.500,00 + taxa 520,00

**LOCAÇÕES - CASAS**  
**BARRA DO IMBUI** – loteamento do Ite – sala, varanda, 2 qtos. coz. banh., área serviço ampla R\$ 950,00 + taxa  
**JACARANDÁ** – sítio 24.725m<sup>2</sup>, nascente, sede mobiliada, casa cas. e hosp. piscina, sauna, 2 churras. sala jogos, sala tv, capela, suíte motorista, canil completo, pomar, etc... aluguel a combinar  
**PARQUE DO IMBUÍ** – Est. Teresopolis – Retiro da Serra - linda casa – duplex – 2 salas 1 c/alm. var. 5 qtos (4 suítes) c/alm. escadaria, 2 lavabos, coz. c/alm. área c/alm. banheiro, piscina, churras. canil, jardim, ter. 1.700m<sup>2</sup>, R\$ 3.500,00 + taxa

**LOCAÇÕES E VENDAS COMERCIAIS**  
**BARRA DO IMBUI** – galpão 400m<sup>2</sup> com escritório, banhs. copa, refeitório, depósito, estacionamento água e luz R\$ 6.500,00 + taxa  
**BONSUCESHO** – junto a estrada – loja com banh. 60,00m<sup>2</sup> – R\$1.100,00 + taxa  
**BONSUCESHO** – subida dos lócos – loja com 100m<sup>2</sup>, 2 banhs R\$ 1.000,00 + taxa  
**BONSUCESHO** – vendendo ou alugo no centro – 2 galpões com 300,00m<sup>2</sup> cada, banhs. escritório, água poço c/ bomba R\$ 2.700,00 cada + taxa somente luz ou vendendo 750 mil cada  
**CENTRO** – alugo sobre a loja em garagem no Shopping Várzea, 44 m<sup>2</sup> R\$ 1.300,00 + taxa 874,00  
**CENTRO** – vendendo sobre loja com garagem – Shopping Várzea – 37m<sup>2</sup> R\$ 450 mil  
**CENTRO** – Sala Comercial na Lúcio Meira, 14401 de frente, 2 elevadores, + 43m<sup>2</sup>, R\$ 200 mil, pronta para uso.  
**CENTRO** – Rua Estado de Israel, 74 - galpão novo 270m<sup>2</sup> R\$ 6.000,00 + taxa  
**CENTRO** – sobre loja no Shopping New Fashion R\$ 700,00 + taxa 334,00  
**CENTRO** – rua Djalma Monteiro, 20 – loja 70m<sup>2</sup> R\$ 1.800,00 + taxa  
**CENTRO** – alugo terreno 22x50 planos Rua Nilza Chiapetta, 677 ao lado R\$12.000,00 + igru  
**CENTRO** – sala comercial 24 m<sup>2</sup>, com linda vista, com garagem, 2 elevadores R\$ 180 mil  
**CENTRO** – rua Leonardo Martins, 122, +- 100m<sup>2</sup> com 2 escritórios e 2 banheiros, água de poço R\$ 1.650,00 + água e luz  
**CENTRO** – sala com garagem e elevadores, Ed. Arrium R\$ 1.300,00 + taxa 390,00  
**RIO DAS OSTRAS** – bairro nova cidade – vendendo galpão 112,50m<sup>2</sup> em terreno de 330,00m<sup>2</sup> R\$ 180 mil  
**SÃO PEDRO** – alugo galpão 700m<sup>2</sup>, com loja, escritório, banheiros, área externa e depósito - R\$ 6.000,00 + taxa





### APARTAMENTO NA TIJUCA

Amplo apartamento ensolarado, com 2 quartos, sala, banheiro, cozinha charmosa, c/ aquecimento de água a gás. Em um condomínio tranquilo, com parquinho infantil, churrasqueira, campo de futebol, jardim. Vaga para 1 carro, perto do comércio e com fácil acesso a transporte público. R\$ 220 mil.



### CASA NO GREEN VALLEY

Casa em condomínio fechado, ensolarado, com 3 suítes (1 suíte master), ampla sala com lareira e uma linda varanda. Banheiro, cozinha, área de serviço. Piscina, churrasqueira, pequeno jardim e pomar: Com jaboticabeira, pé de pitanga e de laranja. Sauna, garagem. R\$ 550 mil.



### APARTAMENTO NO BOM RETIRO

Um belo apartamento de 51m2. Sala confortável e decorada, 02 quartos, banheiro, cozinha mobiliada, área de serviços e garagem. Um apartamento para quem busca conforto com qualidade, localização, praticidade e com a comodidade que você e sua família merecem. R\$ 265 mil inacreditável! Use seu FGTS e financiamento imobiliário



**PODE  
ACREDITAR  
2 CASAS POR  
R\$390.000,00**

**Pode acreditar,  
não é Fake News  
R\$ 390.000,00**

Sabe aquela oportunidade que você nem acredita... existe. No bairro vale do Paraíso

**Casa 01:** Sala , cozinha, banheiro ,03 quartos e varanda.

**Casa 02:** Sala com varanda,02 quartos , banheiro , cozinha ampla , área de serviços , pequena piscina e um espaço gourmet para seu lazer e conforto com a família, tudo muito bem conservado e novinho, pequeno quintal e garagem.

Venha conhecer esse lugar e tenha a visão da vida que poderá desfrutar! Estou te aguardando me chame e vamos logo conhecer (21) 99759-8015 Marco Claussen sempre com as melhores ofertas e a experiência de 30 anos de mercado. Experiência que você não troca por nada.



### APARTAMENTO NO VALE PARAÍSO

Segurança 24 horas, local silencioso, ensolarado, transporte público na porta. Prédio com elevador. Sala confortável com varanda, 2 quartos, banheiro, cozinha e pequena área de serviços elevador e garagem. R\$ 310.000,00.

**OPORTUNIDADE  
O PREÇO ABAIXOU!**



### Próximo a Feirinha

#### APARTAMENTO NO BAIRRO DO ALTO

Apartamento composto de sala, 2 quartos, banheiro social, cozinha com armário, dependência completa de empregado com armário e tanque. Metragem: 55m2. Valor para venda R\$ 189.000,00